

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinį efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	9	65.81 €	592.29 €	716.67 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	24	65.81 €	1579.44 €	1911.12 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	55	48.01 €	2640.55 €	3195.07 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	5	1559.88 €	7799.4 €	9437.27 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							

Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	114.37 €	4574.8 €	5535.51 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	48	266.18 €	12776.64 €	15459.73 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	30 vnt. šildymo sistamai; 8 vnt. karštam vandeniui	vnt.	38	316.31 €	12019.78 €	14543.93 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	260	31.84 €	8278.4 €	10016.86 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	975	30.4 €	29640 €	35864.4 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	144	148.49 €	21382.56 €	25872.9 €

Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	144	91.31 €	13148.64 €	15909.85 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	8	81.81 €	654.48 €	791.92 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	60	73.39 €	4403.4 €	5328.11 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozyne danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	197.51	68.02 €	13434.63 €	16255.9 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	180	40.09 €	7216.2 €	8731.6 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m <sup>2</sup> rūšio ploto	468.6	21.05 €	9864.03 €	11935.48 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	3	543.23 €	1629.69 €	1971.92 €
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinama nuo aptvaro iki lubų. U=1,10 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	345.6	237.7 €	82149.12 €	99400.44 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	U=1,10 W/m <sup>2</sup> *K; rūšio langai	m <sup>2</sup>	9.4	333.74 €	3137.16 €	3795.96 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Splynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	U=1,50 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	10.56	592.04 €	6251.94 €	7564.85 €

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	U=1,50 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	8.25	412.31 €	3401.56 €	4115.89 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Butų ir kitų patalpų langai. U=1,10 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	38.2	302.4 €	11551.68 €	13977.53 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis-putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,16>U≥0,10 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U=0,15 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	766.1	179.46 €	137484.31 €	166356.02 €
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U≥0,36 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	U=0,22 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	468.6	30.4 €	14245.44 €	17236.98 €

Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	U=0,18 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	2046.5	134.44 €	275131.46 €	332909.07 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,25$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	U=0,30 W/m <sup>2</sup> *K; balkonų vidaus sienos	m <sup>2</sup>	820.1	128.78 €	105612.48 €	127791.1 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkonų aptvarai. U=0,40 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	237.6	123.15 €	29260.44 €	35405.13 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							

Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	$U=0,22 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$	$\text{m}^2$	107.8	130.55 €	14073.29 €	17028.68 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	$U=0,22 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$	$\text{m}^2$	170	191.45 €	32546.5 €	39381.27 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		$\text{m}^2$	89.8	42.3 €	3798.54 €	4596.23 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas ( $\text{m}^2$ horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	Įėjimų į laiptines laiptų remontas ir jų pritaikymas neįgaliųjų poreikiams.	$\text{m}^2$	24	210.38 €	5049.12 €	6109.44 €
Iš viso:							1059146.83 €

## Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	120	41 €	4920 €	5953.2 €
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>							
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	110	61.98 €	6817.8 €	8249.54 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	80.61 €	2418.3 €	2926.14 €
Iš viso:							17128.88 €



## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	751418.73	293.39	259.43	33.96		
Paketo rodikliai	B	178897.03	69.85	45.62	24.23	76	133.4

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1076275.71 €	467.2 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1059146.83 €	459.77 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	75339.3 €		
Statybos techninė priežiūra	21525.51 €		
Projekto administravimas	14215.89 €		
<b>Iš viso:</b>	1187356.41 €	467.2 €	
Rezervas	215255.14 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	24	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	24	
Atėmus valstybės paramą	Metais	16	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1076275.71	90.64	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	111080.7	9.36	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	1187356.41	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	75339.3		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	21525.51		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	14215.89		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	344407.14		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	317744.05		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	26663.09		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>											
Buto/patalpos numeris: 40 6299-0000-4012:0040	Gyvenamoji (butų)	67.57	27740.88	2945.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2945.23	502.41	31188.52	9987.9	21200.62	1.31	1.57	BĮ-10,24 m2
Buto/patalpos numeris: 39 6299-0000-4012:0039	Gyvenamoji (butų)	53.95	22149.19	5754.21 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2305.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 687.89 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	401.14	28304.54	8995.45	19309.09	1.49	1.79	BĮ-9,60 m2; LK-8,18 m2

Buto/patalpos numeris: 38 6299-0000-4012:0038	Gyvenamoji (butų)	53.63	22017.81	3293.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 768.39 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 684.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	398.76	25709.96	8214.09	17495.87	1.36	1.63	BĮ-6,40 m <sup>2</sup> ; LK-3,97 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 37 6299-0000-4012:0037	Gyvenamoji (butų)	67.57	27740.88	5089.4 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1463.6 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 680.57 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2945.23	502.41	33332.69	10631.15	22701.54	1.4	1.68	BĮ-10,24 m <sup>2</sup> ; LK-5,86 m <sup>2</sup>

Buto/patalpos numeris: 36 6299-0000-4012:0036	Gyvenamoji (butų)	53.76	22071.18	2761.15 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2761.15	399.72	25232.05	8071.93	17160.12	1.33	1.6	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 35 6299-0000-4012:0035	Gyvenamoji (butų)	53.65	22026.02	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	398.91	24265.7	7780.99	16484.71	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 34 6299-0000-4012:0034	Gyvenamoji (butų)	67.67	27781.94	2945.23 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2945.23	503.14	31230.31	10001.38	21228.93	1.31	1.57	BĮ-10,24 m2
Buto/patalpos numeris: 33 6299-0000-4012:0033	Gyvenamoji (butų)	53.87	22116.34	2761.15 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2761.15	400.54	25278.03	8086.75	17191.28	1.33	1.6	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 32 6299-0000-4012:0032	Gyvenamoji (butų)	53.63	22017.81	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	398.76	24257.34	7778.3	16479.04	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 31 6299-0000-4012:0031	Gyvenamoji (butų)	67.57	27740.88	2945.23 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2945.23	502.41	31188.52	9987.9	21200.62	1.31	1.57	BĮ-10,24 m2
Buto/patalpos numeris: 30 6299-0000-4012:0030	Gyvenamoji (butų)	53.82	22095.82	2761.15 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2761.15	400.16	25257.13	8080.02	17177.11	1.33	1.6	BĮ-9,60 m2

Buto/patalpos numeris: 29 6299-0000-4012:0029	Gyvenamoji (butų)	53.75	22067.08	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	399.65	24307.5	7794.47	16513.03	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 28 6299-0000-4012:0028	Gyvenamoji (butų)	67.69	27790.15	2945.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2945.23	503.3	31238.68	10004.07	21234.61	1.31	1.57	BĮ-10,24 m2
Buto/patalpos numeris: 27 6299-0000-4012:0027	Gyvenamoji (butų)	53.78	22079.4	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	399.87	25240.42	8074.63	17165.79	1.33	1.6	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 26 6299-0000-4012:0026	Gyvenamoji (butų)	53.67	22034.23	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	399.05	24274.05	7783.69	16490.36	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 25 6299-0000-4012:0025	Gyvenamoji (butų)	78.92	32400.63	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	586.8	35748.58	11461.97	24286.61	1.28	1.54	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 24 6299-0000-4012:0024	Gyvenamoji (butų)	65.07	26714.51	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	483.82	29959.48	9595.83	20363.65	1.3	1.56	BĮ-9,60 m2



Buto/patalpos numeris: 23 6299-0000-4012:0023	Gyvenamoji (butų)	78.98	32425.26	7243.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3805.36 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 676.92 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	587.25	40255.94	12814.74	27441.2	1.45	1.74	BĮ-9,60 m <sup>2</sup> ; LK-12,25 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 22 6299-0000-4012:0022	Gyvenamoji (butų)	64.96	26669.35	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	483	29913.5	9581.01	20332.49	1.3	1.56	BĮ-9,60 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 21 6299-0000-4012:0021	Gyvenamoji (butų)	79.12	32482.74	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	588.29	35832.18	11488.92	24343.26	1.28	1.54	BĮ-9,60 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 20 6299-0000-4012:0020	Gyvenamoji (butų)	64.99	26681.66	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	483.22	29926.03	9585.05	20340.98	1.3	1.56	BĮ-9,60 m <sup>2</sup>

Buto/patalpos numeris: 19 6299-0000-4012:0019	Gyvenamoji (butų)	79.01	32437.58	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	587.47	35786.2	11474.1	24312.1	1.28	1.54	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 18 6299-0000-4012:0018	Gyvenamoji (butų)	64.99	26681.66	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	483.22	29926.03	9585.05	20340.98	1.3	1.56	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 17 6299-0000-4012:0017	Gyvenamoji (butų)	78.99	32429.37	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	587.32	35777.84	11471.4	24306.44	1.28	1.54	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 16 6299-0000-4012:0016	Gyvenamoji (butų)	64.99	26681.66	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	483.22	29926.03	9585.05	20340.98	1.3	1.56	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 15 6299-0000-4012:0015	Gyvenamoji (butų)	53.31	21886.44	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	396.38	24123.59	7735.19	16388.4	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 14 6299-0000-4012:0014	Gyvenamoji (butų)	35.02	14377.47	3129.31 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3129.31	260.38	17767.16	5657.36	12109.8	1.44	1.73	BĮ-10,88 m2

Buto/patalpos numeris: 13 6299-0000-4012:0013	Gyvenamoji (butų)	53.27	21870.01	3293.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 768.39 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 684.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	396.09	25559.49	8165.58	17393.91	1.36	1.63	BĮ-6,40 m <sup>2</sup> ; LK-3,97 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 12 6299-0000-4012:0012	Gyvenamoji (butų)	53.4	21923.39	3293.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 768.39 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 684.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	397.05	25613.83	8183.1	17430.73	1.36	1.63	BĮ-6,40 m <sup>2</sup> ; LK-3,97 m <sup>2</sup>

Buto/patalpos numeris: 11 6299-0000-4012:0011	Gyvenamoji (butų)	35.03	14381.58	3129.31 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3129.31	260.46	17771.35	5658.71	12112.64	1.44	1.73	BĮ-10,88 m2
Buto/patalpos numeris: 10 6299-0000-4012:0010	Gyvenamoji (butų)	53.19	21837.17	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	395.49	24073.43	7719.02	16354.41	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 9 6299-0000-4012:0009	Gyvenamoji (butų)	53.36	21906.96	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	396.76	24144.49	7741.92	16402.57	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 8 6299-0000-4012:0008	Gyvenamoji (butų)	35.03	14381.58	3129.31 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3129.31	260.46	17771.35	5658.71	12112.64	1.44	1.73	BĮ-10,88 m2
Buto/patalpos numeris: 7 6299-0000-4012:0007	Gyvenamoji (butų)	53.24	21857.7	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	395.87	24094.34	7725.75	16368.59	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 6 6299-0000-4012:0006	Gyvenamoji (butų)	53.37	21911.07	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	396.82	24148.66	7743.27	16405.39	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 5 6299-0000-4012:0005	Gyvenamoji (butų)	34.94	14344.63	3129.31 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3129.31	259.79	17733.73	5646.59	12087.14	1.44	1.73	BĮ-10,88 m2

Buto/patalpos numeris: 4 6299-0000-4012:0004	Gyvenamoji (butų)	53.32	21890.54	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	396.45	24127.76	7736.53	16391.23	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 3 6299-0000-4012:0003	Gyvenamoji (butų)	53.3	21882.33	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	396.31	24119.41	7733.84	16385.57	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 2 6299-0000-4012:0002	Gyvenamoji (butų)	34.94	14344.63	3129.31 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3129.31	259.79	17733.73	5646.59	12087.14	1.44	1.73	BĮ-10,88 m2
Buto/patalpos numeris: 1 6299-0000-4012:0001	Gyvenamoji (butų)	53.34	21898.75	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	396.6	24136.12	7739.23	16396.89	1.28	1.54	BĮ-6,40 m2
<b>Iš viso:</b>		2303.66	945768.3	113378.87	17128.54	1076275.71	344407.23	731868.46	53.16	63.87	

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	9	65.81 €	592.29 €	716.67 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	24	65.81 €	1579.44 €	1911.12 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	55	48.01 €	2640.55 €	3195.07 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	5	1559.88 €	7799.4 €	9437.27 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							

Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	114.37 €	4574.8 €	5535.51 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	975	30.4 €	29640 €	35864.4 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	60	73.39 €	4403.4 €	5328.11 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	8	81.81 €	654.48 €	791.92 €
Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	144	91.31 €	13148.64 €	15909.85 €

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	197.51	68.02 €	13434.63 €	16255.9 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	144	148.49 €	21382.56 €	25872.9 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	260	31.84 €	8278.4 €	10016.86 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	30 vnt. šildymo sistemai; 8 vnt. karštam vandeniui	vnt.	38	316.31 €	12019.78 €	14543.93 €
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	138	168.04 €	23189.52 €	28059.32 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							



Rankšluosčių džiovinuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovinuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovinuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovinuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	40	95.81 €	3832.4 €	4637.2 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas virtuvėje pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	385	75.98 €	29252.3 €	35395.28 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	380	75.98 €	28872.4 €	34935.6 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	180	40.09 €	7216.2 €	8731.6 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							

<p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p>		<p>m<sup>2</sup> rūšio ploto</p>	<p>468.6</p>	<p>21.05 €</p>	<p>9864.03 €</p>	<p>11935.48 €</p>
<p>Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesotamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.</p>		<p>laiptinė</p>	<p>3</p>	<p>543.23 €</p>	<p>1629.69 €</p>	<p>1971.92 €</p>
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
<p>Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m<sup>2</sup> iki 3,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – <math>1,1 &gt; U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	<p><math>U=1,10 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}</math></p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>38.2</p>	<p>302.4 €</p>	<p>11551.68 €</p>	<p>13977.53 €</p>
<p>Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – <math>1,6 &gt; U \geq 1,3 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p><math>U=1,50 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}</math></p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>8.25</p>	<p>412.31 €</p>	<p>3401.56 €</p>	<p>4115.89 €</p>
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m<sup>2</sup>. Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – <math>1,9 &gt; U \geq 1,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p><math>U=1,50 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}</math></p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>10.56</p>	<p>592.04 €</p>	<p>6251.94 €</p>	<p>7564.85 €</p>

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	U=1,10 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	9.4	333.74 €	3137.16 €	3795.96 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	U=1,10 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	345.6	237.7 €	82149.12 €	99400.44 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis-putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,16>U≥0,10 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U=0,15 W/m <sup>2</sup> *K	m <sup>2</sup>	766.1	179.46 €	137484.31 €	166356.02 €
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>							

<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>0,36 \geq U \geq 0,26</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.</p>	<p>U=0,22 W/m<sup>2</sup>*K</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>468.6</p>	<p>30.4 €</p>	<p>14245.44 €</p>	<p>17236.98 €</p>
<p><b>Sienu šiltinimas</b></p>							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,12</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>Balkonų aptvarai. U=0,40 W/m<sup>2</sup>*K</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>237.6</p>	<p>163.19 €</p>	<p>38773.94 €</p>	<p>46916.47 €</p>
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>0,39 &gt; U \geq 0,25</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Balkonų vidaus sienų šiltinimas. U=0,30 W/m<sup>2</sup>*K</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>820.1</p>	<p>128.78 €</p>	<p>105612.48 €</p>	<p>127791.1 €</p>

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>0,18 &gt; U \geq 0,12</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>U=0,18 W/m<sup>2</sup>*K</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>2046.5</p>	<p>165.39 €</p>	<p>338470.64 €</p>	<p>409549.47 €</p>
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- <math>U &lt; 0,36</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>U=0,22 W/m<sup>2</sup>*K</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>170</p>	<p>191.45 €</p>	<p>32546.5 €</p>	<p>39381.27 €</p>
<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>U=0,22 W/m<sup>2</sup>*K</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>107.8</p>	<p>130.55 €</p>	<p>14073.29 €</p>	<p>17028.68 €</p>
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							

Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	m2	89.8	42.3 €	3798.54 €	4596.23 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>						
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	Įėjimų į laiptines laiptų remontas ir pritaikymas jų neįgaliųjų poreikiams m <sup>2</sup>	24	210.38 €	5049.12 €	6109.44 €
					Iš viso:	1234866.24 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>						
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>						
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	380	65.43 €	24863.4 €	30084.71 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	120	41 €	4920 €	5953.2 €
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>						

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	275	50.04 €	13761 €	16650.81 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	110	61.98 €	6817.8 €	8249.54 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	80.61 €	2418.3 €	2926.14 €
						Iš viso:	63864.4 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	751418.73	293.39	259.43	33.96		
Paketo rodikliai	B	178871.41	69.84	45.61	24.23	76	133.4



## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1298730.64 €	563.77 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1234866.24 €	536.05 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	90911.14 €		
Statybos techninė priežiūra	25974.61 €		
Projekto administravimas	14215.89 €		
<b>Iš viso:</b>	1429832.28 €	563.77 €	
Rezervas	259746.13 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	29	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	28	
Atėmus valstybės paramą	Metais	19	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1298730.64	90.83	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	131101.64	9.17	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	1429832.28	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	90911.14		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	25974.61		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	14215.89		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	417728.44		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	370459.87		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	47268.57		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>											
Buto/patalpos numeris: 40 6299-0000-4012:0040	Gyvenamoji (butų)	67.57	32895.04	2945.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2945.23	1873.21	37713.48	12138.54	25574.94	1.58	1.9	BĮ-10,24 m2
Buto/patalpos numeris: 39 6299-0000-4012:0039	Gyvenamoji (butų)	53.95	26264.43	5754.21 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2305.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 687.89 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	1495.64	33514.28	10712.59	22801.69	1.76	2.11	BĮ-9,60 m2; LK-8,18 m2

Buto/patalpos numeris: 38 6299-0000-4012:0038	Gyvenamoji (butų)	53.63	26108.64	3293.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 768.39 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 684.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1486.76	30888.79	9921.04	20967.75	1.63	1.96	BĮ-6,40 m <sup>2</sup> ; LK-3,97 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 37 6299-0000-4012:0037	Gyvenamoji (butų)	67.57	32895.04	5089.4 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1463.6 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 680.57 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2945.23	1873.21	39857.65	12781.79	27075.86	1.67	2	BĮ-10,24 m <sup>2</sup> ; LK-5,86 m <sup>2</sup>

Buto/patalpos numeris: 36 6299-0000-4012:0036	Gyvenamoji (butų)	53.76	26171.93	2761.15 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2761.15	1490.34	30423.42	9783.02	20640.4	1.6	1.92	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 35 6299-0000-4012:0035	Gyvenamoji (butų)	53.65	26118.38	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	1487.34	29446.49	9488.58	19957.91	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 34 6299-0000-4012:0034	Gyvenamoji (butų)	67.67	32943.72	2945.23 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2945.23	1875.95	37764.9	12155.2	25609.7	1.58	1.9	BĮ-10,24 m2
Buto/patalpos numeris: 33 6299-0000-4012:0033	Gyvenamoji (butų)	53.87	26225.48	2761.15 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2761.15	1493.41	30480.04	9801.34	20678.7	1.6	1.92	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 32 6299-0000-4012:0032	Gyvenamoji (butų)	53.63	26108.64	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	1486.76	29436.17	9485.25	19950.92	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 31 6299-0000-4012:0031	Gyvenamoji (butų)	67.57	32895.04	2945.23 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2945.23	1873.21	37713.48	12138.54	25574.94	1.58	1.9	BĮ-10,24 m2
Buto/patalpos numeris: 30 6299-0000-4012:0030	Gyvenamoji (butų)	53.82	26201.14	2761.15 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2761.15	1492	30454.29	9793.01	20661.28	1.6	1.92	BĮ-9,60 m2

Buto/patalpos numeris: 29 6299-0000-4012:0029	Gyvenamoji (butų)	53.75	26167.06	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1490.08	29497.91	9505.24	19992.67	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 28 6299-0000-4012:0028	Gyvenamoji (butų)	67.69	32953.46	2945.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2945.23	1876.53	37775.22	12158.53	25616.69	1.58	1.9	BĮ-10,24 m2
Buto/patalpos numeris: 27 6299-0000-4012:0027	Gyvenamoji (butų)	53.78	26181.67	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	1490.91	30433.73	9786.35	20647.38	1.6	1.92	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 26 6299-0000-4012:0026	Gyvenamoji (butų)	53.67	26128.11	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1487.85	29456.73	9491.91	19964.82	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 25 6299-0000-4012:0025	Gyvenamoji (butų)	78.92	38420.55	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	2187.87	43369.57	13973.86	29395.71	1.55	1.86	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 24 6299-0000-4012:0024	Gyvenamoji (butų)	65.07	31677.97	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	1803.91	36243.03	11666.9	24576.13	1.57	1.88	BĮ-9,60 m2

Buto/patalpos numeris: 23 6299-0000-4012:0023	Gyvenamoji (butų)	78.98	38449.76	7243.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3805.36 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 676.92 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	2189.53	47882.72	15328.54	32554.18	1.72	2.06	BĮ-9,60 m <sup>2</sup> ; LK-12,25 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 22 6299-0000-4012:0022	Gyvenamoji (butų)	64.96	31624.41	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	1800.85	36186.41	11648.58	24537.83	1.57	1.88	BĮ-9,60 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 21 6299-0000-4012:0021	Gyvenamoji (butų)	79.12	38517.91	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	2193.42	43472.48	14007.17	29465.31	1.55	1.86	BĮ-9,60 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 20 6299-0000-4012:0020	Gyvenamoji (butų)	64.99	31639.02	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	1801.68	36201.85	11653.57	24548.28	1.57	1.88	BĮ-9,60 m <sup>2</sup>



Buto/patalpos numeris: 19 6299-0000-4012:0019	Gyvenamoji (butų)	79.01	38464.36	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	2190.36	43415.87	13988.85	29427.02	1.55	1.86	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 18 6299-0000-4012:0018	Gyvenamoji (butų)	64.99	31639.02	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	1801.68	36201.85	11653.57	24548.28	1.57	1.88	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 17 6299-0000-4012:0017	Gyvenamoji (butų)	78.99	38454.63	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	2189.78	43405.56	13985.52	29420.04	1.55	1.86	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 16 6299-0000-4012:0016	Gyvenamoji (butų)	64.99	31639.02	2761.15 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2761.15	1801.68	36201.85	11653.57	24548.28	1.57	1.88	BĮ-9,60 m2
Buto/patalpos numeris: 15 6299-0000-4012:0015	Gyvenamoji (butų)	53.31	25952.86	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1477.89	29271.52	9431.95	19839.57	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 14 6299-0000-4012:0014	Gyvenamoji (butų)	35.02	17048.75	3129.31 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3129.31	970.8	21148.86	6771.99	14376.87	1.71	2.05	BĮ-10,88 m2

Buto/patalpos numeris: 13 6299-0000-4012:0013	Gyvenamoji (butų)	53.27	25933.38	3293.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 768.39 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 684.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1476.8	30703.57	9861.07	20842.5	1.63	1.96	BĮ-6,40 m <sup>2</sup> ; LK-3,97 m <sup>2</sup>
Buto/patalpos numeris: 12 6299-0000-4012:0012	Gyvenamoji (butų)	53.4	25996.67	3293.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 768.39 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 684.23 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1480.38	30770.44	9882.73	20887.71	1.63	1.96	BĮ-6,40 m <sup>2</sup> ; LK-3,97 m <sup>2</sup>

Buto/patalpos numeris: 11 6299-0000-4012:0011	Gyvenamoji (butų)	35.03	17053.62	3129.31 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3129.31	971.12	21154.05	6773.66	14380.39	1.71	2.05	BĮ-10,88 m2
Buto/patalpos numeris: 10 6299-0000-4012:0010	Gyvenamoji (butų)	53.19	25894.44	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	1474.57	29209.78	9411.96	19797.82	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 9 6299-0000-4012:0009	Gyvenamoji (butų)	53.36	25977.2	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	1479.29	29297.26	9440.28	19856.98	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 8 6299-0000-4012:0008	Gyvenamoji (butų)	35.03	17053.62	3129.31 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3129.31	971.12	21154.05	6773.66	14380.39	1.71	2.05	BĮ-10,88 m2
Buto/patalpos numeris: 7 6299-0000-4012:0007	Gyvenamoji (butų)	53.24	25918.78	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	1475.97	29235.52	9420.29	19815.23	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 6 6299-0000-4012:0006	Gyvenamoji (butų)	53.37	25982.07	1840.77 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 1840.77	1479.55	29302.39	9441.95	19860.44	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 5 6299-0000-4012:0005	Gyvenamoji (butų)	34.94	17009.81	3129.31 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3129.31	968.63	21107.75	6758.67	14349.08	1.71	2.05	BĮ-10,88 m2

Buto/patalpos numeris: 4 6299-0000-4012:0004	Gyvenamoji (butų)	53.32	25957.72	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1478.14	29276.63	9433.61	19843.02	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 3 6299-0000-4012:0003	Gyvenamoji (butų)	53.3	25947.99	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1477.63	29266.39	9430.29	19836.1	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
Buto/patalpos numeris: 2 6299-0000-4012:0002	Gyvenamoji (butų)	34.94	17009.81	3129.31 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3129.31	968.63	21107.75	6758.67	14349.08	1.71	2.05	BĮ-10,88 m2
Buto/patalpos numeris: 1 6299-0000-4012:0001	Gyvenamoji (butų)	53.34	25967.46	1840.77 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1840.77	1478.72	29286.95	9436.95	19850	1.55	1.86	BĮ-6,40 m2
<b>Iš viso:</b>		2303.66	1121488.57	113378.87	63863.2	1298730.64	417728.79	881001.89	63.96	76.74	