

UAB „Urbanistikos formatas“

Žirmūnų g. 68A, LT-09124 Vilnius
monės kodas: 301526586
Tel.: 8 5 2302036
mob.: +37069832901



Statytojas
(Užsakovas): **UAB „Mol t švara“, im. k. 167500661,
Statybininkų g. 8, LT-33111 Mol taitai**

Statinio projekto pavadinimas **DAUGIABU IO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOL TAITAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS**

Statinio projekto Nr. **UF-24018**

Statinio projekto etapas **TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**

Statinio kategorija **NEYPATINGASIS STATINYS**

Statybos rūšis **PAPRASTASIS REMONTAS**

Statinio projekto dalis	ARCHITEKTŲ RINKINIO DALIS	Byla (segtuvas) SA
		Bylos(segtuvo) laida 0
		Bylos (segtuvo) išleidimo data 2024-12

mon	Pareigos	Vardas, pavard	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
UAB „URBANISTIKOS FORMATAS“	Direktorius	VITALIS BALEIŠIS		
	Statinio projekto vadovas	VITALIS BALEIŠIS	25340	
	Statinio projekto dalies vadovas	AUDRIUS ARBA IAUSKAS	A1663	

Vilnius

BYLOS SUD TIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lap sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
			Tekstiniai dokumentai:	
UF-24018-TDP-SA.BSŽ	1	0	Bylos sud ties žiniaraštis	2
UF-24018-TDP-SA.AR	9	0	Aiškinamasis raštas	3÷11
UF-24018-TDP-SA.TS	12	0	Techninis specifikacijos	12÷23
UF-24018-TDP-SA.SŽ	2	0	S naud kiekis žiniaraštis	24÷25
			Br žiniai:	
UF-24018-TDP-SA.B-01	1	0	R SIO PLANAS; M1:100	26
UF-24018-TDP-SA.B-02	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	27
UF-24018-TDP-SA.B-03	1	0	ANTRO AUKŠTO PLANAS; M1:100	28
UF-24018-TDP-SA.B-04	1	0	PASTOG S PLANAS; M1:100	29
UF-24018-TDP-SA.B-05	1	0	STOGO PLANAS; M1:100	30
UF-24018-TDP-SA.B-06	1	0	FASADAS TARP AŠI "1-4", M 1:100	31
UF-24018-TDP-SA.B-07	1	0	FASADAS TARP AŠI "4-1", M 1:100	32
UF-24018-TDP-SA.B-08	1	0	FASADAI TARP AŠI "A-C" IR "C-A", M 1:100	33
UF-24018-TDP-SA.B-09	1	0	FASADO TARP AŠI "1-4" SPALVINIAI SPRENDINIAI, M 1:100	34
UF-24018-TDP-SA.B-10	1	0	FASADO TARP AŠI "4-1" SPALVINIAI SPRENDINIAI, M 1:100	35
UF-24018-TDP-SA.B-11	1	0	FASAD TARP AŠI "A-C" IR "C-A" SPALVINIAI SPRENDINIAI, M 1:100	36
UF-24018-TDP-SA.B-12	1	0	LANG IR DUR SPECIFIKACIJA	37
UF-24018-TDP-SA.B-13	1	0	PASTATO PJ VIS 1-1	38


AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas	Daugiabu io gyvenamojo namo, Vilniaus g. 51, Mol tai atnaujinimo (modernizavimo) projektas
Adresas (statybos vieta)	Vilniaus g. 51, Mol tai
Kult ros paveldo vietov	-
Kult ros paveldo objektas	-
Saugomos teritorijos pavadinimas	-
Žem s sklypas	nesuformuotas
Statinio unikalus Nr.	6295-9000-7016
Statinio paskirtis	Daugiabutis namas (2.1)
Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
Statybos r šis	Paprastasis remontas
Projektavimo etapas	Techninis darbo projektas
Statytojas / Užsakovas	UAB „Mol t švara“, im. k. 167500661, Statybinink g. 8, LT-33111 Mol tai
Projektuotojas	UAB „Urbanistikos formatas“, Žirm n g. 68A, 08105 Vilnius
Projekto rengimo teisinis pagrindas	Statinio projektavimo pradžia laikoma statinio projektavimo sutarties pasirašymo ir sigaliojimo arba statinio projektavimo sutartyje rašyta statinio projektavimo pradžia. <u>Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis:</u>))) (modernizavimo) investicij planu;))) Projektavim reglamentuojaniais normatyviniais dokumentais.
Projekto finansavimo šaltinis	ES strukt rini fond l šos / priva ios l šos

2. NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI

-) Lietuvos Respublikos Statybos statymas, Nr. I-1240 (aktuali redakcija);
-) Lietuvos Respublikos Atliek tvarkymo statymas, Nr. IX-1004 (aktuali redakcija);
-) Lietuvos Respublikos Architekt ros statymas, Nr. XIII-425 (aktuali redakcija)
-) Lietuvos Respublikos atsinaujinan i ištekl i energetikos statymas, Nr. XI-1375 (aktuali redakcija)

0	2024 12	Statybos leidimui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirm n g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABU IO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOL TAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	laida
A1663	SPDV	A. Arba iauskas	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
	PROJ.	D. Vasilenko		
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Mol t švara“, im. k. 167500661, Statybinink g. 8, LT-33111 Mol tai		Dokumento žymuo: UF-24018-TDP-SA.AR	lapas lap 1 9

- J Lietuvos Respublikos ne gali j socialin s integracijos statymas, Nr. XIII-1261 (aktuali redakcija)
- J „Gaisrin s saugos pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinti Priešgaisrin s apsaugos ir gelb jimo departamento prie Vidaus reikal ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. sakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510 su v lesniais pakeitimais);
- J „Bendrosios gaisrin s saugos taisykl s“, patvirtintos Priešgaisrin s apsaugos ir gelb jimo departamento prie Vidaus reikal ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. sakymu Nr. 1-223 redakcija (Žin. 2010, Nr. 99-5167 su v lesniais pakeitimais);
- J LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji formavimo reikalavimai;
- J Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentas (ES) Nr. 305/2011;
- J STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- J STR 1.01.03:2017 „Statini klasifikavimas“;
- J STR 1.01.04:2015 „Statybos produkt , neturin i darni j technini specifikacij , eksploatacini savybi pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandym laboratorij ir sertifikavimo staig paskyrimas. Nacionaliniai techniniai vertinimai ir techninio vertinimo staig paskyrimas ir paskelbimas“;
- J STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos r šys“;
- J STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertiz “;
- J STR 1.05.01:2017 „Statyb leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarini šalinimas. Statybos pagal neteis tai išduot statyb leidžiant dokument padarini šalinimas“;
- J STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukm “;
- J STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- J STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrin sauga“;
- J STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- J STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- J STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- J STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- J STR 2.01.02:2016 „Pastat energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- J STR 2.01.12:2024 „Statyb klimatologija“;
- J STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
- J STR2.03.01:2019 „Statini prieinamumas“
- J STR 2.04.01:2018 „Pastat atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorin s jimo durys“
- J STR 2.05.03:2003 „Statybini konstrukcij projektavimo pagrindai“;
- J STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- J STR 2.05.09:2005 „M rini konstrukcij projektavimas“;
- J HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomenin s paskirties pastatuose bei j aplinkoje";
- J HN 42-2009 Gyvenam j ir viešosios paskirties pastat mikroklimatas;
- J „Duj sistem pastatuose rengimo taisykl s“

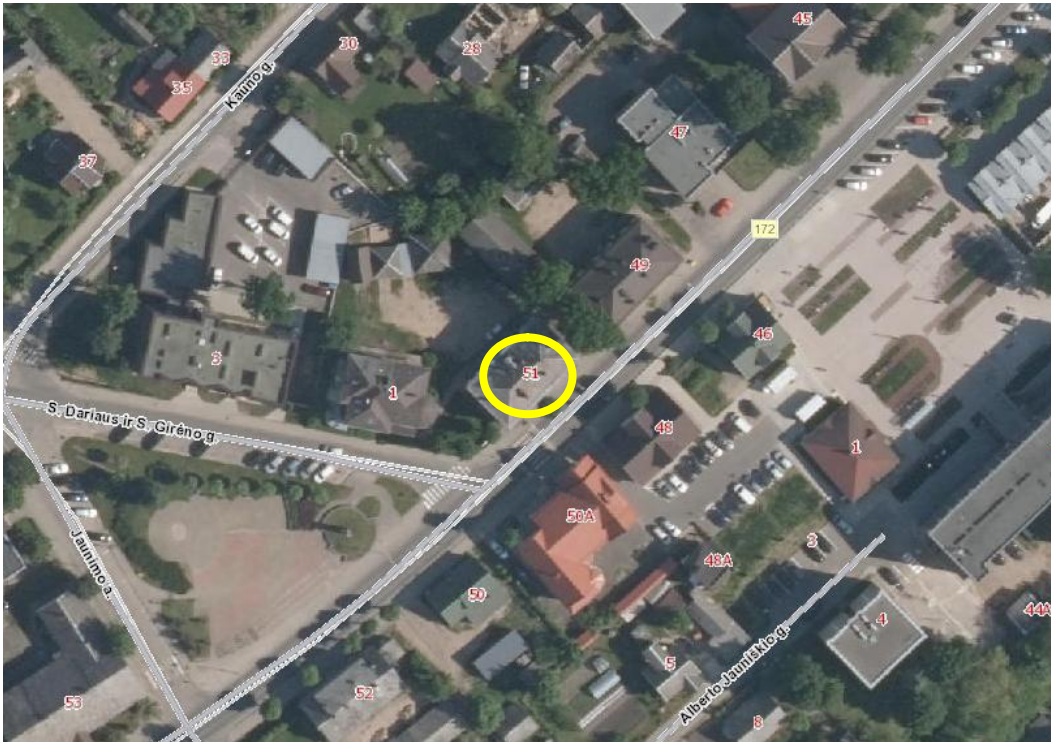
3. PROJEKTUI NAUDOTA PROGRAMIN RANGA

Rengiant daugiabu io gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) projekt buvo naudota licencijuota projektavimo ranga:

- J AutoCAD LT 2012;
- J Acrobat Reader DC;
- J Microsoft Word.

4. GEOGRAFIN VIETA

Modernizuojamas pastatas yra Mol tose, adresu Vilniaus g. 51. Pastatas stovi centrin je miesto dalyje 1-3 aukšt laisvo planavimo užstatymo tipo teritorijoje.



Pav. 1 „Objekto vieta“

5. SAUGOMOS TERITORIJOS. PAVELDOSAUGA

Modernizuojamas pastatas kultūros vertybių registre neįrašytas ir nepatenka kultūros paveldo vertybių apsaugos zonos.

6. FIZINIS BŪKLIS VERTINIMAS

Šis gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas baigtas statyti 1957 m.. Pastatas vientiso tipo, stačiakampio formos, su šlaitiniu stogu, ventiliuojama pastoge, 2 aukštai.

Naudojama viena laiptinė, 6 butai. Po pastato dalimi rengtas nešildomas rūsio sistema. Pastato aukštis – 12,50 m. Aplink pastatą pakloti vairūs inžineriniai miesto tinklai: ryšio, elektros, vandentiekio, nuotekų šalinimo. Prie šių tinklų yra prijungtas modernizuojamas pastatas. Esamas pastato šildymas – krosninis.

Pastato konstrukcijos:

Pamatai- juostiniai iš surenkamųjų/blokuojamųjų pamatinių blokų ant surenkamųjų/blokuojamųjų pamatinių pamatų. Pastato cokolinis dalis tinkuota iš išorės. Cokolio antžeminės dalies šilumos perdavimo koeficientas $U=2,76 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$. Cokolio tinkas paveiktas atmosferos kritulių, smarkiai aptrupėjęs.

Perdanga virš nešildomo rūsių- neapšiltinta. Perdangos šilumos perdavimo koeficientas $U=0,71 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$.

Vizualinis apžiūros metu deformacijos požymių, trūkumų ar irimo žymių nepastebėti.

Išorės sienos- plytų muros, tinkuotos iš išorės.

Esamieji išoriniai sienų šilumos perdavimo koeficientas $U=1,27 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$.

Vizualinis apžiūros metu pastebėti išoriniai sienų plyšiai. Pasak gyventojų plyšiai senuose atsirado vykdant kasimo darbus klojant inžinerinius tinklus šalia pastato. Šio metu sienų suvaržymas templėmis ir metaliniais kampiniais, plyšiai neprogresuoja, aktyvūs dimai ir deformacijos nenustatyta.

Perdangos- gelžbetoninės iš surenkamųjų plokščių.

Perdanga po neapšiltinta pastoge: esamos perdangos po neapšiltinta pastoge perdavimo koeficientas $U=0,85 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$. Patiriami viršnorminiai šilumos nuostoliai. Esama pastogės perdanga - apšiltinta šlaku, apkrauta šiukšlėmis.

Patekimas pastogės vidinis - iš laiptinės per esamą liuką.

Stogas: šlaitinis, valminio tipo, medini konstrukcij , dengtas asbestiniu šiferiu. Stogo laikan ias konstrukcijas sudaro: gegn s 65x130 mm. Gegn s išd stytos kas 1,1 m žingsniu; kolonos 150x150 mm; greb stai 25-30 mm storio lent paklotas.

Stogo danga nesandari. Iškrit lietaus krituliai per stog patenka vidaus patalpas. Gamtini krituli vandens surinkimas – išorinis (latakais, lietvamzdžiais).

Pastato langai ir durys- dauguma pastato lang ir balkono dur pakeisti naujais – PVC profilio su stiklo paketu. Esam pakeist lang šilumos perdavimo koeficientas $U=1,7 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$.

Nekeisti langai – mediniai suporinti, šilumos perdavimo koeficientas $U=2,5 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$.

Vizualin s apži ros metu pasteb ti medini lang r m papuvimai, deformacijos. D I ši pažeidim lang r mai yra nesandar s, praleidžia or , kuris cirkuliuoja patalpas.

Pastato jimo, r sio bei tamb ro durys medin s, fiziškai nusid v jusios, nesandarios. Šilumos perdavimo koeficientas $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$.

Nepakeist lang ar (ir) dur energetin s savyb s neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastat energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavim . Šaltuoju met laiku d l nesandarumo (šalto oro infiltracijos patalpas) patiriami dideli šilumos energijos nuostoliai.

Balkonai ir j laikan iosios konstrukcijos - balkonai ne stiklinti. Vietomis balkonini plokš i briaunos aptrup jusios, koroduoja armat ra.

Pastato konstrukcin schema: laikan ios m rin s sienos su gelžbetonin mis perdangomis. Perdangos ant vidini laikan i m rini sien paremtos kont ru, laisvai, per cementinio skiedinio sluoksn .

Laikan ios sienos ant pamat paremtos taip pat laisvai per cementinio skiedinio sluoksn . Pastato cokolin dalis iš betonini blok , paremtos ant pamatini pad .

Išorini atitvar šilumin s savyb s neatitinka STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastat energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Apži ros metu esmini pažeidim (progresuojan i plyši , s dim , deformacij) nepasteb ta, nukrypim nuo vertikal s ir nelygum horizontalioje plokštumoje nenustatyta. Pastato konstrukcijos atitinka STR2.01.01(1):2005. „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus

7. KLIMATINIAI DUOMENYS

KLIMATO S LYGOS

Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94 (vietov – Mol tai; artimiausia stotis Ukmerg):

Vidutin metin oro temperat ra –	+6,1 [C
Absoliutus oro temperat ros maksimumas –	+35,0 [C
Absoliutus oro temperat ros minimumas –	-38,3 [C
Šildymo sezono vidutin lauko temperat ra, kai paros oro temperat ra žemesn už 10 [C	+0,5 [C
Santykinis oro metinis dr gnumas –	80μ
Vidutinis v jo greitis –	3,8 m/s
Vidutinis krituli kiekis per metus –	588 mm
Maksimalus paros krituli kiekis (absoliutus maksimumas)	99,6 mm
Didžiausias dekadinis sniego dangos storis pagal nuolatin matuokl –	40 cm
Maksimalus sniego prieaugis per par –	18 cm
Maksimalus žem s šalo gylis per 10m –	103 cm
Maksimalus žem s šalo gylis per 50m –	140 cm
Vyraujan ios stipriausi v j kryptys: sausio m n. –	P
Vyraujan ios stipriausi v j kryptys: liepos m n. –	V
Skai uojamasis v jo greitis prie žem s paviršiaus (H=10m), galimas vien kart per 50 met –	22 m/s

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Mol tai priskiriami I-ajam v jo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine v jo grei io reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Mol tai priskiriami II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžemin s apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m².

8. PROJEKTO TIKSLAI IR UŽDUOTIS

- J) Projektavimo tikslas yra atnaujinti (modernizuoti) 2 aukšt (6 but) gyvenam j daugiabut nam , esant Vilniaus g. 51, Mol tai, gyvendinant investiciniame projekte numatytas priemonės šiluminei energijai sutaupyti;
- J) Sumažinti šilumos nuostolius, pasiekti ne mažesn kaip A pastato energinio naudingumo klas ir šiluminės energijos s naudas
- J) Prailginti pastato eksploatacijos trukm ;
- J) Suteikti pastatui estetin s išvaizdos naujum .

9. PROJEKTO SPRENDINIAI

Lang keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langus

Visi but langai keiami naujais PVC tipo varstomais langais (trij stikl , dviej kamer stiklo paketais: vienas iš stikl su selektyvine danga). Projektuojam lang šilumos perdavimo koeficientas $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. PVC r mo spalva – balta.

Laiptin s langas keiamas nauju PVC tipo varstomu langu dviej stikl , vienos kameros stiklo paketas; vienas iš stikl su selektyvine danga. Projektuojamo lango šilumos perdavimo koeficientas $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. PVC r mo spalva – balta.

Mediniai r šio langai keiami varstomais PVC profilio dviej stikl , vienos kameros stiklo paketas; vienas iš stikl armuotas ir su selektyvine danga. Projektuojamo lango šilumos perdavimo koeficientas $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. PVC r mo spalva –RAL 8014.

Langai montuojami apšiltinimo sluoksnyje naudojant termoprofilį sistem .

Vis lang profiliai, sandarinimo medžiagos neturi b ti radioaktyv s ir išskirti nuoding medžiag .

Varstom lang dali varstymas fiksuojamas trimis pad timis: atidarymas, atvertimas ir mikroventiliacija.

Butuose ir laiptin je, kur keiami langai, rengiamos vidaus baltos spalvos PVC palang s. Atliekama vidaus angokraš i apdaila – tinkavimas, glaistymas, dažymas.

Visos pastato išor s palang s demontuojamos ir rengiamos naujos cinkuotos skardos padengtos poliesteriu palang s.

Pastato dur keitimas

Vadovaujantis projektavimo užduotimi keiamos jimo lauko r šio bei tamb ro durys.

Lauko durys keiamos metalines apšiltintas su švieslangiu.

R šio durys keiamos metalines apšiltintas.

Tamb ro durys keiamos plastikinio profilio vienv res duris, stiklintas saugiu stiklu.

Keiam dur šilumos perdavimo koeficientas $U=1,4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Po dur sumontavimo atlikti vidaus angokraš i apdail .

Prieš užsakant gaminius, j kiekius ir matmenis b tina patikslinti objekte ir suderinti su Užsakovu.

Cokolio šiltinimas

Pastato perimetru kasama 1200 mm gylio (ne r sintoje dalyje 600 mm) tranš ja. Tranš ja kasama rankiniu b du, siekiant apsaugoti veikian ius inžinerinius tinklus nuo mechanini pažeidim .

Prieš rengiant hidroizoliacij pamato paviršius pagal poreik išlyginamas, nudaužomas atšok s tinkas. Ant cokolio rengiama 2 sl. teptin hidroizoliacija. Cokolio požemin ir antžemin dalys šiltinamos ne mažiau kaip 200 mm storio polistireninio putplas io EPS N 100 plokšt mis, kuri = $0,031 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$. Apšiltinus cokolio požemin dal rengiama drenažin membrana (koriais pamat pus).

Cokolio perimetru sistemos apsaugai nuo dr gm s ties laš taškytosi zona rengti hidroizoliacijos sluoksn - ne mažiau nei 20 cm virš šaligatvio ar nuogrindos viršaus ir ne mažiau nei 20 cm žemiau nuogrindos ar šaligatvio viršaus.

Cokolio armavimo ir apdailos sluoksniai nuleidžiami žemiau nuogrindos/šaligatvio paviršiaus 10 cm.

R šio lang angokraš i apdaila iš klinkerini plyteli , analogišk cokolio apdailai.

Cokolio antžemin s dalies apdaila – klinkerini s plytel s. Sistemos atsparumo sm giams kategorija - I-a (STR 2.04.01:2018 „Pastat atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorin s jimo durys“).

Ties inžinerini tinkl vadais pastat cokolio apšiltinimo konstrukcija gilinama iki j viršaus.

Cokolio šiltinimo darbai atliekami šiltojo sezono metu.

Šviesduobi remontas

Ties r šio langais numatyta rengti betonines šviesduobes (esamos demontuojamos). Šviesduob s uždengiamos metalin mis grotel mis su galimybe jas atidaryti iš šviesduob s pus s.

Šviesduob se rengti v dinam drenuojam sluoksn iš plaut akmen Ø16 / 45; min. t=250 mm.

Fasado sien šiltinimas

Prieš pradedant pastato šiltinimo darbus, pirmiausia atlikti pagrindo vertinim ir paruošim . Atskiros technin s priemon s pateiktos technin se specifikacijose: ži r ti technines specifikacijas Fasadus b tina nuplauti ir padengti antiseptikais, turiniais baktericidini , fungicidini bei algicidini savybi .

Konkre ius antiseptikus Rangovas pasirenka ir susiderina d I j tinkamumo su Užsakovu bei Technine prieži ra rangos darb metu.

Prieš pradedant fasado apšiltinimo darbus nuimti v liav laikiklius, antenas, lauko apšvietim ir kitus esan ius fasado elementus. Atlikus apšiltinimo ir apdailos darbus juos pritvirtinti tas pa ias vietas arba montavimo vietas susiderinti su Užsakovu. V liavos laikikl pakeisti nauju, nudažytu antikoroziniais dažais (aplinkos agresyvuno klas C3). Pakabinti gatv s pavadinimo ir pastato numerio ženklus.

Atvirus laidus, kabelius, paklotus ant sien , vesti laidad žes.

Fasado išorines sienas Projekte numatyta fasado išorines sienas šiltinti tinkuojama sud tin termoizoliacin sistema su polistirenini putplas i EPS 70 N; 220 mm storio, apdailai panaudojant dekoratyvini silikonini tink .

Lang ir dur angokraš iu apdaila – dekoratyvinis tinkas.

Fasad spalvin sprendim ži r ti br žiniuose.

Apšiltinus pastato sienas iš polistireninio putplas io atstatyti profiliuotus angokraš i apvadus.

Fasadai ir jo atskiri elementai apskardinami skarda dengta poliesteriu.

I atsparumo ugniai laipsnio pastat lauko sien šiltinimo sistema turi b ti ne žemesn kaip B–s3, d0 degumo klas s.**Pastabos:**

-) Atitvar su sistemomis šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastat energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus.
-) Kai pastat projektavimui ir statybai naudojama nev dinam sistema, j turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produkt rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ET ir paženklintos CE ženkl.
-) Visi sistemoms rengti naudojami elementai turi b ti atspar s korozijai, dr gmei, pel siams ir ultravioletinei spinduliutei arba jie turi b ti prieš naudojim atitinkamai apsaugoti. Fasado šiltinimo sistemos išoriniams sluoksniams naudojam statybos produkt atsparumas nurodytiems poveikiams turi b ti pagr stas bandymais pagal t gamini standart reikalavimus.
-) Fasad šiltinimo sistemos atsparum sm giams vertinama sistemos naudojimo kategorija, kuri turi b ti parenkama pagal STR 2.04.01:2018 „Pastat atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorin s jimo durys“ pateiktas numatomas sistemos naudojimo s lygas.
-) Privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 „Pastat atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorin s jimo durys“ reikalavim .
-) Privaloma laikytis sistemos gamintojo konstrukcij rengimo darb atlikimo technologinio reglamento.
-) Šiltinimo sistemos specifikacija pateikiama gamintojo ar tiek jo eksploatacini savybi deklaracijoje, joje nurodoma sistemos sud tis (medžiag komplektas, kur , be kit , eina ir degumo klas s nustatymo dokumentai).

Stogo remonto ir pastog s perdangos apšiltinimo darbai

Prieš pradedant stogo remonto darbus visos antenos, suderinus su pastato administracija nuimamos. Baigus darbus, reikalingos pritvirtinamos.

Nuardoma esama stogo danga, stogo apskardinimai. Išardomas esamas greb stavimas.

Nuardžius stogo dang kruopš iai patikrinama laikan i medini konstrukcij b kl . Pažeisti dr gm s ir puvimo elementai remontuojami (tikslinama darb metu, nuardžius stogo dang).

Stog laikan iosioms konstrukcijoms (gegn ms, greb stams ir pan.) rengti naudojami ne žemesn s kaip B–s3, d2 degumo klas s statybos produktai arba B–s3, d2 degumo klas atitinkan ios konstrukcin s sistemos, kurioms rengti naudojami ne žemesn s kaip D-s2, d0 degumo klas s statybos produktai.

rengiamas antikondensacin s pl vel s sluoksnis, naujas greb stavimas bei nauja stogo danga.

Stogo dangos rengiam atlikti vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis.

Numatoma nauja stogo danga – banguoti cemento lakštai.

Stogas ir jo dangos turi atitikti BROOF (t1) klasės reikalavimus.

rengiama stogo apsauginis tvorelė su sniego gaudyklėmis.

V dinimo kanalai/kaminai pastogėje tinklejami, dažomi, apšiltinami ($h=1\text{m}$ nuo apšiltos perdangos viršaus) priešvėjinė mineralinė vata $\lambda=0,033\text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, $t=50\text{mm}$. Virš stogo dangos esami kaminai permurijami, apskardinami profiliuota skarda. Rengiami stogeliai bei tinkleliai nuo paukščių.

rengiama lietaus nuo stogo surinkimo ir nuvedimo sistema (pakabinami latai bei lietvamzdžiai).

Nuo esamos perdangos nuvalomos esamos šiukšlės, šlakas iki perdangos laikančios konstrukcijos. Atliekami pastogės perdangos šiltinimo darbai Detali PP-01.

rengiami mediniai konstrukcijų vaikščiavimo takai.

Pastogėje vėdinimo priešpriešinė stogo pusė rengiama su oro pratekėjimo grotelėmis.

Bendras pastogės vėdinimo angų plotas turi sudaryti ne mažiau kaip 1:500 pastogės grindų plotą.

Vėdinimo pastogės plotas: -196 m^2 ; rengiamas vėdinimo angų plotas sudaro $-0,85\text{ m}^2$.

Projekte numatyta esamus buitinius nuotekų išteklius iškelti virš stogo dangos.

Keičiamas liukas (EI₂₆₀-C₃) patekiant pastogę. Liuko matmenys - 600x800 mm. Rengiamas metalinis kopūstas, ne žemesnis kaip A2-s3, d2 degumo klasės.

rengiamas išlipimas ant stogo, stacionarios stogo kopūstas, inkarai saugos diržams bei metalinis tiltelis.

Ant stogo rengiamas žaibolaidis. Techninius sprendinius žiūrėti „E“ projekto dalyje.

Esantys natūralios ventiliacijos kanalai **išvalomi, dezinfekuojami.**

Atliekam darbus technologija:

-) *mechaninis vėdinimo kanalų vidinių paviršių valymas lankais velenais su besisukančiais šepeteliais;*
-) *dezinfekavimas (šarminis preparatas);*
-) *biocheminis apdirbimas (naudojamas raktinis generatorius / purkštuvai).*
-) *Visi technologiniame procese naudojami preparatai atitinka ES direktyvą 91/155/EB ir 2001/58/EB reikalavimus ir taikomi kartu su 2006 m. gruodžio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos (EB) Nr. 1907/2006 d. l. cheminių medžiagų registracijos, vertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH) reikalavimais.*
-) *Atlikus darbus pateikti matavimo **protokolus kiekvienam bute atskirai.***

Balkon remontas

Esami balkonai remontuojami. Balkonų remonto darbus specifikaciją žiūrėti (SK dalyje).

Atlikus balkono g/b plokščių remonto darbus plokštes apšiltinti:

-) perdangas iš apačios šiltinti $t=50\text{ mm}$ storio polistireninio putplasčio EPSN70 plokštėmis, $\lambda=0,032\text{ W/(m}\cdot\text{K)}$. Apdaila - pigmentuotas dekoratyvinis silikoninis tinkas;
-) perdangas iš viršaus šiltinti $t=50\text{ mm}$ storio polistireninio putplasčio EPSN100 plokštėmis, $\lambda=0,031\text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, rengiant armuoto betono sluoksnį ir neslidžią grindinių plytelių apdailą (R11). Spalva – ruda.

Esamos metalinės apsauginės tvorelės demontuojamos, rengiamos nauji metaliniai turklai, dažytos milteliniais budo antikoroziniais dažais (C3 agresyvumo klasė) RAL-8014.

Apsauginės balkonų tvorelės rengiamos taip, kad tvorelių viršutinis porankis būtų ne žemiau nei 1,2m nuo naujai rengtų balkonų grindų paviršiaus.

Stogelis virš jimo

Virš patekimo laiptin rengiamas naujas beržinis tonuoto grūdinto-laminuoto stiklo stogelis.

Stogelio matmenys ($l \times b$) 2 x 1,2 m.

Vidaus apdailos darbai

Laiptinėse tambrėse bei dalies sienose (žiūrėti brėžinius) sienos, besiribojančios su butais, per visą aukštą šiltinti $\sim 10\text{ mm}$ storio polistireniniu putplasčiu EPS70N, kurio $\lambda=0,032\text{ W/(m}\cdot\text{K)}$. Rengti dekoratyvinio silikoninio tinko apdailą.

Po durų/langų montavimo darbų, atstatyti vidaus angokraščių apdailą.

10. NE GALI JŲ POREIKI TENKINIMO SPRENDINIAI

Modernizavimo projekto sprendiniai nepablogins esamo patekimo/priartėjimo pastatų su lyg žmonių su negalia. Esamos priartėjimas prie daugiabuio namo jimo – beklintys.

Šiuo projektu vadovaujantis investicijų planu bei technine užduotimi kiti aplinkos tvarkymo darbai, išskyrus nuogrindos ir sugadintos vejos atstatymas, nevykdomi.

Projektuojam lauko dur slenkstis ne aukštesnis kaip 15 mm; vidaus (tamb ro) - be slenkis io. Lauko dur angos beklitis plotis ne mažesnis kaip 0,9 m.

Prie pagrindinio jimo dur montuojamas koj valymo taisas, gilinamas taip, kad jo paviršius sutapt su dangos paviršiumi.

Ties laiptin s durimis rengiamas sp jamasis paviršius.

11. PREVENCIN S CIVILIN S SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMON S

Patekimas pastat yra rakinamas, jo neužstoja želdiniai ar priestatai. N ra niš ar kit viet sl ptis ar kli i matyti jimo duris iš toliau. jimo durys projektuojamos su švieslangiu.

Dien jimas apšviesta nat ralia, nakt – dirbtine šviesa. Lauko šviestuvai sujungia automatiškai (su judesio davikliais).

Pastato fasado dalys atitinkamai suskirstytos sistem naudojimo kategorijomis. Labiausiai prieinamos vietos turi atitikti I KLAS S fasadui keliamus atsparumo sm giams reikalavimus.

12. PROJEKTO SPRENDINI ATITIKIMAS NORMATYVINIAMS DOKUMENTAMS

Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir stabilumas“ bei kit Lietuvos Respublikoje galiojan i normini dokument reikalavimus.

Nuo klimatologini poveiki konstrukcij apsauga numatoma:

1. Krituli vandens surinkimo ir nuo stogo nuleidimo sistema (latakai, lietvamzdžiai);

2. Konstrukcij hidroizoliacija, stog ir sien dangos, apskardinimai, si li užsandarinimas;

3. Dažai ir special s padengimai: plienini konstrukcij dažymas korozijai atspariais dažais.

Plienini konstrukcij atmosferos koroziškumo kategorija vidaus s lygomis C1 (labai žema), stogo konstrukcijose ir lodžijos C2 (žema), lauko s lygose C3 (vidutin) LST EN ISO 12944:2000.

13. ATITVAR ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI

Projekte numatyta sumažinti šilumos nuostolius ne mažesn kaip A energetinio pastato naudingumo klas .

Atitvar šilumos perdavimo koeficient U vert s apskai iuojamos pagal statybos techniniame reglamente STR 2.01.02:2016 „Pastat energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ pateikt metodik . **Atitvar šilumos perdavimo skai iavimas pateiktas brėžiniuose.**

) Projektuojam lang $U=0,90 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$;

) Naujai keiam lauko dur $U=1,40 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$.

) Sienos šiltinimo detal SN-01 $U=0,148 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$

) Pal pes grind šiltinimo detal PP-01 $U=0,137 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$

) Cokolio šiltinimo detal CK-01 $U=0,155 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$

Atlikus pastato atnaujinimo darbus, rangovas privalo atlikti sandarumo bandymus

14. HIGIENA

Išor s triukšmo aplinka neklasifikuojama. Atnaujinamas (modernizuojamas) pastatas nepablogins garso rodikli aplinkai.

Atnaujinant (modernizuojant) statin jame sudaromos tinkamos gyvenamosios s lygos – užtikrinamas optimalus temperat rinis ir dr gm s r žimas, geriamos kokyb s vandens tiekimas, nuotek šalinimas, patalp šildymas, v dinimas, nat ralus ir dirbtinis apšvietimas. Visi inžineriniai tinklai prijungti prie miesto tinkl .

Atnaujinimo (modernizavimo) metu naudojami statybos produktai neturi b ti laid s teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir tur ti aplinkai neigiam poveik sukeliant gr sm žmoni sveikatai, gyv nams ir augalams bei ekosistemoms.

Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 reikalavimus.

Patalp v dinimas – nat ralus. Remontuojant pastato stog b tina išvalyti ir dezinfekuoti esamus v dinimo kanalus.

Patalpų vadinimo sprendinius žiūrėti „ŠV“ projekto dalyje.

Atnaujinamo (modernizuojamo) pastato natūralaus apšvietimo sulygos nebus pablogintos – but langų kiekiai ir dydžiai nesumažės.

Statybos užbaigimo procedūros metu atlikti visuomenės sveikatai taikant veiksmingus matavimus (mikroklimato tyrimai) projektuojamuose patalpose/aplinkoje, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017.

15.PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIAI LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI;

Pastato atnaujinamo (modernizuojamas) metu patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo sprendiniai nepabloginami, langų kiekis ir jų gabaritai šlaikomi esami.

16.STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Statinys atnaujinamas (modernizuojamas) taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dūlės paslydimas, kritimas, sniego nuosliaužis, varvekliai, kritimas, susidūrimas, nudegimas, nutrenkimas ar sužalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Darbuotojų saugos ir sveikatos statybvietėje reikalavimai. Statybvietėje turi būti atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, nustatyti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose „Darbuotojų rengimo statybvietės nuostatuose“. Kai statinys modernizuojant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, „Darbuotojų rengimo statybvietės nuostatuose“ nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos „Darbuotojų rengimo statybvietės nuostatuose“.

17.TREIŠIŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trejų asmenų interesų.

Statybos aikštė. Statybinis medžiagos sandėliuojamas žemės sklypo ribose. Krovinių transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybinis atliekos bus kraunamos tam skirtose žemės sklypo vietose kontenerius ir išvežamos su vartynais.

Statybinis atliekų tvarkymas. Statybinis atliekų tvarkymas vadovaujantis LR Atliekų tvarkymo statymo (Nr. IX-10004) 31 straipsniu ir 2006 m. gruodžio 29 d. LR Aplinkos ministro sakymu Nr. D1-637 patvirtintomis „Statybinis atliekų tvarkymo taisyklėmis“ nustatyta tvarka.

Statybinis atliekų išvežimo formantų dokumentai laikomi iki statinio pripažinimo tinkamai naudoti.


Statybos taka aplinkai. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyniniai sklypų vadiniai inžineriniai tinklai nebus paliejami. Transporto keliamas triukšmas gyventojams neigiamos takos neturės.

Statybos metu trejų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sulygos nesuvaržomos, išlieka galimybė patekti vietiniams reikšmingiems keliams, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Remontuojamas statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

**STATINIO PROJEKTO SA DALIES
TECHNIN S SPECIFIKACIJOS**

TECHNINI SPECIFIKACIJ ŽINIARAŠTIS

TS-1. BENDRIEJI STATYBOS DARB VYKDYMO NUOSTATAI	2
TS-2. ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI	5
TS-3. LANG KEITIMAS.....	6
TS-4. PVC PALANGI KEITIMAS	9
TS-5. LAUKO DUR KEITIMAS	9
TS-6. BER MIS STIKLO STOGELIS	10
TS-7. LIUKAS PATEKTI PASTOG	11
TS-8. IŠLIPIMO ANT STOGO LIUKAS	11
TS-9. AUTONOMINIS D M DETEKTORIUS	12
TS-10. AKUMULIATORIN DARBO LEMPA	12

0	2024 12	Statybos leidimui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirm ņ g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABU IO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOL TAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas: TECHNIN S SPECIFIKACIJOS	laida	
A1663	SPDV	A. Arba iauskas		0	
	PROJ.	D. Vasil enko			
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Mol t švara“, im. k. 167500661, Statybinink g. 8, LT-33111 Mol tai		Dokumento žymuo: UF-24018-TDP-SA.TS	lapas	lap
				1	12

TS-1. BENDRIEJI STATYBOS DARB VYKDYMO NUOSTATAI**BENDROJI DALIS****REIKALAVIMŲ TAIKYMO SRITIS**

Ši techninių specifikacijų reikalavimai apima tokias statybos sritis:

-) statybos darbų organizavimas;
-) statybos paruošiamieji ar ardymo darbai;
-) visur ši statybos aikštelėje vykdomi statybos ir montavimo darbai, izoliacijos darbai (vykdomas ir darbų kokybės kontrolė);
-) pramoniniai statybiniai konstrukcijų, gaminių, dirbinių ir medžiagų gamyba (vykdomas ir vertinimas);
-) pagrindiniai konstrukciniai medžiagų (plieno, betono, skiediniai, armatūrinio plieno), taip pat izoliacijos medžiagų bandymai.

Todėl techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, pramoniniams statybiniai konstrukcijų Gamintojams, statybiniai medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

REIKALAVIMŲ STRUKTŪRA, NUORODOS, PRIORITETAI**STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMAI**

Rangovai turi vadovautis šiais Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra.

Lietuvos statybos normatyviniai dokumentai:

Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Pastaba
1.	2011 07 19, Nr.I-1240	LR Statybos statymas (aktuali redakcija)	
2.	STR 1.05.01:2017	Statybų leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotų statybų leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	
3.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	
4.	RSN 152-93	Statybos konservavimo taisyklės	

Nuorodos šiuos statybos normatyvinius dokumentus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

Turimi taikomi šie standartų reikalavimai - Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO.

Standartų reikalavimai taikomi šioje sferoje: statybiniai medžiagų, gaminių ir dirbinių gamyba; bandymai (pvz. betono, skiediniai).

Taikomų standartų žiniarašiai (lentelės) pateikti atskirai bendrąjį statybos darbų techninę specifikacijose. Nuorodos šiuos standartus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

KITI REIKALAVIMAI

Turimi taikomos specialios statybos medžiagos, kuri konkrečiai markė (sistema) parinkta pagal techninių specifikacijų reikalavimus Konkurso (atrankos) būdu, Gamintojo techninės rengimo instrukcijos.

REIKALAVIMŲ PRIORITETŲ TVARKA

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. **Jeigu tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla koki nors skirtumas, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį visus didesnius neatitikimus prieš sudamas apie konkrečią interpretaciją.**

Jeigu kokie pakeitimai atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendžiamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisiniuose dokumentuose, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

RANGOVO KVALIFIKACIJA

Rangovas bei subrangovai turi būti atestuoti SPSC ir išduoti kvalifikacijos atestatai leidžiantys vykdyti projekte numatytus darbus neypatinguosiuose statiniuose (daugiabuiai gyvenamieji namai) nekilti ros vertybi teritorijoje.

Statybos vadovai bei specialieji statybos darbų vadovai turi būti taip pat atitinkamai atestuoti ir turėti teisę vykdyti projekte numatytus darbus neypatinguosiuose statiniuose (daugiabuiai gyvenamieji namai) nekilti ros vertybi teritorijoje:

- neypatingojo statinio statybos vadovo (gyvenamieji pastatai);
- neypatingojo statinio specialieji statybos darbų vadovo (statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų rengimas) (gyvenamieji pastatai);
- neypatingojo statinio specialieji statybos darbų vadovo (statinio elektros inžinerinių sistemų rengimas) (gyvenamieji pastatai).

STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Rangovas, vadovaujantis techniniame darbo projekte pateiktais bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techniniais specifikacijomis ir brėžiniais, privalo parengti darbų vykdymo projektą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darb vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darb eiliškumas turi užtikrinti:

) greita esančių statinių stabilumas ;

) darb saugumas .

Darb vykdymo projekto kalendoriniame grafike atskiri darb (statiniai) vykdymo terminai turi būti suderinti su pagrindiniais technologiniais rangos tiekimo terminais.

MEDŽIAGOS IR GAMINIAI

BENDRI REIKALAVIMAI

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir būti nauji.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

) gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklų;

) specifikacija;

) nuoroda kam skiriama;

) spalvos nuoroda;

) pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir rengimus, kurie atitinka specifikaciją.

MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ KOKYBĖS REIKALAVIMAI

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir būrinuose nurodomus kokybės reikalavimus.

Jei pakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turėtų būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ ATITIKTIES NUORODOS JŲ MONTAVIMO METU

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ PRISTATYMAS

Gaminių ir medžiagų pristatymui reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelyje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

PRISTATYMO PATIKRINIMAS

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

SAUGOJIMAS AIKŠTELJE

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytą saugojimo reikalavimą ir gamintojo pateiktą galiojantį nuorodą.

Statybos aikštelyje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelyje, turi būti pakeistos naujomis Rangovos skaita.

ATSAKOMYBĖ

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus atsako Rangovas.

STATYBOS RANGA IR STATYBOS METODAI

Visa ranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinių linijų ir altitudų turi būti pažymėti stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumui reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Būtina vertinti paklaidų susikaupimo galimybes ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusių ir tinkamą darbo įgūdį.

DARBŲ KOORDINAVIMAS

Rangovas atsakingas už darbų aikštelyje koordinavimą su tiekėjais ir kitais Subrangovais. Rangovas statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą.

Turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos ar ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų šių rangų būtų išdėstyta tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios rangos padėtis derinama su visais instaliuotojais prieš pradėdant instaliavimo darbus.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

BANDYMAI

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijai ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktoriui atžvilgiu, kurie turi esminį svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimui priimti dėl šio darbo organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatai slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Užsakovui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei susijusios žinybos.

PASLĖPTI DARBAI

Rangovas privalo informuoti Projektuotoją, Užsakovo atstovus bei techninį specialistą prieš prasidedant darbams, kada galima tikrinti medžiagą ir vairių stadijų darbų kokybę, prieš rengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

PASLĖPTI DARBŲ LAIKANČIŲ KONSTRUKCIJŲ PATIKRINIMO, IŠBANDYMO IR PRIEMIMO AKTAI

Pagrindiniai paslėpti darbai patikrinimo, laikinųjų konstrukcijų patikrinimo ir išbandymo darbuose yra:

statybos darbai:

- Zemėlapis prieš užpilant gruntą;
 - Zemėlapis paruošimas hidroizoliacijai ir garo izoliacijai;
 - Zemėlapis kiekvieno hidroizoliacijos sluoksnio padarymas ir užbaigtos hidroizoliacijos žemėlapis;
 - Zemėlapis sienų ir kitų sienų horizontali ir vertikali hidroizoliacija;
 - Zemėlapis metaliniai paviršiai antikoroziniam apsaugos darbui (nuvalymas, gruntavimas, kiekvieno antikorozinio sluoksnio padarymas ir užbaigtos antikoroziniam apsaugos patikrinimas);
 - Zemėlapis medinių konstrukcijų (pakabinamųjų lubų, karkasinių sienų ir kitų) patikrinimas prieš atliekant paslėptus darbus;
 - Zemėlapis apsaugos priemonių (tarp jų ir vėdinimo) nuo medienos puvinimo panaudojimas;
 - Zemėlapis medinių konstrukcijų atsparumo ugniai padidinimo darbai;
 - Zemėlapis dūmtakių ir vėdinimo kanalų patikrinimas;
 - Zemėlapis langų ir durų staktų antiseptinimo, hidroizoliacijos, apkamšymo ir tvirtinimo darbų patikrinimas prieš angokraščių tinkavimą;
 - Zemėlapis stogų dangų pagrindo, kiekvieno dangos sluoksnio ir užbaigtos dangos patikrinimas;
 - Zemėlapis gruntų sutankinimas po privažiuojamaisiais keliais, takais ir aikštelėmis;
 - Zemėlapis privažiuojamųjų kelių, takų ir aikštelių dangos kiekvieno sluoksnio padarymas ir sutankinimas;
- statinio inžinerinės sistemos ir renginiai:
- Zemėlapis vėdinimo sistemos kanalų ir šachtų žemėlapis;
 - Zemėlapis žeminimo kontrolių žemėlapis;
 - Zemėlapis žaibosaugos renginio žemėlapis;

PASLĖPTI KONSTRUKCIJŲ DALIES DARBAI, KURIŲ PRIEMIMO PRIVALO DALYVAUTI PROJEKTUOTOJO ATSTOVAI, SĄRAŠAS

Atsižvelgiant projekte numatomus darbus, bei darbų specifiką, konstrukcijų dalies paslėpti darbai priimui pakanka techninio prižiūrėtojo kontrolės.

Paslėpti darbai patikrinimo, perdavimo ir tam skirti aktai surašomi organizuoja už šiuos darbus vykdyti atsakingas statinio statybos vadovas.

Atliekamas paslėpti darbu patikrinimas, išbandymas. Užpildomos statybos darbų žurnale esančios atitinkamos akt formos (paslėpti darbu patikrinimo, priemimo aktai). Paslėpti darbu patikrinimo bandymo aktai forminami užpildant pagrindinio žurnalo atitinkamas formas.

Paslėpti darbu patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų žemėlapis, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Paslėpti darbu patikrinimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios ir šies darbai užbaigiami visame objekte.

Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo (užsakovo), rangovo ir statinio projekto vykdytojo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktą darbą dalį ir apie tai padaro tam skirtą rašą formoje F-25. Remiantis minėtais rašais, užbaigus šios ir šies darbų objektą, pasirašomas paslėpti darbu patikrinimo aktas (F-24). Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudoti statybos produktai (skaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos

produktai) pavadinimai, markės, klasės, dokument, kuriuose teisės akt nurodyta tvarka deklaruojamos šios produkt eksploatacinės savybės (deklaruojama ar patvirtinama ši produkt atitiktis), numeriai, kiti reikalingi duomenys. Pasirašyti paslapt darb patikrinimo ir laikinai konstrukcij priemonė naudoti aktai registruojami formoje F- 17.

APSAUGA

Nebaigtos ir užbaigtos statiniai dalys turi būti saugomos nuo apgadinimo tolimesni darbu metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

BENDROSIS LYGOS

ANGOS IR NIŠOS

Konstruktiniuose brėžiniuose nenumatyti angos ar nišos laikinose konstrukcijose rengimas be Užsakovo sutikimo raštu neleidžiamas.

Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos likt nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitikt aplinkos reikalavimus.

TVIRTINIMAI IR ATRAMOS

Visi tvirtinimo elementai ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikyt numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnint pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Didelbet kurio tipo varžtai, tvirtinimai, atramos ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi gauti leidimą pas Užsakovą.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonui turi būti ne mažiau kaip 20 mm.

DEFEKTO TAISYMAS

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, duburčiai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršiai savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, junginiai stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, tokias konstrukcijas būtina perstatyti.

Jei remontuotinas taškas pagamintas iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka.

ATIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Atiduodant projekto darbus turi būti pateikti visi panaudoti medžiagų ir konstrukcijų sertifikatai, techniniai pasai ir kitos informacijos rinkiniai, dengti darbu ir laikinai konstrukcijų atidavimo aktai, lauko inžineriniai tinklų išpildomieji brėžiniai ir kita dokumentacija, kurios pareikalaus valstybinių institucijų, remiančiosios Lietuvos Respublikos statymais ir norminiais aktais.

Taip pat pateikiama pastatų inventorizavimo dokumentacija, kuri reikalinga priduodant pastatų naudoti.

Statybos metu rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

GARANTIJA

Garantija atitinka bendrąsias sutarties nuostatas reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos statymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktą statybos darbą padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnė kaip:

) pastato statybos darbai - 5 metai;

) paslapt statinio elementai (konstrukcijų, vamzdžių ir t.t.) darbai - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbų kokybės.

TS-2. ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

BENDROJI DALIS

Ši specifikacija apima šiuos ardymo ir išmontavimo darbus:

) durų demontavimas;

) langų demontavimas;

) pastogės perdangos nuvalymas;

) šlaitinio stogo dangos bei apskarinimo lankstinio demontavimas;

) muro, betono konstrukcijų ardymas;

) statybinio laužo utilizavimas.

DARB VYKDYMAS IR KONTROL

Konstrukcij išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdom darb eig .

Išmontavimo darb etapus, terminus ir laik Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Technin s prieži ros inžinieriumi bei gauti j leidim ši darb vykdymui.

Vykdam išmontavimo ir ardymo darbus turi būti laikomasi saugaus darbo normatyv reikalavim .

Statybviet turi atitikti darbuotoj saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialin s apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose „Darbovie i rengimo statybviet se nuostatuose“.

Statybin s atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždarais latakais, vamzdžiais, dž se – konteineriuose arba panašiais nepavojingais b dais. Mesti statybines atliekas be latak leidžiama tik iš aukš io ne didesnio kaip 3 m. Vieta, kuri metamos šiukšl s, turi būti aptverta.

Transporto ir p s i j jud jimo keliai, pri jimai prie darbo viet turi būti valomi ir tinkamai priži rimi.

Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila). vykus bet kokiems neardom konstrukcij pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Technin s prieži ros inžinieri . Jeigu nevyko rimt pažeidim , darbai gali būti t siami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Technin s prieži ros inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statyb gri i tyrimo taisykles. Pagal tyrim išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus j tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal nauj projekt , o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

TS-3. LANG KEITIMAS

BENDROJI DALIS

Projektuojami nauji PVC profilio langai.

Senieji mediniai langai išmontuojami ir sand liuojami Užsakovo nurodytoje vietoje. Lang r m spalva bei sudalinimas – pateiktas projekto br žiniuose.

Langai montuojami esamoje vietoje. Lang dydis esamas.

MEDŽIAGOS

Reikalavimai medžiagoms:

-) Cinkuoto plieno armat ra visu lango perimetru - ne mažiau kaip 1,5 mm storio;
-) Lang varstymo kryptys (jei jie varstomi) parodyti fasaduose.
-) Vyriai - metaliniai;
-) PVC profili sieneli storis - ne mažesnis kaip 3,0 mm.
-) Lang orinio garso izoliacijos indeksas $R_w(C, C_{tr})$ ne mažesnis nei 33 (-2; -6) dB;
-) Plastikini lang profili liepsnos plitimo indeksas lygus 0,0.

Lang savyb s turi atitikti STR 2.04.01:2018 „PASTAT ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORIN S JIMO DURYS“ reikalavimus. (priimtas **I-as v jo apkrovos rajonas ir „B“ vietov s tipas** (Miest teritorijos, mišk masyvai ir kitos vietov s, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesn mis kaip 10 m kli timis)).

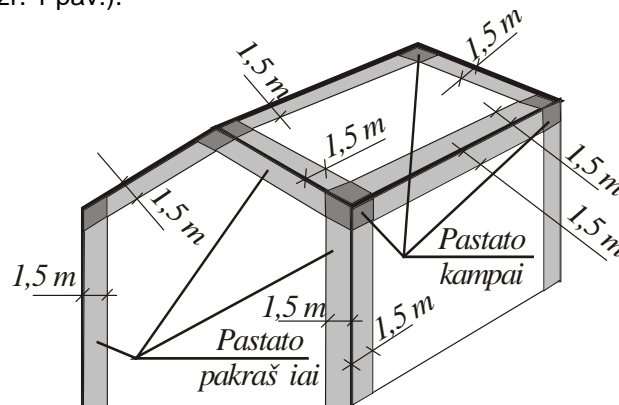
Eil. Nr.	Gaminio savyb	Klas arba dydis
1.	ATSPARUMAS V JO APKROVAI:	
a	Langams, esantiems pastato centrin je zonoje:	
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6$ m, v jo sl gis langus 140Pa	A1
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15$ m, v jo sl gis langus 190Pa	A1
b	Langams, esantiems pastato pakraš iuose:	
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6$ m, v jo sl gis langus 350Pa	A2
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15$ m, v jo sl gis langus 470Pa	A3
c	Langams, esantiems pastato kampuose:	
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6$ m, v jo sl gis langus 530Pa	A3
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15$ m, v jo sl gis langus 710Pa	A4
2.	VANDENS NEPRAL AidUMAS:	
a	Langams, esantiems pastato centrin je zonoje:	
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6$ m	4A, 4B
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15$ m	4A, 4B
b	Langams, esantiems pastato pakraš iuose:	

Eil. Nr.	Gaminio savyb	Klas arba dydis
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6m$	4A, 4B
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15 m$	5A, 5B
c	Langams, esantiems pastato kampuose:	
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6m$	5A, 5B
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15 m$	6A, 6B
3.	ORO SKVERBTIS:	
a	Langams, esantiems pastato centrini je zonoje:	
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6m$	2
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15 m$	3
b	Langams, esantiems pastato pakraš iuose:	
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6m$	2
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15 m$	3
c	Langams, esantiems pastato kampuose:	
	lang aukštis virš grunto lygio $h < 6m$	2
	lang aukštis virš grunto lygio $6 < h < 15 m$	3
4.	ŠILUMOS PRALAIIDUMAS U (W/(M²K))	0,9
5.	MECHANINIS PATVARUMAS (10 000 CIKL)	2
6.	MECHANINIS STIPRIS	2

1 PASTABA. Lang aukštis virš grunto lygio yra atstumas nuo grunto paviršiaus iki viršutinio lango arba dur krašto.

2 PASTABA. Langas yra pastato pakraštyje, kai bent viena j kraštin nutolusi ne didesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pastato kont ro (žr. 1 pav.).

3 PASTABA. Langas yra pastato kampe, kai bent viena j kraštin nutolusi ne didesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pastato kampo (žr. 1 pav.).



1 pav.

Plastikini lang profiliai turi b ti tvirtinami metaline armat ra. Kai naudojama plienin armat ra, ji turi b ti atspari korozijai.

Lang profiliai turi b ti be švino; lang profiliai, sandarinimo medžiagos neturi b ti radioaktyvios ir neturi išskirti nuoding medžiag ;

Lang profiliai turi b ti ne mažesni kaip 74 mm plo io.

Lang gamybai naudojamos medžiagos ir detal s turi atitikti normatyvini dokument reikalavimus.

Lang furnit ra (apkaustai) metalin , atspari korozijai pagaminta pagal DIN EN ISO 9001.

Lang tarpin s juodos, nepriklijuotos ir ne presuotos. Jos turi b ti pagamintos iš etileno dieno M klas s gumos (EPDM), termoplastinio elastomero (TPE), perchloretileno (PCE) arba silikono.

Lang , kuri var ios plotis virš 90 cm, apkaustuose privaloma rengti var ios suk limo tais su ratuku.

DARB VYKDYMAS

Langus montuojanti mon turi tur ti patvirtintas lang montavimo taisykles.

Vykdam lang montavimo darbus vadovautis statybos taisykl mis ST 2491109.01:2015 „Lang , dur ir j konstrukcij montavimas“.

MONTAVIMO DARB EIGA:

1. Langas statomas ang :

ang statoma lango ar dur stakta. Stakta pastatoma ant plienini kronštein , arba medini ar plastikini intarp . Lang intarp storis parenkamas toks, kad palangin lenta laisvai eit staktos apatin išpjov . tarp tarp angokraš io ir staktos kalami aštuoni pleištai. Jie kalami iš išor s ir iš vidaus. Stakta

šonuose fiksuojama pleištiniais tarpais 50-100 mm atstumu nuo staktos kamp . Stakta pastatoma tiksliai pagal horizontal ir vertikal , tikrinant guls iuku. Durims ir aukštesniems langams naudojami papildomi pleištai 500-600 mm žingsniu.

Fiksuojant stakt b tina vykdyti šiuos reikalavimus:

Guls iuku b tina patikrinti staktos pad t ;

Suvienodinti strižaines;

Stakta neturi b ti glaudžiama prie užkaito plokštumos. Paliekamas 3-6 mm tarpas. Patikrinama ar užtikrintas minimalus tarpo dydis.

Intarp naudojimas:

Intarpus b tina išd styti staktos kampuose ties vertikaliaisiais ir horizontaliaisiais statramsiais.

Pleištai, kuriais stakta angoje fiksuojama montuojant, po jos tvirtinimo turi b ti išimami.

2. Stakt tvirtinimas:

Lang ir dur staktos turi b ti patikimai pritvirtintos statybini konstrukcij angose. Tvirtinimo vietos turi b ti parinktos taip, kad b t užtikrintas lang ir dur staktas veikian i apkrov perdavimas statybin ms konstrukcijoms, prie kuri jie tvirtinami. Lang ir dur staktos tvirtinamos sraigtais. Visos tvirtinimo detal s turi b ti apsaugotos nuo korozijos. Sraigtais staktos tvirtinamos prie betono, pilnaviduri plyt , akyt plyt , lengvojo betono, medžio sien .

Minimalus sraigto gilinimas sien 30 mm.

Kiaurym s sraigtais turi b ti gr žiamos gr žtu. Gr žiant kiaurymes per lango ar dur stakt reikia naudoti prailgintus gr žtus.

Sraigtais turi b ti priveržiami tolygiai, nespaudžiant staktos.

Po lango ar dur stakt pritvirtinimo reikia:

Patikrinti lang /dur pad t horizontalios ir vertikalios plokštum bei sienos ašies atžvilgiu;

Patikrinti sraigt laikymo tvirtum ;

Išimti fiksavimo ir išlyginimo pleištus.

3. Atliekamas tarpo tarp staktos ir angos sandarinimas:

Izoliacijai naudojama savaimė besiple ianti juosta ir montažin s putas. Savaimė besiple ianti juosta užklijuojama ant lango išorinio r mo paviršiaus pakraš i abiejuose šonuose ir viršuje. Purkštuvu pagalba vandeniū sudr kinami angokrašiai. Visas tarpas tarp staktos ir sienos apipurškiamas montažin mis putomis nepaliekant tuš i tarp . Montažin s putas turi b ti pripu iamos per vis staktos stor . Pu iant montažines putas b tina steb ti, kad joms ple iantis ne vykt joki staktos deformacij .

4. Atliekamas var i sud jimas, lang stiklinimas, varstymo mechanizmo reguliavimas.

Atlikus lang tvirtinim ir sandarinim uždėdamos ang /dur var ios, atliekamas sustiklinimas:

r m sudedami tilteliai;

statomas stiklo paketas ir jis lopet l s pagalba suvaržomas plokštel mis;

Stiklinimo plaktuku užkalamos stiklajuost s.

Atliekamas galutinis lango/dur var i reguliavimas.

5. Pašalinamos apsaugin s pl vel s.

6. Visi paviršiai nuvalomi.

IZOLIAVIMO DARB PRI MIMAS

Priimant sandarinimo darbus, tikrinamas hermetiko prikibimas prie si l s konstrukcij . Tikrinama atpl šiant. Tam išpjaunamas hermetiko galas apie 10cm ilgio, atpjaunant hermetik nuo si l s pavirši . Hermetikas tempiamas vertikaliai si lei. Jeigu hermetiko sukibimas su paviršiais tinkamas, hermetikas plyšta pats. Jeigu hermetikas atpl šiamas nuo si l s pavirši , hermetinimas netinkamas. Po s kming bandym hermetiko sluoksnis atnaujinamas.

Lipni juost , izoliacin i juost sukibimas. Tikrinamas kaip aprašyta aukš iau. Tinkamas sukibimas kai juosta atpl šiama d l klj sluoksnio plyšimo. Tokiu atveju klj sluoksnis pasilieka ant konstrukcij pavirši si l je. Jeigu izoliacin juosta atpl šiama su klj sluoksniu sandarinimas netinkamas. Po s kming bandym izoliacin juosta atnaujinama užklijuojant nauj juostos sluoksn bandymo vietoje.

SUMONTUOT GAMINI PATIKRINIMAS

Sumontuot lang patikrinimas atliekamas baigus visus darbus numatytus sutartyje. Visus darbus ir sumontuotus gaminius iš darbuotoj priimin ja statybos vadovas. Montavimo vietoje reikia patikrini šias vietas:

Sumontuotas gaminy turi atlikin ti visas numatytas funkcijas (atidarymas, atvertimas, mikrov dinimo pad tys, jeigu tokios yra numatytos). Varstomas gaminy turi funkcionuoti be kli i .

Lang sujungimas su vidin mis ir išorin mis sienomis tikrinimas vizualiai. Visi sujungimai neturi b ti pralaid s vandeniui, neturi b ti plyši tarp lango ir sien . Tikrinama 400 – 600 mm atstumu prie gero apšvietimo

Turi b ti b tinai patikrinta lango pad tis senoje (horizontal ir vertikal). Patikrinime naudojama guls iukas ir rulet .

Negali b ti sulenkti ar kitaip deformuoti gaminio r mas, var ios.

LEISTINI NUOKRYPIAI

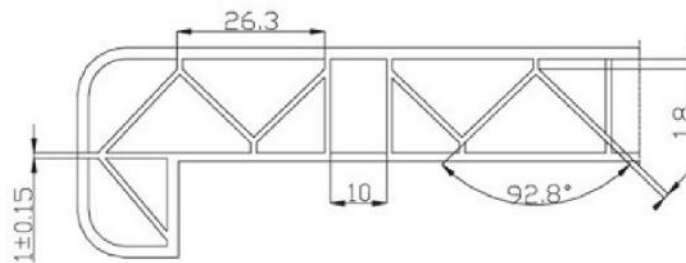
Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Lang , dur ir vart blok nuokrypis nuo vertikali s	3
Apvad nukrypimai nuo vertikali s	3
Gamini persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Palangi lent nuokrypis nuo horizontal s	3
Apvad plo io nuokrypis nuo projekto	± 3
Horizontali element nesutapimas lang r muose arba duryse	2

TS-4. PVC PALANGI KEITIMAS PVC PALANG S

Projektuojamos naujos PVC palang s butuose, kur keiami langai.

1. Plastikin s palang s gaminamos iš sm giams atsparaus plastiko.

2. Atsparios dr gmei, taip pat yra atsparios saul s poveikiui, nedegios. Palang s profilis sukurtas naudojant tuš iavidur trikamp pertvar sistem , kuri užtikrina PVC palang s standum , aukšt atsparum lenkimui ir maž gaminio svor .



2 pav. „Palang s profilio pavyzdys.“

PALANGI MONTAVIMAS IR JUNGIMAI

Palang s montuojamos didesn s nei lango anga.

Montuojama tiesiai ant m ro, plyšius užtaisant sandarinimo put mase.

Palang s montuojamos su 1% nuolydžiu patalpos pus .

Palangi išor s kraštas tvirtinamas prie laikiklio , padaryt iš metalini kampuo i 63x40x4.

Laikikliai prie sien priešaudomi m rvin mis. Palang prie kampuo io prisukama medsraigiais.

Laikikliai gruntuojami ir nudažomi sien spalvos metalui skirtais dažais.

vairi palangi montavimo technologijos yra skirtingos, todėl jas montuojant vadovautis gamintojo instrukcijomis.

TS-5. LAUKO DUR KEITIMAS

Projektuojamos metalin s apšiltintos lauko durys.

Durys projektuojamos su spynomis, rankenomis, atramin mis kojel mis ir savaiminio užsidarymo mechanizmais.

Durys iš gamintojo turi b ti atvežtos surinktos blokus – stakta su var ia pakabinta ant vyri .

Ši specifikacij papildo br žinys.

Vykdam dur montavimo darbus vadovautis statybos taisykl mis ST 2491109.01:2015 „Lang , dur ir j konstrukcij montavimas“.

Dur savyb s turi atitikti STR 2.04.01:2018 „PASTAT ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORIN S JIMO DURYS“ reikalavimus.

Eil. Nr.	Gaminio savyb	Klas arba dydis
1.	ATSPARUMAS V JO APKROVAI:	
a	Durims, esan ioms pastato centrin je zonoje: dur aukštis virš grunto lygio h<6m	A1
b	Durims, esan ioms pastato pakraš iuose: Dur aukštis virš grunto lygio h<6m	A2
c	Durims, esan ioms pastato kampuose: dur aukštis virš grunto lygio h<6m	A3

2.	VANDENS NEPRALAIIDUMAS:	
a	<i>Durims, esan ioms pastato centrin je zonoje:</i>	
	dur aukštis virš grunto lygio h<6m	4A, 4B
b	<i>Durims, esan ioms pastato pakraš iuose:</i>	
	dur aukštis virš grunto lygio h<6m	4A, 4B
c	<i>Durims, esan ioms pastato kampuose:</i>	
	dur aukštis virš grunto lygio h<6m	5A, 5B
3.	ORO SKVERBTIS:	
a	<i>Durims, esan ioms pastato centrin je zonoje:</i>	
	dur aukštis virš grunto lygio h<6m	2
b	<i>Durims, esan ioms pastato pakraš iuose:</i>	
	dur aukštis virš grunto lygio h<6m	2
c	<i>Durims, esan ioms pastato kampuose:</i>	
	dur aukštis virš grunto lygio h<6m	2
4.	ŠILUMOS PRALAIIDUMAS U (W/(M²K))	1,4
5.	MECHANINIS PATVARUMAS (200 000 CIKL)	6
6.	MECHANINIS STIPRIS	3

DARB VYKDYMAS

Dur ang statymo technologija panaudojant put poliuretan . Prieš dur statym pašalinami tinko liku iai ir dulk s. Parenkamas atitinkamas tarpas tarp var ios apatin s briaunos ir patalp grind dangos (durims be slenks i) ir, jeigu yra b tina, stakta trumpinama. Montuojant duris su staktos praplatinimo tašeliais, tašelius reikia sud ti ant paguldyto dur bloko taip, kad neb t tarp tarp staktos ir tašeli . Tašeliai tvirtinami vinimis.

Stakta sienos angoje fiksuojama mediniais pleištais, tarpais ir išramstymo tašeliais. Išramstant tipin stakt išramstymo tašeli ilgis ir intarp storiai turi b ti 5 mm didesni už var ios plot. Išramstant stakt praplatinimo tašeli ilgi ir intarp storiai turi b ti taip parinkti, kad neb t tarp .

Fiksuojant stakt , turi b ti vykdomi šie reikalavimai:

- guls iuku b tina patikrinti stakt plokštum statmenum ;
- strižain s turi b ti suvienodintos - naudojamas guls iukas arba kampin liniuot , parenkamas atitinkamas intarpo storis;
- turi b ti išlaikomi vienodi tarpai tarp staktos ir var ios (apie 2 mm).

Durys angoje tvirtinamos r mo diubeliais. Minimalus tvirtinimo ilgis 30 mm.

Plastmasinis kamštis m rvin s sraigto galvutei uždengti paprastai komplektuojamas kartu su m rvin mis. Tarpas tarp staktos ir angos pavirši užkemšamas akmens vata, put polistirolo pastomis arba specialiomis izoliacin mis juostel mis polietileniniame apvalkale. Apkamšoma vis dur perimetru. Angokraš iai tinkuojami arba aptaisomi tam tikslui skirtais apvadais.

LEISTINI NUOKRYPIAI

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Dur blok nuokrypis nuo vertikal s	3
Apvad nukrypimai nuo vertikal s	3
Gamini kreivumas bet kuria kryptimi	2

TS-6. BER MIS STIKLO STOGELIS

Stiklo stogelis – tai ilgaamž , patvari, moderni pastato eksterjero detal , neužgožianti ir puikiai deranti prie bet kokio tipo fasad . Stogeliui naudojamas gr dintas gr dintas-laminuotas tonuotas stiklas.

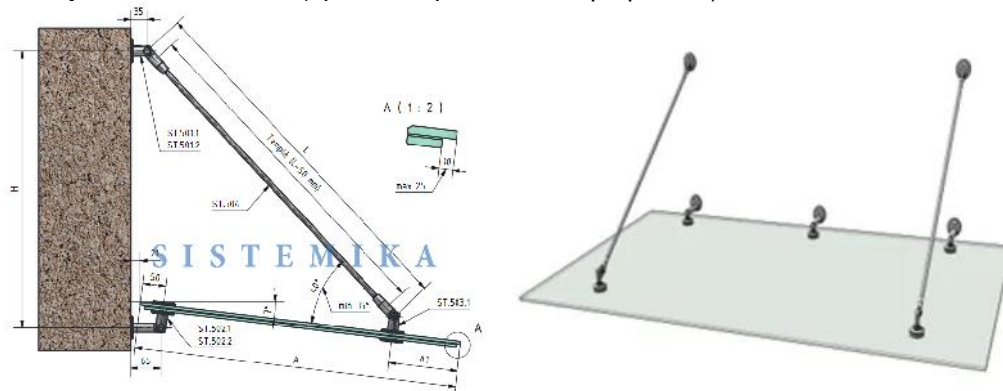
Stogelis tvirtinimas prie sienos su ner dijan io plieno atotampomis, vientaški klasifikatori pagalba. Reguluojam jungiam j stryp ir žied naudojimo d ka tokia sistema n ra standi. Stikl vietoje laiko ner dijan io plieno sienin s atramos.

Stogelio technin s charakteristikos:

-) konstrukcija - atspari dideliam v jo g siui;
-) pagamintas iš nedegi medžiag ;
-) konstrukcija turi b ti atspari sm giams (pagal ISO 6603-2);
-) medžiagos atsparios saul s ultravioletini spinduli ir atmosferos poveikiui;
-) stogelio medžiagos turi b ti atsparios cheminiams poveikiui;
-) Stipruminiai laikikli , atotamp ar konstrukcijos parametrai turi b ti paskai iuoti taip, kad atitikt Statybos techninio reglamento STR 2.05.04:2003 keliamus reikalavimus.

Stogelio techniniai duomenys:

-) Medžiaga: ner dijantis plienas AISI304;
-) Apdaila: šlifluotas ner dijantis plienas;
-) Nuolydis: min 7°;
-) Gylis (B): 1200 mm;
-) Plotis: 2000;
-) Atstumas tarp tvirtinimo tašk : max1200 mm;
-) Stiklas (G): gr dintas – laminuotas 8+8+1mm; rusvai tonuotas;
-) Kiaurym s stikle: Ø25 mm;
-) Galimyb tvirtinti: m ras (apšiltintas polistireniniu putplas iu).



3 pav. „Stogelio konstrukcija“

TS-7. LIUKAS PATEKTI PASTOG

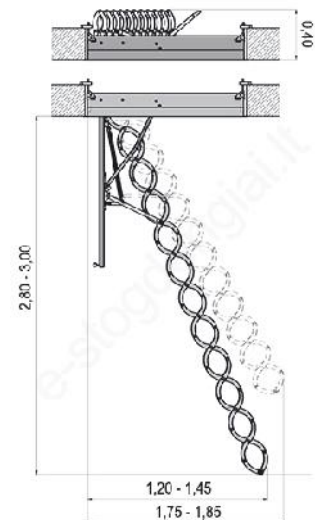
Liukas – skirtas užlipti pal p ir sudaryti ugnies užtvar kilus gaisrui patalpoje. Apsaugo nuo ugnies ir d m patekimo aukštus, neapimtus gaisro. Liuko dangtis turi speciali tarpin , kuri ple iasi nuo aukšt temperat r ir pilnai užsandarina liuk , nepraleidžiant ugnies ir d m aukštus neapimtus gaisro. **Liuko atsparumas ugniai EI = 60 min.**

Gaminio savyb s:

- Termoizoliacinis, baltos spalvos dangtis.
- Metalinis r mas.
- Pakopos su grioveliais, apsaugan iais nuo paslydimo, yra išsikišusios nuo šonini kop i element , tai leidžia patogiau atsistoti.
- Laiptai surinkti ir paruošti montavimui perdangoje.

Techniniai parametrai:

- Angos lubose matmenys 60 x 90 cm.
- Laipt liuko išoriniai matmenys 58 x 88,5 cm.
- Leistinas apkrovimas 200 kg.
- Atsparumas ugniai EI = 60 min.
- Termoizoliacinio sluoksnio storis 3 cm.
- Dang io storis 5,4 cm.



Prie liuko esan ios kop ios turi b ti rengiamos iš ne žemesn s kaip A2–s3, d2 degumo klas s statybos produkt .

TS-8. IŠLIPIMO ANT STOGO LIUKAS

- Stogo liukas skirtas nešildomoms patalpoms.
- Dydis: 60x80 cm.
- Atsiveria šoniniais vyriais kair arba dešin .
- R mas pagamintas iš medžio, paviršius padengtas metalo danga. Spava derinti prie stogo dangos spalvos.

- Montuojamas stogus, kuri nuolydis nuo 20° iki 60°.
- Montavim atykti vadovaujantis gamitojo nurodymais ir rekomendacijomis.

TS-9. AUTONOMINIS D M DETEKTORIUS

Autonominis d m detektorius maitinamas baterijomis. Lengvas, nedidelio dydžio, baltos spalvos autonominis d m detektorius. D mai aptinkami fotoelementais.

TECHNINIAI PARAMETRAI

Tipas: autonominis d m detektorius
Maitinimo tampa: 9V, baterijomis
Vartojama srov (bud jimo rež.): 8 uA
Vartojama srov (pavojaus rež.): 15 mA
Spalva: balta
Svoris: 130 g
Matmenys: 102(ø) x 35 mm
Veikimo temperat ra: nuo 0°C iki +50°C

TS-10. AKUMULIATORIN DARBO LEMPA

SPECIFIKACIJOS:


- su rankena;
- patogiu pernešti;
- galima perjungti galingum iš 30 W 50 W.

TECHNIN INFORMACIJA:

- galia: 30 W / 50 W;
- LED tipas: 2835 SMD;
- šviesos spalva: 6400 K;
- šviesos srautas: 3000 lm / 5000 lm;
- tampa: 220-240 V, 50-60 Hz;
- RA: 65;
- apsaugos klas : IP65;
- apšvietimo kampas: 120°;
- medžiaga: aliuminis;
- matmenys: 26,5 x 35 x 21 cm.

**STATINIO PROJEKTO SA DALIES
S NAUD KIEKI ŽINIARAŠTIS**

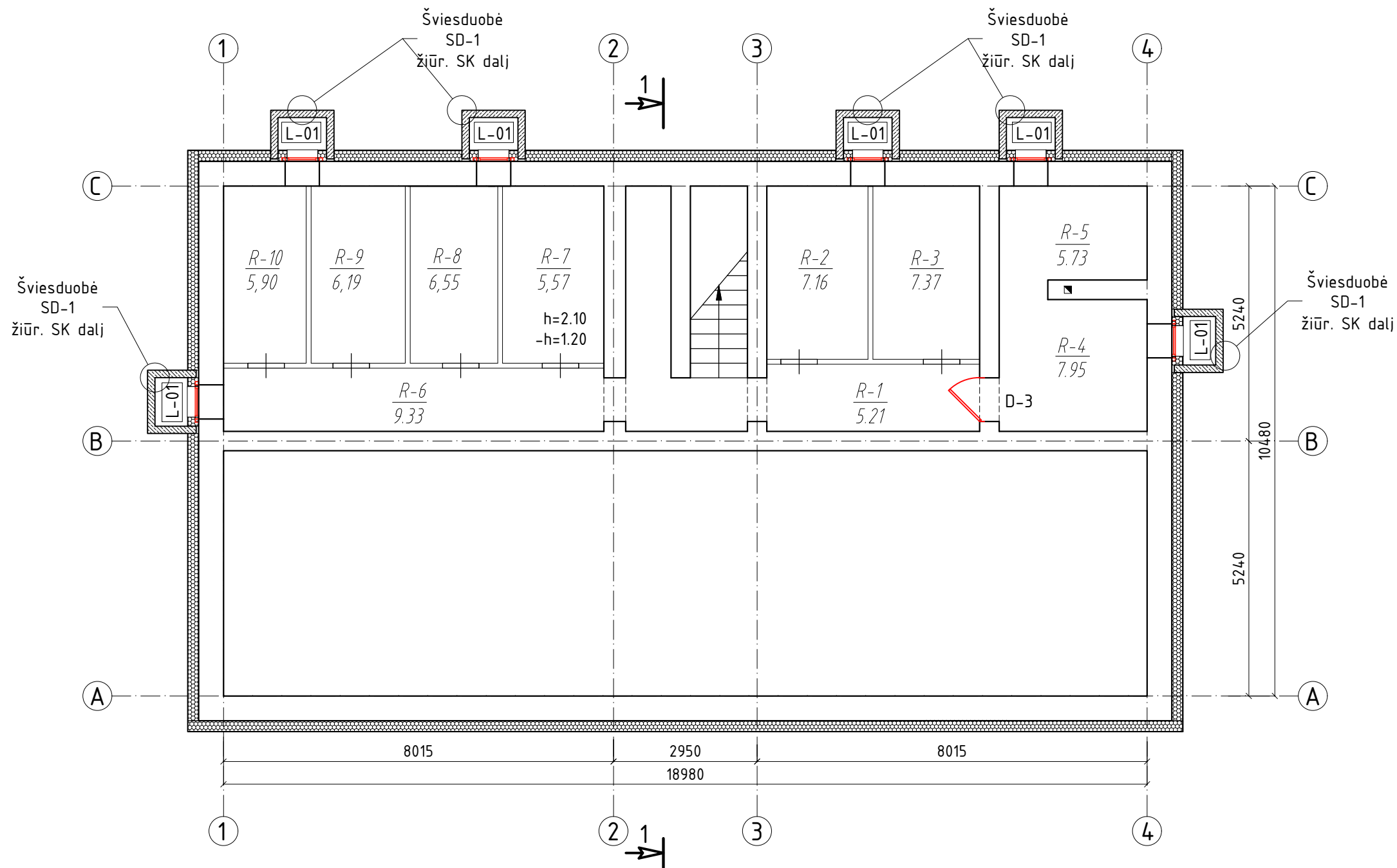
Pozicija, eil. nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Tech. spec. žymuo	Mato vnt	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1.	ARDYMO DARBAI				
1.1.	Vidaus medinių durų demontavimas		vnt./m ²	2/4,40	
1.2.	Lauko medinių durų demontavimas		vnt./m ²	1/3,30	
1.3.	Medinio ir PVC rėmo langų demontavimas		vnt./m ²	26/78,5	
1.4.	Medinio rėmo rėmo langų demontavimas		vnt./m ²	6/3,57	
1.5.	Statybinių šiukšli išvežimas		t	~4,5	
2.	DURYS. LANGAI				
2.1.	Durų montavimas:	TS-5	m ²	9,20	
) LD-01; hxb (2200x1500 mm)		vnt.	1	
) D-01; hxb (2100x1000 mm)		vnt.	1	
) D-02; hxb (2100x900 mm)		vnt.	1	
) D-03; hxb (2000x900 mm)		vnt.	1	
2.2.	PVC rėmo langų montavimas:	TS-3	m ²	82,05	
) L-01; hxb (850X700 mm)		vnt.	6	
) L-02; hxb (1800X1500 mm)		vnt.	17	
) L-03; hxb (1800X1900 mm)		vnt.	4	
) L-04; hxb (2600X1900 mm)		vnt.	4	
) L-05; hxb (1800X1500 mm)		vnt.	1	
2.3.	Vidaus PVC palangi rengimas	TS-4	m	45	
2.4.	Vidaus angokraščių tinkavimas, glaistymas, dažymas 2k.		m ²	95	
3.	FASAD APDAILOS DARBAI				
3.1.	Fasad apdaila – dekoratyvinis silikoninis tinkas su pigmentu	<i>Fasad apdailos medžiagų kiekiai ir specifikacijos pateiktos SK dalyje.</i>			

0	2024 12	Statybos leidimui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABU IO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:		laida
A1663	SPDV	A. Arbačiauskas	SANAUD KIEKI ŽINIARAŠTIS		0
	PROJ.	D. Vasilėnko			
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Molta švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molta		Dokumento žymuo: UF-24018-TDP-SA.SŽ		lapas lap
					1 2

Pozicija, eil. nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Tech. spec. žymuo	Mato vnt	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
3.2.	Fasad apdaila – akmeninės plytelės				
3.3.	Fasad apdailos elementai – karnizai; profiliuoti angokraščių apvadai				
4.	KITI DARBAI				
4.1.	Vilniaus laikiklis (ant pastato)		vnt.	1	
4.2.	Ženklinimas (namo numeris ir gatvės pavadinimas) pakabinimas		kompl.	1	
4.3.	Cinkuoto plieno batų valymo grotelių rengimas 60x40x2(h) cm;		vnt.	1	
4.4.	Išlipimo pastogelio liuko EI60 rengimas 600x900 mm su metalinėmis kopimomis	TS-7	vnt.	1	
4.5.	Išlipimo ant stogo liuko rengimas 600x800 mm su metalinėmis kopimomis	TS-8	vnt.	1	
4.6.	Autonominis dūmų detektorius	TS-9	vnt.	2	
4.7.	Akumuliatorinis darbo lempa	TS-10	vnt.	2	
4.8.	Grindinio-laminuoto stiklo stogelis 2000x1200mm	TS-6	vnt.	1	

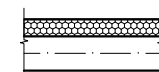
PASTABA:

Prieš užsakant medžiagas bei gaminius įkelti kiekius ir matmenis būtina tikslinti objekte



PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Aukštas	Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
R	1	Koridorius	5,21
	2	Sandėlis	7,16
	3	Sandėlis	7,37
	4	Šilumos p.	7,95
	5	Šilumos p.	5,73
	6	Koridorius	9,33
	7	Sandėlis	5,57
	8	Sandėlis	6,55
	9	Sandėlis	6,19
	10	Sandėlis	5,90
IŠ VISO RŪSYJE:			66.96

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

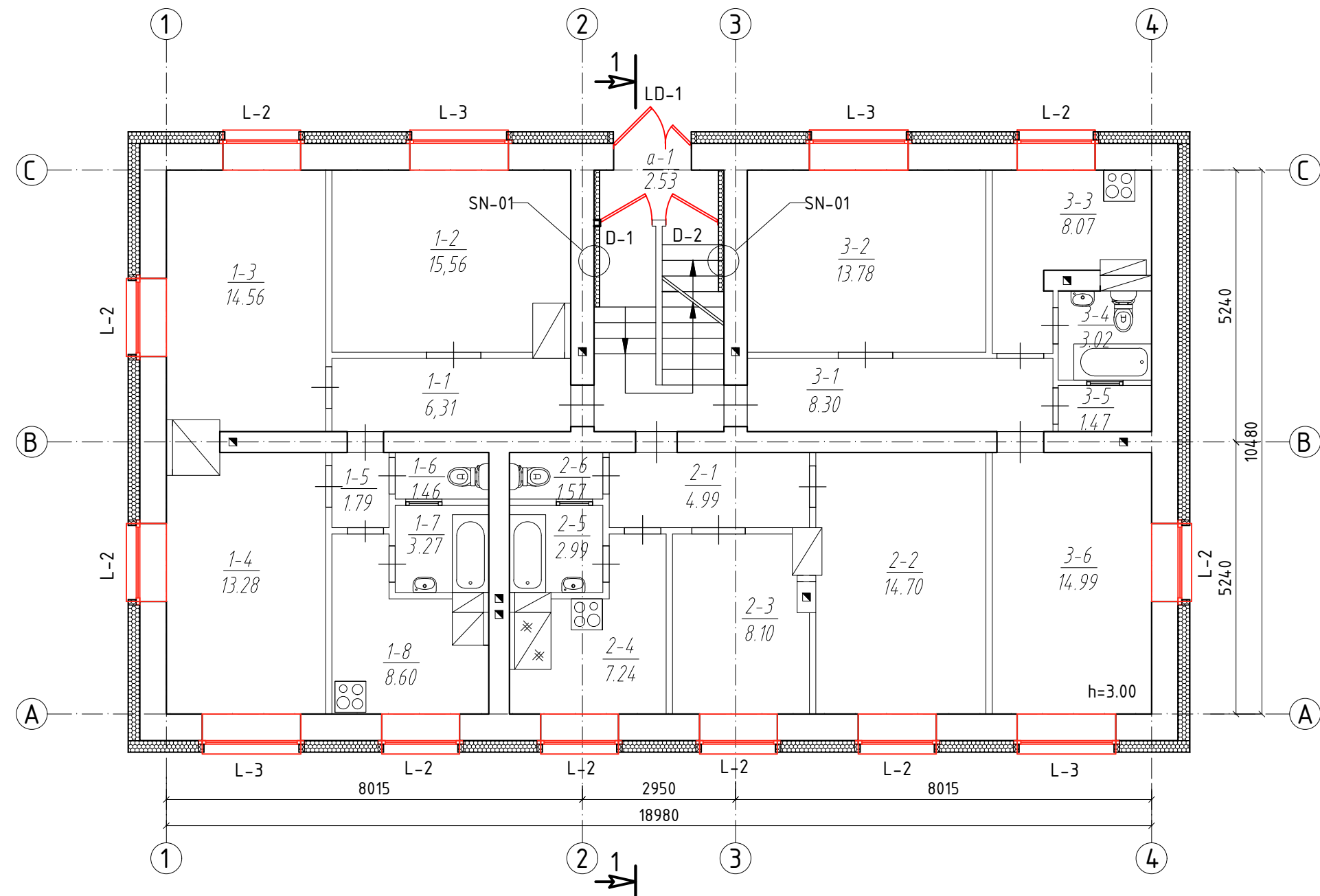


- Detalė CK-01

Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetrais;
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius, bei atliekant montavimo darbus;
3. Brėžinys sudarytas remiantis butų nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
4. Statinio sąlyginė alt. ±0.000 yra esamų 1 aukšto grindų lygis;
5. Medžiagų kiekius žiūrėti medžiagų kiekių žiniaraštyje;
6. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleiškis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SPDV	A. Arbačiauskas	RŪSIO PLANAS M1:100
	PROJ.	D. Vasilčenko	
			0
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:
			UF-24018-TDP-SA.B-01
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Buto Nr.	Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1	1	Koridorius	6,31
	2	Kambarys	15,56
	3	Kambarys	14,56
	4	Kambarys	13,28
	5	Koridorius	1,79
	6	Tualetas	1,46
	7	Vonia	3,27
	8	Virtuvė	8,60
	VISO:		64,83
2	1	Koridorius	4,99
	2	Kambarys	14,70
	3	Kambarys	8,10
	4	Virtuvė	7,24
	5	Vonia	2,99
	6	Tualetas	1,57
	VISO:		39,59
3	1	Koridorius	8,30
	2	Kambarys	13,78
	3	Virtuvė	8,01
	4	Vonia	3,02
	5	Sandėlys	1,47
	6	Kambarys	14,99
	VISO:		49,57
a	1	Tambūras	2,40
	IŠ VISO I AUKŠTE:		156,39

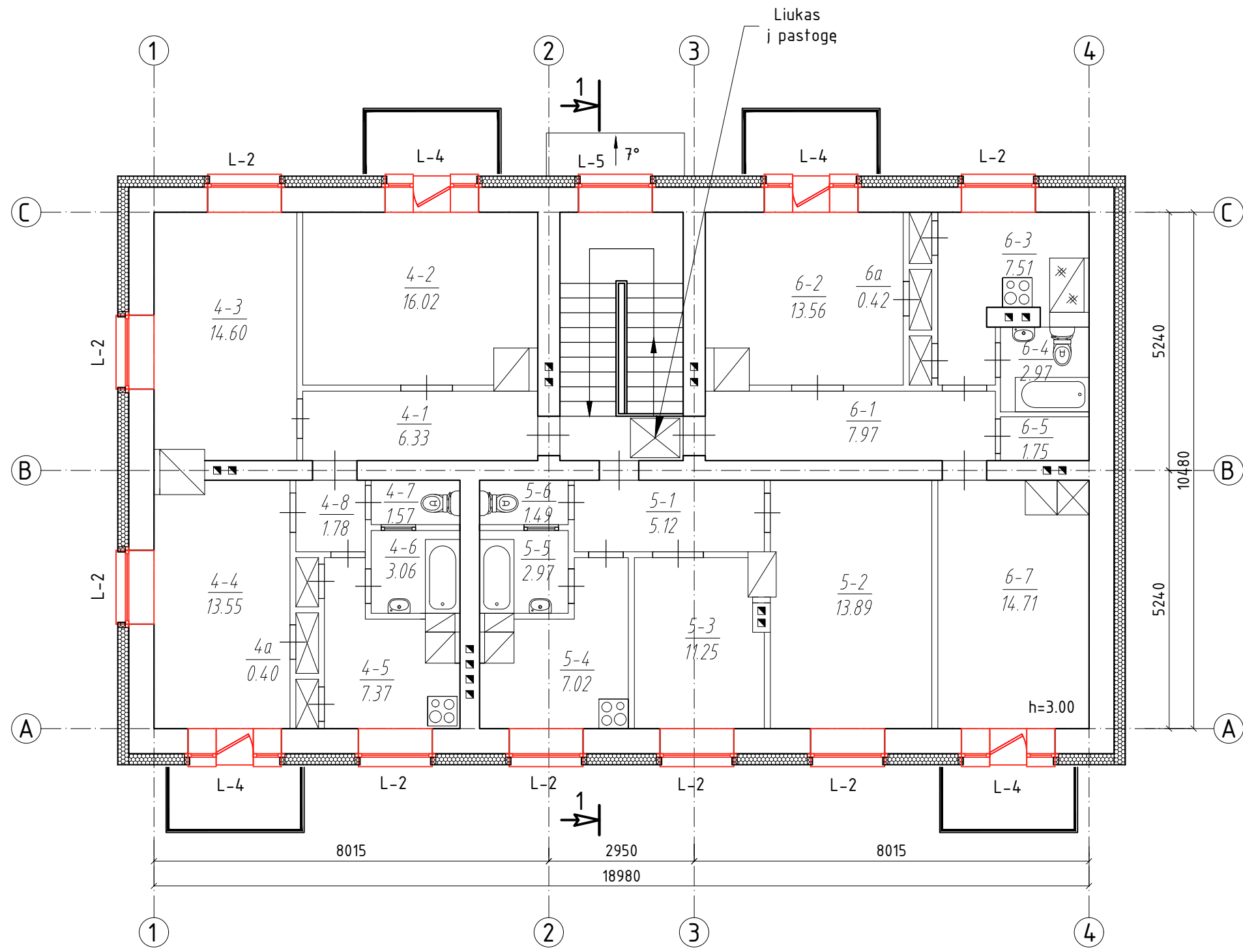
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetrais;
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius, bei atliekant montavimo darbus;
3. Brėžinys sudarytas remiantis butų nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
4. Statinio sąlyginė alt. ±0.000 yra esamų 1 aukšto grindų lygis;
5. Medžiagų kiekius žiūrėti medžiagų kiekių žiniaraštyje;
6. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleiškis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
	PROJ.	D.Vasilčenka	
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:
			UF-24018-TDP-SA.B-02
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



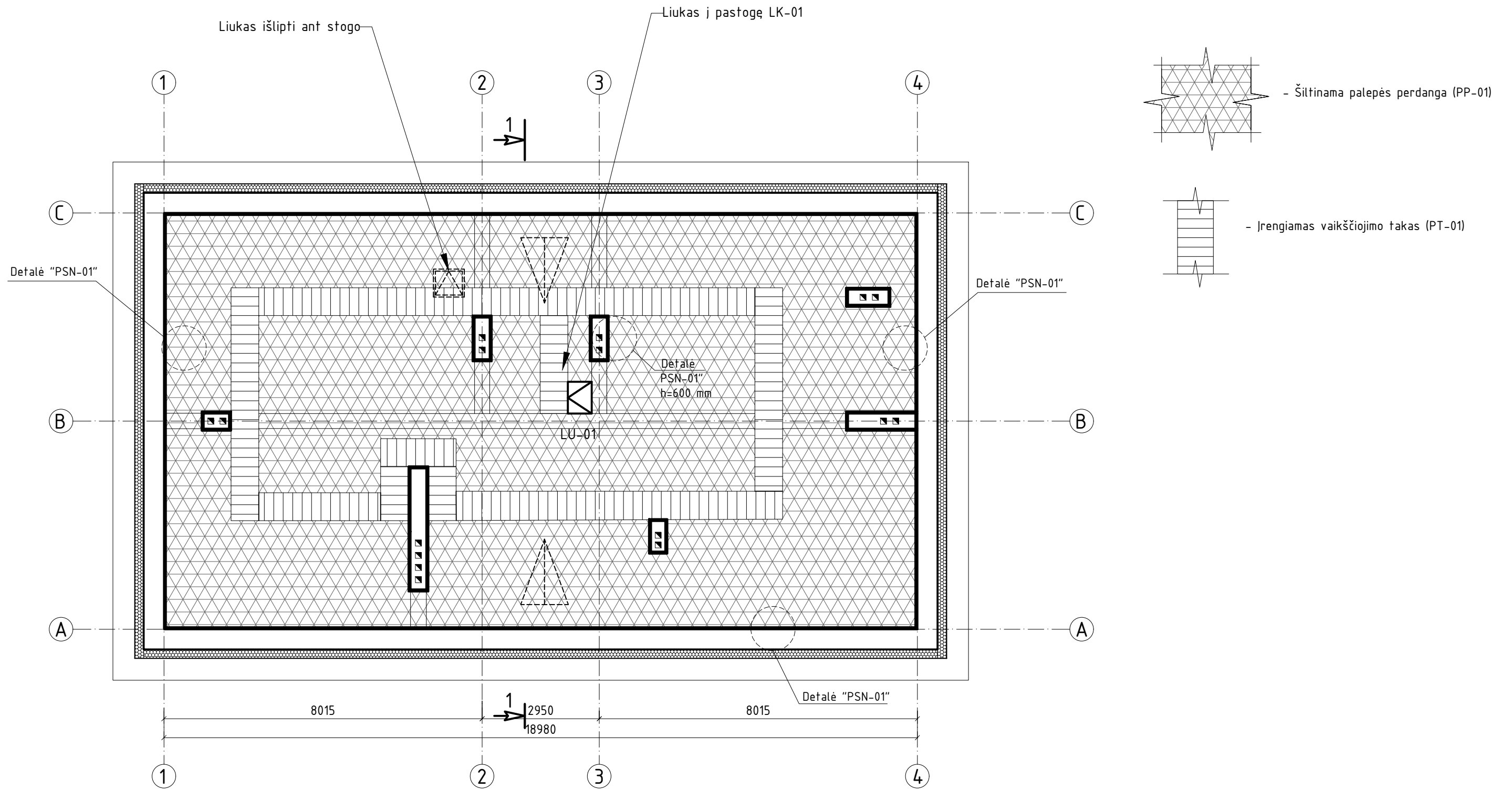
PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Buto Nr.	Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
4	1	Koridorius	6,33
	2	Kambarys	16,02
	3	Kambarys	14,60
	4	Kambarys	13,55
	4a	Koridorius	0,40
	5	Koridorius	7,37
	6	Tualetas	3,06
	7	Vonia	1,57
8	Virtuvė	1,78	
VISO:			64,68
5	1	Koridorius	5,12
	2	Kambarys	13,89
	3	Kambarys	11,25
	4	Virtuvė	7,02
	5	Vonia	2,97
	6	Tualetas	1,49
VISO:			41,74
6	1	Koridorius	7,97
	2	Kambarys	13,56
	2a	S. spinta	0,42
	3	Virtuvė	7,51
	4	Vonia	2,97
	5	Sandėlys	1,61
6	Kambarys	15,07	
VISO:			49,11
IŠ VISO II AUKŠTE:			155,53

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Detailė SN-01


- Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetrais;
 2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius, bei atliekant montavimo darbus;
 3. Brėžinys sudarytas remiantis butų nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
 4. Statinio sąlyginė alt. ±0.000 yra esamų 1 aukšto grindų lygis;
 5. Medžiagų kiekius žiūrėti medžiagų kiekių žiniaraštyje;
 6. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

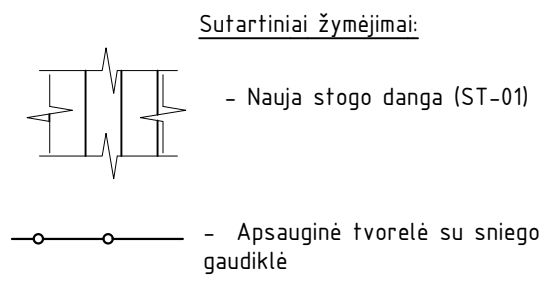
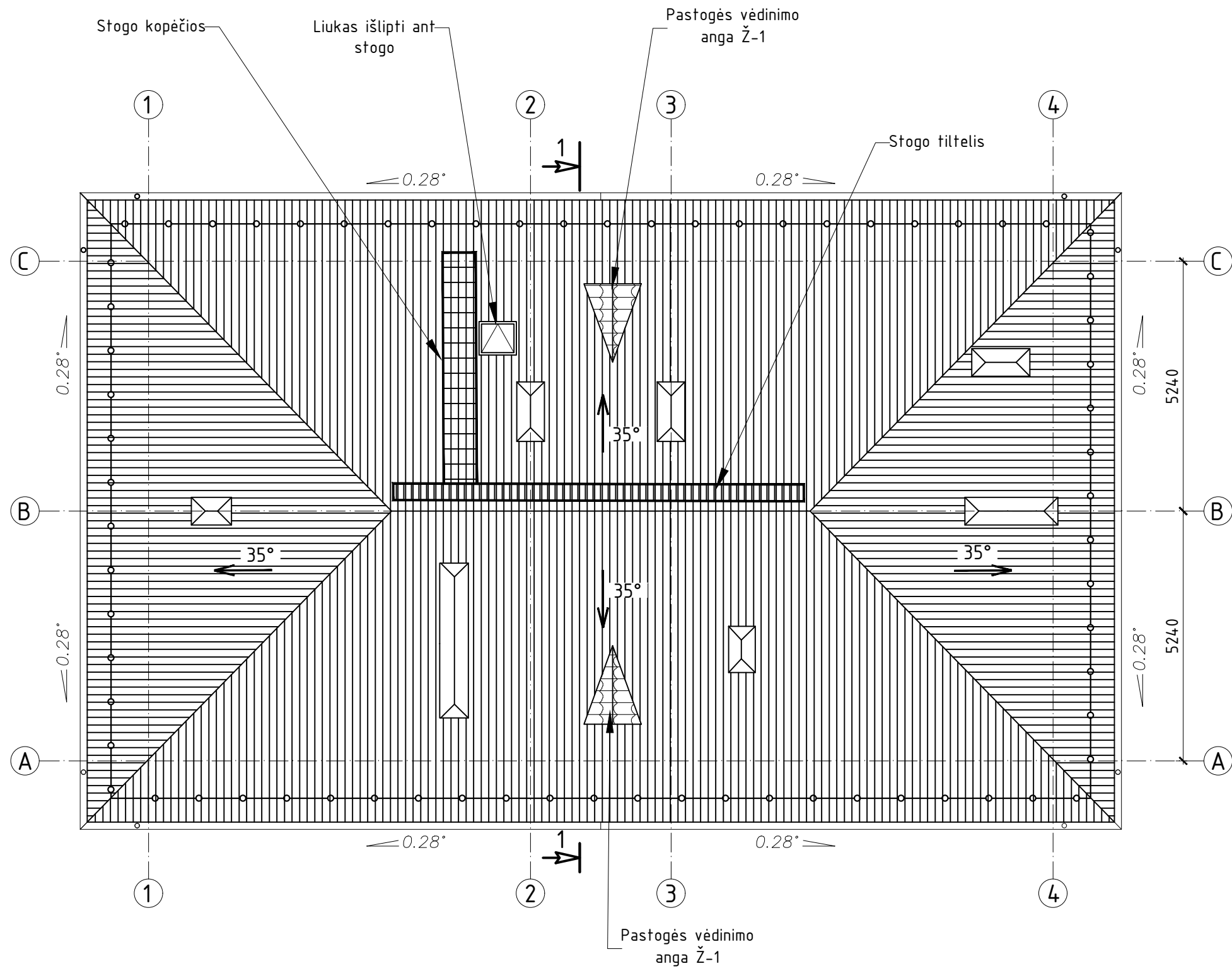
0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
	PROJ.	D.Vasilčenko	
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:
			UF-24018-TDP-SA.B-03
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetrais;
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius, bei atliekant montavimo darbus;
3. Brėžinys sudarytas remiantis butų nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
4. Statinio sąlyginė alt. ±0.000 yra esamų 1 aukšto grindų lygis;
5. Medžiagų kiekius žiūrėti medžiagų kiekių žiniaraštyje;
6. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

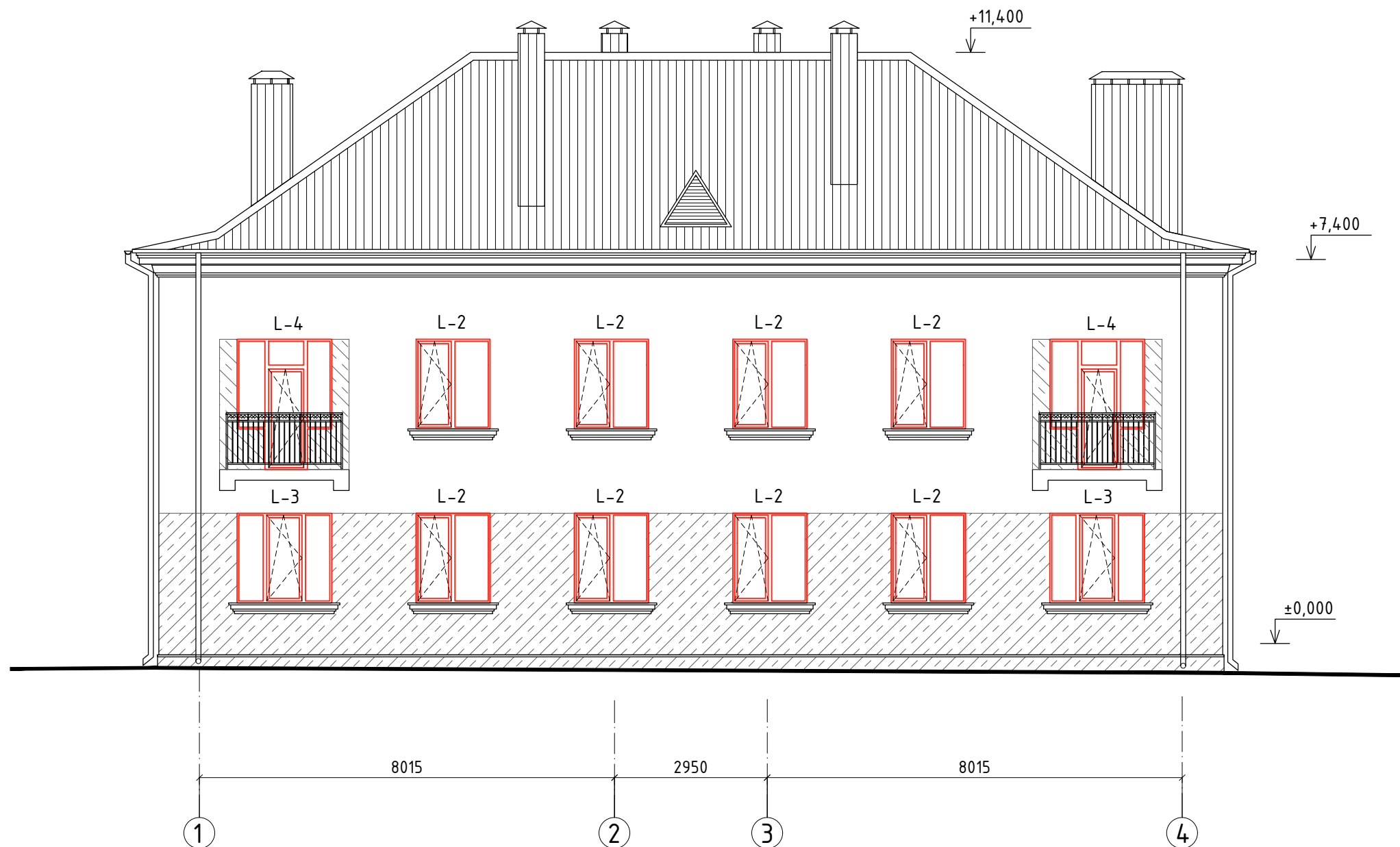
0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	PALĖPĖS PLANAS M1:100
	PROJ.	D.Vasilčenko	
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:
			UF-24018-TDP-SA.B-04
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetrais;
2. Esama stogo danga su visais pasluoksniais nuardoma iki laikančių medinių konstrukcijų (gegnių).
3. Nuardžius stogo dangą kruopščiai patikrinti laikančių medinių konstrukcijų būklę.
4. Naujai įrengiama stogo danga su visais pasluoksniais.
5. Esami natūralaus vėdinimo kaminai iškeliami virš stogo dangos, apsakrdinami.
6. Įrengiama apsauginė tvorelė su sniego gaudyklė.
7. Įrengiami pakabinami stogo lataikai.
8. Pakabinami stogo lataikai turi būti pritvirtinti ne didesniais kaip 900 mm atstumais;
9. Stogo lataikai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių lataukų nesulaužytų. Stogo latako išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio;
10. Pakabinamų lataukų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28 °;

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	STOGO PLANAS M1:100
	PROJ.	D.Vasilčenko	
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:
			UF-24018-TDP-SA.B-05
			LAPAS 1
			LAPŲ 1



Sutartiniai žymėjimai:

- I naudojimo kategorija tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų pagal STR 2.04.01:2018
- II naudojimo kategorija tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų pagal STR 2.04.01:2018



Pastabos:

1. Altitudes duoti metrais.
2. Fasaduose pažymėtos I ir II tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų naudojimo kategorijos pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys" visur kitur III kategorijos.
3. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	FASADAS TARP AŠIŲ "1-4", M 1:100	
	PROJ.	D.Vasilčenko		LAIDA 0
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:	LAPAS 1
			UF-24018-TDP-SA.B-06	LAPŲ 1




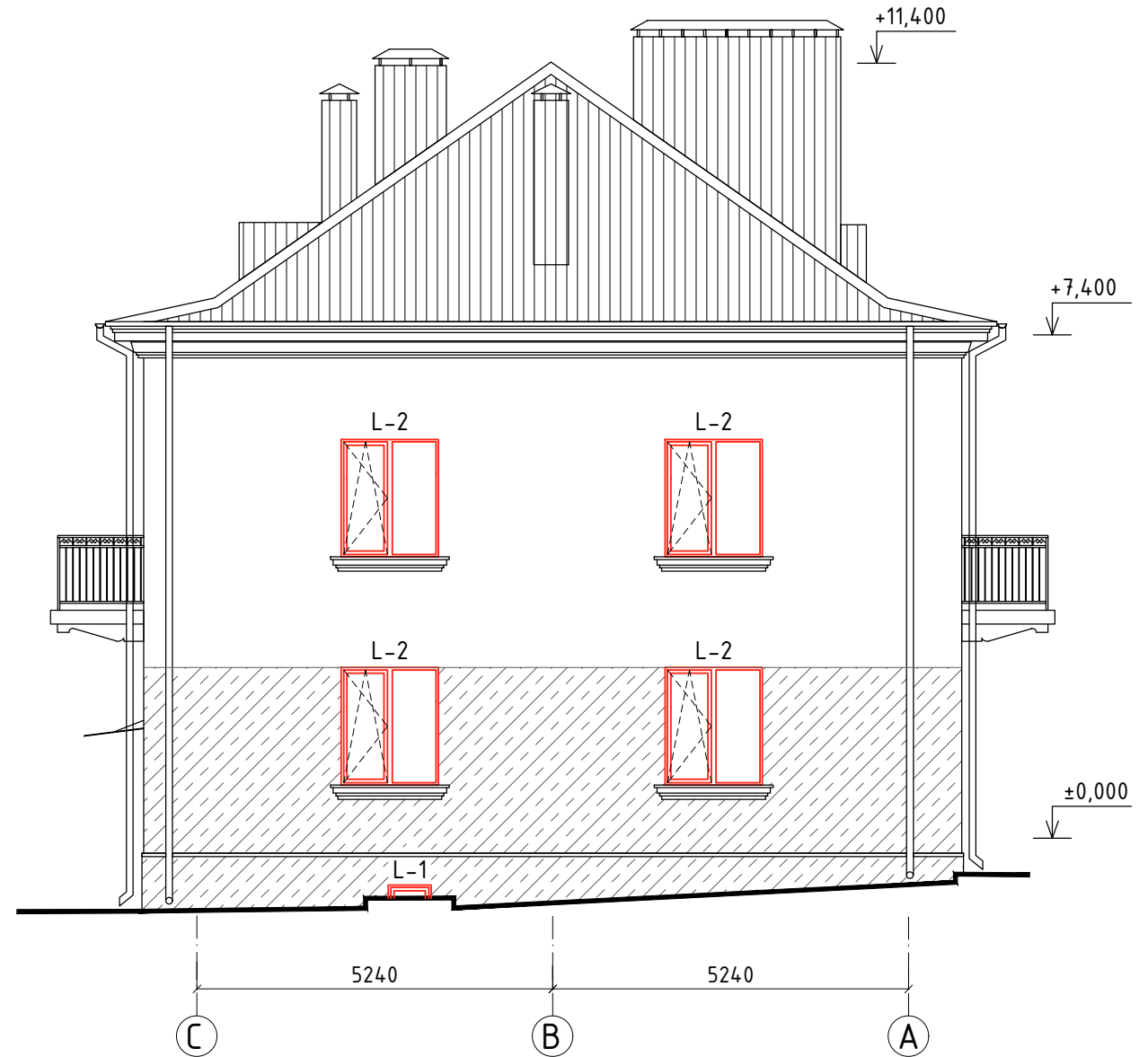
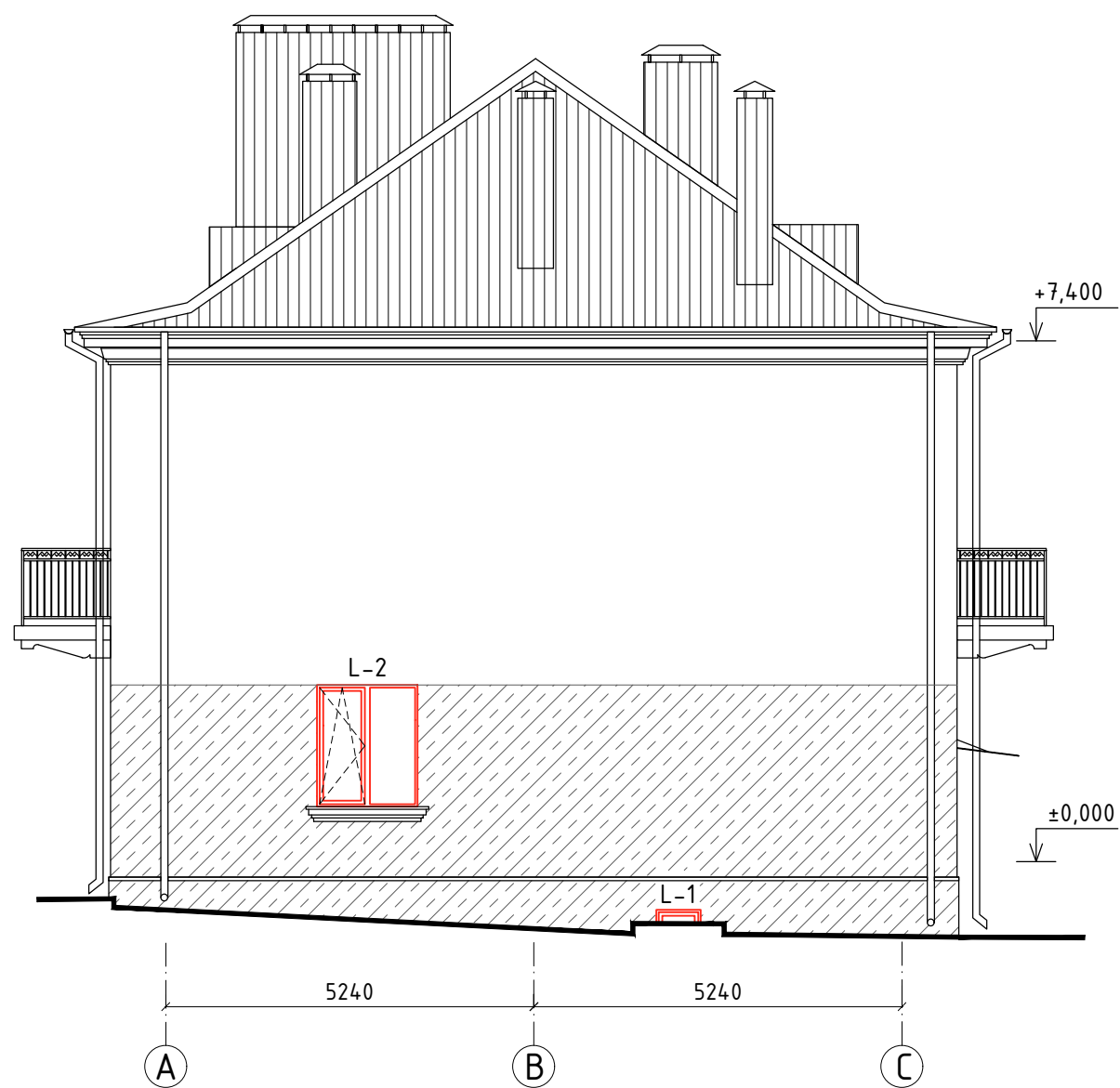
Sutartiniai žymėjimai:

-  - I naudojimo kategorija tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų pagal STR 2.04.01:2018
-  - II naudojimo kategorija tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų pagal STR 2.04.01:2018



Pastabos:

1. Altitudes duoti metrais.
2. Fasaduose pažymėtos I ir II tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų naudojimo kategorijos pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" visur kitur III kategorijos.
3. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	FASADAS TARP AŠIŲ "4-1", M 1:100
	PROJ.	D.Vasilčenko	
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:
			UF-24018-TDP-SA.B-07
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



Sutartiniai žymėjimai:

-  - I naudojimo kategorija tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų pagal STR 2.04.01:2018
-  - II naudojimo kategorija tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų pagal STR 2.04.01:2018





Pastabos:

1. Altitudes duoti metrais.
2. Fasaduose pažymėtos I ir II tinkamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų naudojimo kategorijos pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėimo durys" visur kitur III kategorijos.
3. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	FASADAI TARP AŠIŲ "A-C" IR "C-A", M 1:100	
	PROJ.	D.Vasilčenko		
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:	
			UF-24018-TDP-SA.B-08	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

	- Dekoratyvinio tinko apdaila: RAL1020		- Beasbestinio šiferio lakštai RAL8014
	- Klinkerio apdailos plytelės RAL8014		- Stogo, fasado apskardinimai, lietvamzdžiai, laškai: RAL8014





PASTABOS:

1. Langų angokraščių spalvą derinti prie fasado plokštumos, kurioje yra langas.
2. Konkrečių apdailos ir kitų medžiagų parinkimą bei projektinių sprendinių detalizaciją derinti su projekto vadovu ir miesto architektu projekto vykdymo priežiūros metu;
3. Brėžinyje pavaizduotos spalvos gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymėtos kodais;
4. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
5. Vėliavų laikiklius, antenas, lauko apšvietimą ir kitus fasade esančius elementus, atlikus apšiltinimo ir apdailos darbus, pritvirtinti į tas pačias vietas arba montavimo vietas susiderinti su Užsakovu.

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	FASADO TARP AŠIŲ "1-4" SPALVINIAI SPRENDINIAI, M 1:100	0
	PROJ.	D.Vasilčenko	Dokumento žymuo:	LAPAS
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	UF-24018-TDP-SA.B-09	LAPŲ
				1 1




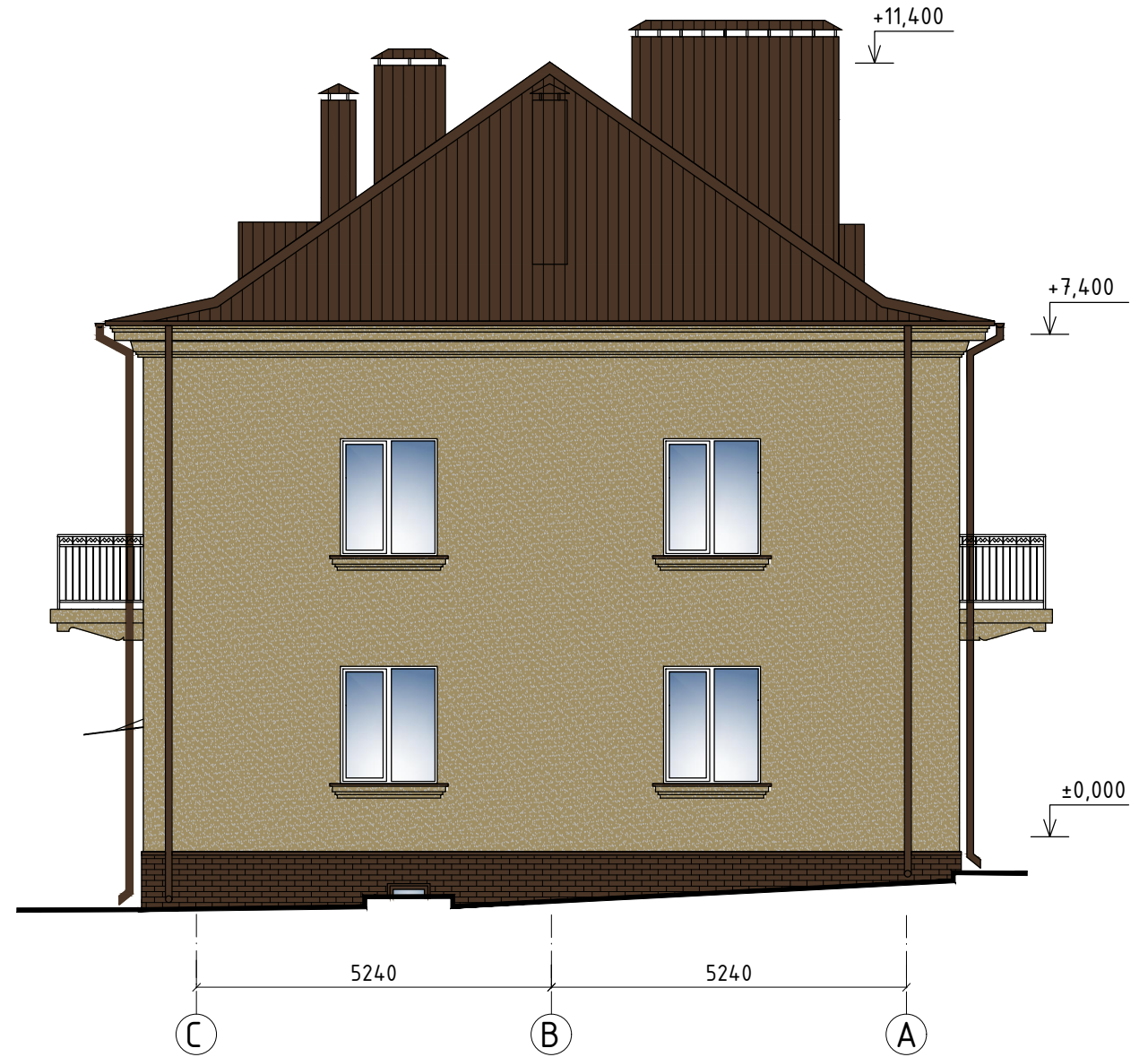
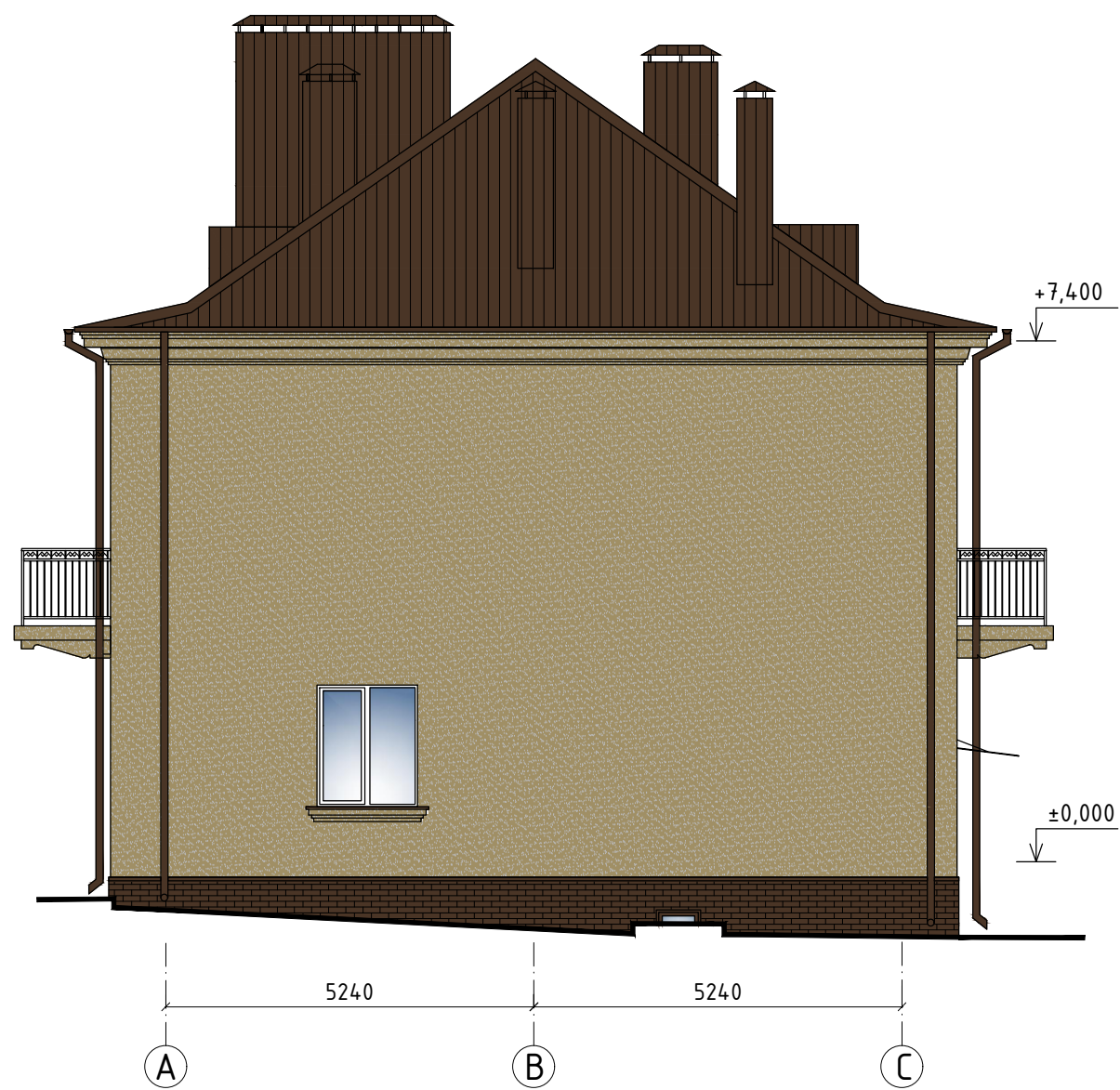
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

	- Dekoratyvinio tinko apdaila: RAL1020		- Beasbestinio šiferio lakštai RAL8014
	- Klinkerio apdailos plytelės RAL8014		- Stogo, fasado apskardinimai, lietvamzdžiai, laškai: RAL8014





PASTABOS:

1. Langų angokraščių spalvą derinti prie fasado plokštumos, kurioje yra langas.
2. Konkrečių apdailos ir kitų medžiagų parinkimą bei projektinių sprendinių detalizaciją derinti su projekto vadovu ir miesto architektu projekto vykdymo priežiūros metu;
3. Brėžinyje pavaizduotos spalvos gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymėtos kodais;
4. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
5. Vėliavų laikiklius, antenas, lauko apšvietimą ir kitus fasade esančius elementus, atlikus apšiltinimo ir apdailos darbus, pritvirtinti į tas pačias vietas arba montavimo vietas susiderinti su Užsakovu.

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	FASADO TARP AŠIŲ "4-1" SPALVINIAI SPRENDINIAI, M 1:100	0
	PROJ.	D.Vasilčenko	Dokumento žymuo:	LAPAS
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	UF-24018-TDP-SA.B-10	LAPŲ
				1 1




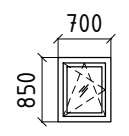
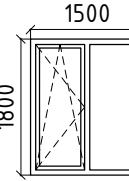
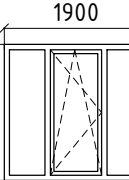
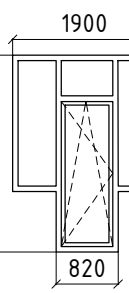
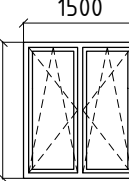
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

	- Dekoratyvinio tinko apdaila: RAL1020		- Beasbestinio šiferio lakštai RAL8014
	- Klinkerio apdailos plytelės RAL8014		- Stogo, fasado apskardinimai, lietvamzdžiai, laškai: RAL8014

PASTABOS:

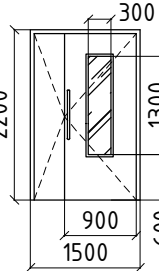
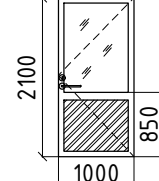
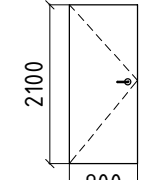
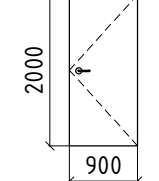
1. Langų angokraščių spalvą derinti prie fasado plokštumos, kurioje yra langas.
2. Konkrečių apdailos ir kitų medžiagų parinkimą bei projektinių sprendinių detalizaciją derinti su projekto vadovu ir miesto architektu projekto vykdymo priežiūros metu;
3. Brėžinyje pavaizduotos spalvos gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymėtos kodais;
4. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
5. Vėliavų laikiklius, antenas, lauko apšvietimą ir kitus fasade esančius elementus, atlikus apšiltinimo ir apdailos darbus, pritvirtinti į tas pačias vietas arba montavimo vietas susiderinti su Užsakovu.


0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas: FASADŲ TARP AŠIŲ "A-C" IR "C-A" SPALVINIAI SPRENDINIAI, M 1:100	
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas		
	PROJ.	D.Vasilčenko		
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo: UF-24018-TDP-SA.B-11	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

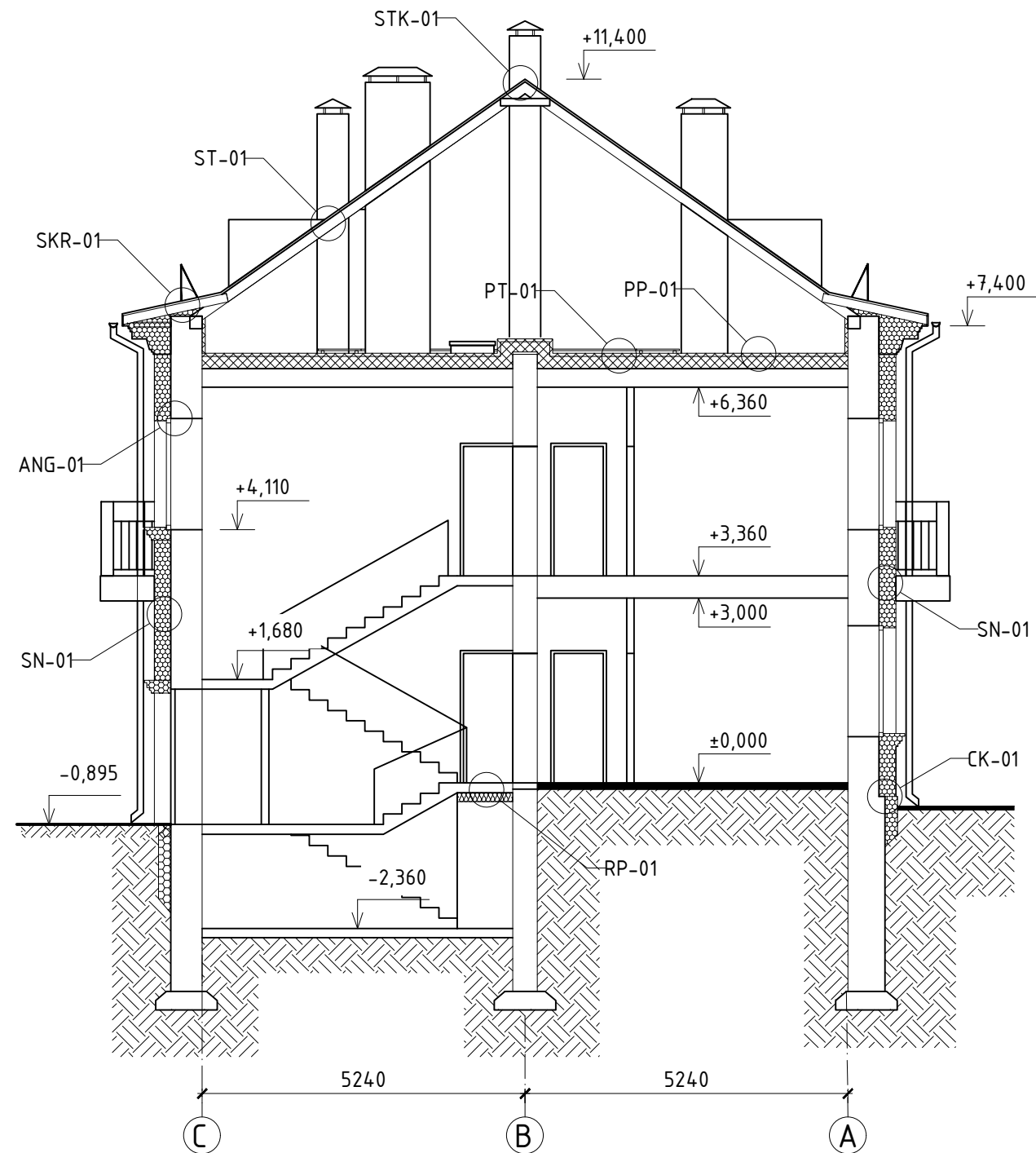
LANGŲ SPECIFIKACIJA							
Žym.	Eskizas	H (mm)	B (mm)	Kiekis (vnt.)	Vieneto plotas (m ²)	Bendras plotas (m ²)	Aprašymas
L-1		850	700	6	0.60	3.57	Varstomas su mikroventiliacijos padėtimi langas. Plastikinio profilio rėmas su vienos kameros stiklo paketu, užpildytu inertinėmis dujomis. Vienas iš stiklų armuotas. Pilna furnitūros komplektacija. U≤0,9 W/(m ² K). Profilio spalva - RAL8014.
L-2		1800	1500	17	2.70	45.90	Varstomas su mikroventiliacijos padėtimi langas. Plastikinio profilio rėmas, trijų stiklų, dviejų kamerų stiklo paketas, užpildytas inertinėmis dujomis. Pilna furnitūros komplektacija. U≤0,9 W/(m ² K). Profilio spalva - balta.
L-3		1800	1900	4	3.42	13.68	Varstomas su mikroventiliacijos padėtimi langas. Plastikinio profilio rėmas, trijų stiklų, dviejų kamerų stiklo paketas, užpildytas inertinėmis dujomis. Pilna furnitūros komplektacija. U≤0,9 W/(m ² K). Profilio spalva - balta.
L-4		2600	1900	4	4.05	16.20	Nevarstomas langas ir balkono durys su atvertimo bei mikroventiliacijos padėtimi. Plastikinio profilio rėmas, trijų stiklų, dviejų kamerų stiklo paketas, užpildytas inertinėmis dujomis. Pilna furnitūros komplektacija (įskaitant ir balkono durų rankenėlę iš lauko pusės). U≤0,9 W/(m ² K). Profilio spalva - balta.
L-5		1800	1500	1	2.70	2.70	Varstomas su mikroventiliacijos padėtimi langas. Plastikinio profilio rėmas, trijų stiklų, dviejų kamerų stiklo paketas, užpildytas inertinėmis dujomis. Pilna furnitūros komplektacija. Varstoma dalis dūmams išleisti ne mažiau 1.7 m ² atidarymo kampas nuo 60° iki 90°. Langas neturi savaime užsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų. U≤0,9 W/(m ² K). Profilio spalva - balta.


PASTABOS DURIMS:

1. Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją.
2. Prieš užsakant gaminius, gaminių kiekius bei matmenis tikslinti objekte.
3. Matuojant įvertinti šiltinimo darbams reikalingą išorinio rėmo plotį.
4. Durų schematinis vaizdas pateiktas iš lauko pusės.

DURŲ SPECIFIKACIJA							
Žym.	Eskizas	H (mm)	B (mm)	Kiekis (vnt.)	Vieneto plotas (m ²)	Bendras plotas (m ²)	Aprašymas
LD-1		2200	1500	1	3.30	3.30	Apšiltintos metalinės lauko dvivėrės durys. Durys su švieslangiu. Stiklo atsparumo smūgiui klasė-3. Stiklo dūžimo būdo klasė -B. Įrengiami užrakinimo mechanizmai, durų atmušėjai, fiksuojantys atraminė kojelė ir savaiminio užsidarymo mechanizmai. Durys su traukiama plienine rankena (h=1050mm; Ø32 mm) bei elektromagnetine spyna. Durų spalva - RAL8014. U≤1,4 W/(m ² K). Pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis nei 900 mm.
D-1		2100	1000	1	2.10	2.10	Plastikinio profilio tambūro vienvėrės durys įstiklintos saugiu stiklu su PVC užpildu apačioje. Stiklo atsparumo smūgiui klasė-3. Stiklo dūžimo būdo klasė -B. Įrengiami užrakinimo mechanizmai, durų atmušėjai, fiksuojantys ir savaiminio užsidarymo mechanizmai. Lenkiama rankena. Profilio ir užpildo spalva - RAL8014. U≤1,4 W/(m ² K).
D-2		2100	900	1	1.89	1.89	Apšiltintos metalinės vienvėrės durys. Įrengiami durų atmušėjai, užrakinimo bei savaiminio užsidarymo mechanizmai. Plieninė lenkiama rankena. U≤1,4 W/(m ² K). Durų spalva - RAL8014.
D-3		2100	900	1	1.89	1.89	Apšiltintos metalinės, priešgaisrinės EI 30 vienvėrės durys. Įrengiami durų atmušėjai, užrakinimo bei savaiminio užsidarymo mechanizmai. Plieninė lenkiama rankena. Durų spalva - RAL8014.

0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJA
	PROJ.	D.Vasilčenko	0
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:
			UF-24018-TDP-SA.B-12
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



0	2024-12	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, VILNIAUS G. 51, MOLĖTAI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
25340	SPV	V. Baleiškis	Dokumento pavadinimas:	LAIDA	
A1663	SPDV	A.Arbačiauskas	PASTATO PJŪVIS 1-1	0	
	PROJ.	D.Vasilčenka			
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB „Molėtų švara“, im. k. 167500661, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		Dokumento žymuo: UF-24018-TDP-SA.B-13	LAPAS 1	LAPŲ 1