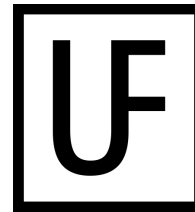


UAB „Urbanistikos formatas“

Žirmūnų g. 68A, LT-09124 Vilnius
Įmonės kodas: 301526586
Tel.: 8 5 2302036
mob.: +37069832901



Statytojas/ Užsakovas	UAB "MOLĖTŲ ŠVARA", STATYBININKŲ G. 8, LT-33111 MOLĖTAI		
Statinio projekto pavadinimas	DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
Statinio projekto Nr.	UF-24006		
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS		
Statybos rūšis	PAPRASTASIS REMONTAS		
Statinio projekto dalis	STATINIO ARCHITEKTŪRA	Byla (segtuvas)	SA
		Bylos(segtuvo) laida	0
		Bylos (segtuvo) išleidimo data	2024-09

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
UAB „URBANISTIKOS FORMATAS“	Direktorius	VITALIS BALEIŠIS		
	Statinio projekto vadovas	VITALIS BALEIŠIS	25340	
	Statinio projekto SA dalies vadovas	AUDRIUS ARBAČIAUSKAS	A1663	

Vilnius


**STATINIO PROJEKTO SA DALIES
 BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
			Tekstiniai dokumentai:	
UF-24006-TDP-SA.BSŽ	1	0	Projekto bylos sudėties žiniaraštis	2
UF-24006-TDP-SA.AR	8	0	Aiškinamasis raštas	3÷10
UF-24006-TDP-SA.TS	17	0	Techninės specifikacijos	11÷27
UF-24006-TDP-SA.SŽ	3	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	28÷30
			Brėžiniai:	
UF-24006-TDP-SA.B-01	1	0	Rūsio planas, M1:100	31
UF-24006-TDP-SA.B-02	1	0	Pirmo aukšto planas, M1:100	32
UF-24006-TDP-SA.B-03	1	0	Antro aukšto planas, M1:100	33
UF-24006-TDP-SA.B-04	1	0	Palėpės planas, M1:100	34
UF-24006-TDP-SA.B-05	1	0	Stogo planas, M1:100	35
UF-24006-TDP-SA.B-06	1	0	Fasadai „1-5“ ir „B-E“, M1:100	36
UF-24006-TDP-SA.B-07	1	0	Fasadai „5-1 ir „E-A“, M1:100	37
UF-24006-TDP-SA.B-08	1	0	Spalvinis sprendimas. Fasadai „1-5“ ir „B-E“, M1:100	38
UF-24006-TDP-SA.B-09	1	0	Spalvinis sprendimas. Fasadai „5-1 ir „E-A“, M1:100	39
UF-24006-TDP-SA.B-10	1	0	Pjūvis „1-1“, M1:100	40
UF-24006-TDP-SA.B-11	1	0	Langų ir durų specifikacija	41
UF-24006-TDP-SA.B-12	1	0	Balkonų stiklinimų specifikacija	42

STATINIO PROJEKTO SA DALIES
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas	„Daugiabučio namo Bažnyčios g. 18, Inturkė, Molėtų raj. atnaujinimo (modernizavimo) techninis darbo projektas“
Adresas (statybos vieta)	Bažnyčios g. 18, Inturkė, Molėtų raj.
Kultūros paveldo vietovė	-
Kultūros paveldo objektas	-
Saugomos teritorijos pavadinimas	-
Žemės sklypo unikalus Nr.	4400-0920-4519
Statinio unikalus Nr.	6298-9008-7012
Statinio paskirtis	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai – skirti gyventi trims šeimoms ir daugiau (6.3; STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“)
Aukštų skaičius	2
Butų/patalpų skaičius	6
Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
Statybos rūšis	Paprastasis remontas (modernizacija)
Projektavimo etapas	Techninis darbo projektas
Statytojas (Užsakovas)	UAB „Molėtų švara“, Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai
Projektuotojas	UAB „Urbanistikos formatas“, Žirmūnų g. 68A, LT-08105 Vilnius
Projekto rengimo teisinis pagrindas	Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis: <ul style="list-style-type: none">Projektavimo techninė užduotis;Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas;NT kadastro ir registro dokumentų byla;Projektavimą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais.
Statinio projektavimo darbų pradžia	Statinio projektavimo darbų pradžia laikoma statinio projekto Techninės projektavimo užduoties tvirtinimo data
Projekto finansavimo šaltinis	ES struktūrinių fondų lėšos / privačios lėšos

0	2024-09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	laida
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
	PROJ.	E. Nartkus		
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB "MOLĖTŲ ŠVARA", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		Dokumento žymuo: UF-24006-TDP-SA.AR	lapas lapų 1 8

2. NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI

Normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas, sąrašas:

- LR Statybos įstatymas Nr.I-1240 (aktuali redakcija);
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas Nr.VIII-787 (aktuali redakcija);
- Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės 2011 m.;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m.;
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.04:2015 "Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
- STR 2.03.01:2020 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
- HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
- HN 42-2009 „Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas“;
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

3. PROJEKTUI NAUDOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA

Rengiant projektą „Daugiabučio namo Bažnyčios g. 18, Inturkė, Molėtų raj. atnaujinimo (modernizavimo) techninis darbo projektas“ buvo naudota licencijuota projektavimo įranga:

- AutoCAD LT 2012;
- Acrobat Reader DC;
- Microsoft Word.

4. GEOGRAFINĖ VIETA

Modernizuojamas pastatas yra Inturkėje Molėtų raj., adresu Bažnyčios g. 18. Pastatas stovi mažo užstatymo intensyvumo zonoje. Pastato statyba baigta 1989 m. Daugiabutis, 6 butų, dviejų aukštų pastatas. Po pastatu yra nešildomas rūsys. Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi su Bažnyčios gatve. Rytuose už 27 m stovi daugiabutis gyvenamasis namas. Iš kitų pusių sklypas ribojasi su tuščiais sklypais. Sklype pakloti inžineriniai tinklai.



5. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKIMAS SPECIALIESIEMS PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAMS

Modernizuojamas pastatas į kultūros vertybių registrą neįtrauktas ir nepatenka į kultūros paveldo vertybių įtakos zonas.

6. PROJEKTO TIKSLAI IR UŽDUOTIS

- Projektavimo tikslas yra atnaujinti (modernizuoti) 2 aukštų daugiabutį gyvenamą pastatą, esantį Bažnyčios g. 18, Inturkėje, Molėtų raj., įgyvendinant investiciniame projekte numatytas priemones šiluminei energijai sutaupyti;
- Sumažinti šilumos nuostolius (ne mažesnė kaip B energetinio pastato naudingumo klasė);
- Prailginti pastato eksploatacijos trukmę;
- Atnaujinti pastato estetinę išvaizdą.

7. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš modernizavimą	Kiekis po modernizavimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	1800	1800	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	29,49	30,50	Padidėja dėl įstiklintų balkonų
3. sklypo užstatymo tankumas	%	12,85	13,80	Padidėja dėl apšiltinimo
II. PASTATAI				
1. Gyvenamieji pastatai. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai		6 butų		
1.1. Pastato bendrasis plotas*	m ²	530,76	549,02	Padidėja dėl stiklinamų lodžijų
1.2. pastato naudingas plotas*	m ²	350,94	369,20	

1.3. pastato tūris*	m ³	1887	2134	Padidėja dėl apšiltinimo
1.4. aukštų skaičius	vnt.	2	2	
1.5. pastato aukštis*	m	10,6	10,6	
1.6. butų skaičius, iš jų:	vnt.	6	6	
1.6.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
1.6.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	6	6	
1.7. pastato energinio naudingumo klasė		F	B	
1.8. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		esama	esama	
1.9. statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	

8. FIZINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Pastato statyba baigta 1989 m. Daugiabutis, 6 butų, dviejų aukštų pastatas. Po pastatu yra nešildomas rūsys.



Pastato konstrukcijos

Pamatai: gelžbetoniniai blokai. Pamatai nešiltinti, vietomis aptrupėjęs cokolio tinkas. Nuogrinda aplink pastatą betoninė, vietomis sulūžinėjusi, vietomis nuolydis į pastato pusę.

Išorės sienos: sienos iš daugiasluoksnių keramzitbetonio plokščių. Sienos neapšiltintos. Siūlės tarp plokščių vietomis ištrupėję.

Stogas: stogas - šlaitinis, valminio tipo, sudėtingos konfigūracijos, dengtas čerpėmis. Danga susidėvėjusi. Vėdinimo kanalai neapskardinti. Stogo laikančias konstrukcijas sudaro: gegnės dvigubos 40x145 mm, išdėstytos kas ~0,8-1,0 m; ilginiai, kolonos ir spyriai 100x100 mm, valminės gegnės 150x160 mm. Grebėstai iš 25-30 mm storio lentų. Stogo medinės konstrukcijos vietomis pažeistos puvinio. Perdanga į nešildomą palėpę - gelžbetonio plokščių, neapšiltinta, deformacijų nepastebėta. Lietaus nuvedimas – išorinis, įrengtas dalinai.

Pastato langai ir durys: dalis langų butuose pakeisti į PVC rėmo su stiklo paketais. Pakeistų langų būklė gera. Nekeisti mediniai langai yra nesandarūs. Rūsio ir laiptinės langai mediniai, nesandarūs. Laiptinės ir rūsio durys senos, medinės. Tambūro durys medinės.

Balkonų ir lodžijų laikančios konstrukcijos: balkonų laikanti konstrukcija – g/b plokštės, aptvėrimai – metaliniai, aptaisyti dailylentėmis, skarda, tvirtinimo elementai kai kur parūdiję. Dalis balkonų įstiklinta mediniais nesandariais rėmais, dalis – pvc su stiklo paketais. Pavojingų įlinkių nepastebėta.

Rūsio perdanga: rūsio perdanga g/b plokščių, termoizoliacinis sluoksnis neįrengtas.

Išorinių atitvarų (sienų, stogo, langų, durų, cokolio) šiluminės savybės neatitinka STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.

Apžiūros metu esminių pažeidimų (didesnių plyšių, sėdimų, deformacijų) nepastebėta, nukrypimų nuo vertikalės ir nelygumų horizontalioje plokštumoje nenustatyta. *Pastato konstrukcijos atitinka STR 2.01.01(1) „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus*, todėl statinio ekspertizė nebūtina.

9. PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastato langų keitimas. Seni mediniai butų langai keičiami į PVC rėmo langus su stiklo paketais. Langų $U \leq 1,1$ W/m²K.

Montuojamos naujos PVC palangės butuose, kur keičiami langai. Keičiamos visos išorės palangės - skarda padengta poliesteriu.

Rūsio ir laiptinės langai keičiami į PVC rėmo langus su stiklo paketais. Langų $U \leq 1,1$ W/m²K.

Demontuojami esami balkono įstiklinimai. Balkonai stiklinami baltais PVC rėmo langais nuo atitvarų. Balkonų stiklinimų $U \leq 1,1$ W/m²K.

Prieš užsakant gaminius, jų kiekius ir matmenis būtina patikslinti objekte.

Pastato išorinių durų keitimas. Numatyta pakeisti laiptinės, rūsio ir tambūro duris. Išorės durys – metalinės, apšiltintos, tambūro - PVC rėmo su termoizoliacinio užpildo plokšte ir smūgiams atsparaus stiklo paketu. Laiptinės durys su smūgiams atsparaus stiklo langeliu. Laiptinės durys su kodine spyňa.

Prieš užsakant gaminius, jų kiekius ir matmenis būtina patikslinti objekte ir suderinti su Užsakovu.

Išorės sienos. Prieš atliekant pastato šiltinimo darbus, fasadai turi būti sutvarkomi: sienų paviršius nuvalomas, užtaisomi įtrūkimai, siūlės hermetizuojamos, sandarinamos. Fasadus būtina padengti antiseptikais, turinčiais baktericidinių, fungicidinių bei algicidinių savybių. Demontuojami ant fasado esantys elementai, kurie trukdo darbų vykdymui. Atlikus apšiltinimo ir apdailos darbus jie pritvirtinami į tas pačias vietas arba montavimo vietas suderintas su Užsakovu.

Pamatų, rūsio sienos, cokolis. Išardoma esama nuogrinda. Pastato perimetru kasama tranšėja rankiniu būdu, siekiant apsaugoti veikiančius inžinerinius tinklus nuo mechaninių pažeidimų. Ties inžinerinių tinklų įvadais į pastatą pamatų apšiltinimo konstrukcija įgilinama iki jų viršaus.

Prieš šiltinant, įrengiama 2 sl. teptinė mineralinė hidroizoliacija. Šiltinamas paviršius, pagal poreikį išlyginamas prieš įrengiant hidroizoliaciją. Rūsio sienos požeminė dalis ir cokolis šiltinami – 160 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100 plokštėmis, kurių $\lambda = 0,035$ W/mK. Apšiltinus požeminę dalį įrengiama drenažinė membrana (koriais į pamatų pusę). Cokolio izoliacinis sluoksnis armuojamas, apdailai naudojamos klinkerio plytelės. Perimetru prie nuogrindos įrengiama papildoma 25 cm pločio (5cm virš ir 20 cm žemiau žemės paviršiaus) teptinės mineralinės hidroizoliacijos juosta.

Rūsio langų palangės iš poliesteriu dengtos skardos. Rūsio langų angokraščiai iš plytelių, analogiškų cokolio apdailai.

Rūsio sienų šiltinimo darbai atliekami šiltojo sezono metu.

Fasadai. Projekte numatyta fasado išorines sienas šiltinti tinkuojama sudėtine termoizoliacine sistema su polistireniniu putplasčiu 220 mm, apdailai panaudojant dekoratyvinį tinką.

Langų ir durų angokraščiai šiltinami 50 mm polistireninio putplasčio šilumos izoliacijos plokštėmis, apdaila – dekoratyvinis tinkas.

I atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų šiltinimo sistemai iš lauko, įskaitant ir šiltinimo, bei apdailos medžiagas, draudžiama naudoti žemesnės nei B-s3, d0 degumo klasės statybos produktus.

Pastabos:

- Atitvarų su sistemomis šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus;
- Privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimų ir sistemos gamintojo konstrukcijų įrengimo darbų atlikimo technologinio reglamento;
- Įrengiant tinkuojamų fasadų konstrukciją apšiltinimui turi būti naudojamos tik turinčios ETI ir CE ženklų ženklinotos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos, pateiktos kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas;
- Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Privaloma laikytis sistemos gamintojo konstrukcijų įrengimo darbų atlikimo technologinio reglamento;
- Sistemos atsparumas smūgiams įvertinamas sistemos naudojimo kategorija, kuri turi būti parenkama pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ pateiktas numatomas sistemos naudojimo sąlygas;
- Šiltinimo sistemos specifikacija pateikiama gamintojo ar tiekėjo EC deklaracijoje, joje nurodoma sistemos sudėtis (medžiagų komplektas, į kurį, be kitų, įeina ir degumo klasės nustatymo dokumentai).

Laiptinės stogelis. Esama danga demontuojama, nuardomi apskardinimai. Suformuojamas nuolydis. Apšiltinama akmens vata 40 mm ir įrengiama nauja prilydoma danga. Stogelio apatinė ir šoninė dalis šiltinamos

50 mm storio putų polistirolo EPS70. Apatinė stogelio dalis ir šonai tinkuojama dekoratyviniu tinku, dažoma. Įrengiami lietvamzdžiai, latakai, stogelio apskardinimai.

Butų balkonai. Balkonų sienos šiltinamos 100 mm storio polistireninio putplasčio EPS70 NEOPOR plokštėmis, kurių $\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$, įrengiama dekoratyvinio tinko apdaila, spalva – balta.

Balkonuose angokraščiai šiltinami 50 mm storio polistireninio putplasčio EPS70 NEOPOR plokštėmis, kurių $\lambda_D = 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$. Apdaila – dekoratyvinis fasadinis tinkas.

Balkonų viduje numatyta II-a išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų atsparumo smūgiams naudojimo kategorija, pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys". Balkonų lubos perdažomos, paruošiant paviršius.

Apatinių balkonų perdangos šiltinamos iš apačios 220 mm storio putų polistirolo EPS 70 NEOPOR ($\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$), padengiama fasadiniu dekoratyviniu tinku.

Įrengiami balkonų aptvėrimai iš išorės, aukštis max 1,2 m nuo balkono grindų.

Stogas. Prieš pradėdant stogo atnaujinimo (modernizavimo) darbus visos antenos, suderinus su pastato administracija nuimamos. Baigus darbus, reikalingos pritvirtinamos.

Nuardoma esama stogo danga, stogo apskardinimai. Išardomas esamas grebėstavimas.

Nuardžius stogo dangą kruopščiai patikrinama laikančių medinių konstrukcijų būklė. Pažeisti drėgmės ir puvinio elementai remontuojami (tikslinama darbų metu, nuardžius stogo dangą).

Medinės konstrukcijos padengiamos antipireniais ir antiseptikais.

Įrengiamas antikondensacinės plėvelės sluoksnis, naujas grebėstavimas, bei nauja stogo danga. Stogo danga įrengiama vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis. Nauja stogo danga – beasbestinio šiferio lakštai. Įrengiama stogo tvorelė su sniego gaudykle, išlipimo liukas ant stogo, stogo tiltelis ir kopėčios.

Virš stogo dangos kaminai aptaisomi trapecinio profilio skarda, įrengiami stogeliai.

Rekomenduojama esamus buitinių nuotekų alsuoklius iškelti virš stogo dangos.

Įrengiama lietaus nuo stogo surinkimo ir nuvedimo sistema (pakabinami latakai, bei lietvamzdžiai).

Ant stogo įrengiamas žaibolaidis. Techninius sprendinius žiūrėti projekto Elektrotechnikos dalyje.

Atlikus stogo konstrukcijų skaičiavimus nustatyta, kad reikia pakeisti esamus ilginius ir jos laikančias kolonas.

Palėpė. Nuo esamos perdangos nuvalomos šiukšlės iki perdangos laikančios konstrukcijos. Atliekami palėpės perdangos šiltinimo darbai pagal detalę PP-01. Įrengiami medinių konstrukcijų vaikščiojimo takai. Vėdinimo kanalai palėpėje iki 1 m aukščio virš perdangos apšiltinami priešvėjine akmens vata. Įrengiamas naujas liukas patekimui į palėpę 600x800 mm su kopėtėlėmis. Palėpėje įrengiami autonominiai dūmų detektoriai ir darbinis prožektorius.

Rūsio perdanga. Rūsio perdanga šiltinama 120 mm storio mineraline vata ir dažoma.

Nuogrinda ir patekimas į pastatą. Aplink atnaujinamą (modernizuojamą) pastatą formuojama 0,5 m pločio nuogrinda iš betoninių trinkelų 200x100x60 mm, įrengiami betoniniai vejos bortai ir betoniniai latakai vandens nuvedimui. Po balkonais įrengiama 25 cm plautų akmenų vėdinama nuogrinda.

Prie įėjimo į pastatą nėra laiptų. Įrengiama nauja betoninių trinkelų dangos aikštelė patekimui į pastatą, montuojamos cinkuoto plieno batų valymo grotelės. Durų slenkstis ne aukštesnis kaip 0,02 m.

Darbams bei medžiagoms reikalavimai pateikti techninėse specifikacijose.

10. ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI

Atitvarų šilumos perdavimo koeficientų U vertės apskaičiuojamos pagal statybos techniniame reglamente STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ pateiktą metodiką.

- Išorinių sienų $U=0,174 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$;
- Balkonų sienų $U=0,279 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$;
- Cokolio $U=0,218 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$;
- Palėpės $U=0,144 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$;
- Balkonų atitvarai $U=0,330 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$;
- Rūsio perdangos $U=0,219 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$;
- Esamų langų $U=1,60 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$;
- Projektuojamų langų (butų/kitų patalpų) $U=1,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$;
- Projektuojamų lauko durų $U=1,50 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$.

Atnaujinamo pastato sandarumas pagal LST EN ISO 9972:2015 [3.19] sandarumo bandymo sąlygų reikalavimus, esant 50 Pa slėgių skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės, negali viršyti 1,5 l/h. Sandarumas turi būti matuojamas baigtame statyti pastate prieš atliekant pastato energinio naudingumo sertifikavimą.

11. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Durų angos beklūtis plotis ne mažesnis kaip 0,90 m. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Prie įėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai, jie įgilinami taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

Šiame projekte pandusų įrengimas nenumatomas.

12. REIKALAVIMAI APSAUGAI NUO SMURTO, VANDALIZMO IR VAGYSČIŲ

Visi patekimai į pastatą yra rakinami, jų neužstoja želdiniai ar priestatai, dieną apšviesti natūralia šviesa, naktį, be esančių žibintų, gali būti numatomi papildomi šviestuvai virš įėjimų.

Brėžiniuose pažymėtos fasado šiltinimo sistemų atsparumo smūgiams kategorijos vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.

13. PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ

Atnaujinamo (modernizuojamo) pastato vidaus aplinkos garso klasę numatoma išlaikyti esamą.

14. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI

Pastato atnaujinimo (modernizavimo) metu patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo sprendiniai nepabloginami, langų kiekis ir jų gabaritai išlaikomi esami.

15. HIGIENA

Išorės triukšmo aplinka neklasifikuojama. Atnaujinamas (modernizuojamas) pastatas nepablogins garso rodiklių aplinkai. Po renovacijos, butuose kurie ribojasi su šilumos punkto patalpa, atliekami triukšmo lygio matavimai. Nustačius triukšmo lygį, viršijantį norminį, rangovas numato priemones šilumos siurblio skleidžiamam triukšmui mažinti.

Atnaujinant (modernizuojant) statinį, jame sudaromos tinkamos gyvenamosios sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas ir vėdinimas.

Atnaujinimo (modernizavimo) metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN36:2009 reikalavimus.

Statybos užbaigimo procedūros metu atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimus (mikroklimato tyrimai) projektuojamuose patalpose/aplinkoje, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017.

Patalpų vėdinimą žr. ŠV dalį.

16. STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Statinys atnaujinamas (modernizuojamas) taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Darbuotojų saugos ir sveikatos statybvietėje reikalavimai. Statybvietė turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Kai statinį remontuojant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

Vykdam statybos darbus visi statybos proceso dalyviai privalo laikytis saugos ir sveikatos reikalavimų numatytų Valstybinės darbo inspekcijos metodinėse rekomendacijose.

17. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

18. STATYBOS ATLIEKŲ TVARKYMAS

Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Statybos laikotarpiu pavojingas atliekas reikia tvarkyti pagal atliekų tvarkymo įstatymą ir taisykles:

- pavojingų atliekų, jų susidarymo, surinkimo, rūšiavimo, saugojimo, vežimo, naudojimo, šalinimo metu negalima maišyti su kitomis atliekomis ar medžiagomis;
- saugomos arba vežamos pavojingos atliekos turi būti supakuotos ir paženklintos;
- atliekų turėtojas gali perduoti pavojingas atliekas vežti tik tokiam vežėjui, kuris turi licenziją pavojingoms atliekoms vežti.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą.

Statybinį laužą naudoti statybos darbų metu draudžiama. Leidžiama naudoti tik tuo atveju, jeigu rangovas tai numatė technologiniame projekte bei suderino su reikiamomis valstybinėmis institucijomis.

19. BENDROSIOS PASTABOS

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, atnaujintas (modernizuotas) pastatas ar jo dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po atnaujinimo (modernizavimo) darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacijos savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kurioje buvo iki darbų pradžios. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti visus planuojamus darbus.

Atlikus inžinerinių tinklų atnaujinimo (modernizavimo) darbus apdaila turi būti atstatyta.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.

Pastato atnaujinimui (modernizavimui) naudojami statybos produktai turi atitikti jo technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio darbo projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo, atsparumo ugniai bei techninius reikalavimus. Taip pat visi statybos metu naudojamos medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

Projekto sprendimai yra tausojantys esamas laikančias konstrukcijas ir nepažeidžiantys jų mechaninio stiprumo bei stabilumo, užtikrina gaisrinę saugą ir saugią eksploataciją, pagerina higienos sąlygas.

Būtinai parengti iki statybos darbų pradžios ir statybos metu dokumentai: statybos darbų technologijos projektas bei reikalingi papildomi darbo brėžiniai.

Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

Projekto dalies vadovas
Atestato Nr.:A1663



Audrius Arbačiauskas

STATINIO PROJEKTO SA DALIES
TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ ŽINIARAŠTIS

TS-1 BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ VYKDYMO NUOSTATAI 2

TS-2 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI 5

TS-3 LANGŲ IR BALKONŲ ĮSTIKLINIMŲ KEITIMAS 5

TS-4 VIDAUS PALANGIŲ KEITIMAS 7

TS-5 DURŲ KEITIMAS 8

TS-6 TINKAVIMO DARBAI..... 9

TS-7 DAŽYMO DARBAI 9

TS-8 STOGŲ IR FASADŲ ELEMENTŲ APSKARDINIMO DARBAI 11

TS-9 LIETAUS SURINKIMO SISTEMA..... 12


TS-10 STOGO SAUGOS ELEMENTAI 12

TS-11 AUTONOMINIS DŪMŲ DETEKTORIUS 14

TS-12 AKUMULIATORINIS DARBO PROŽEKTORIUS 14

TS-13 IŠLIPIMO Į PALĖPĘ LIUKAS 14

TS-14 IŠORINIŲ TINKUOJAMŲ SUDĖTINIŲ TERMOIZOLIACINIŲ SISTEMŲ APDAILOS SLUOKSNIŲ ĮRENGIMAS 15

0	2024-09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas: TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	laida	
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas		0	
	PROJ.	E. Nartkus			
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB "MOLĖTŲ ŠVARA", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		Dokumento žymuo: UF-24006-TDP-SA.TS	lapas	lapų
				1	17

TS-1 BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ VYKDYMO NUOSTATAI**BENDROJI DALIS****REIKALAVIMŲ TAIKYMO SRITIS**

Šių techninių specifikacijų reikalavimai apima tokias statybos sritis:

statybos darbų organizavimas;

statybos paruošiamieji ar nugriovimo darbai;

visų rūšių statybos aikštelėje vykdomi statybos ir montavimo darbai, izoliacijos darbai (vykdymas ir darbų kokybės kontrolė);

pramoninių statybinių konstrukcijų, gaminių, dirbinių ir medžiagų gamyba (vykdymas ir įvertinimas);

pagrindinių konstrukcinių medžiagų (plieno, betono, skiedinių, armatūrinio plieno), taip pat izoliacijos medžiagų bandymas.

Todėl techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, pramoninių statybinių konstrukcijų Gamintojams, statybinių medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

REIKALAVIMŲ STRUKTŪRA, NUORODOS, PRIORITETAI**STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMAI**

Rangovai turi vadovautis šiais Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra.

Lietuvos statybos normatyviniai dokumentai:

Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Pastaba
1.	2011 07 19, Nr.I-1240	LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija)	
2.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	
3.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	
4.	RSN 152-93	Statybos konservavimo taisyklės	

Nuorodos į šiuos statybos normatyvinius dokumentus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

Turi būti taikomi šių standartų reikalavimai - Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO.

Standartų reikalavimai taikomi šioje sferoje: statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių gamyba; bandymai (pvz. betono, skiedinių).

Taikomų standartų žiniaraščiai (lentelės) pateikti atskirų bendrųjų statybos darbų techninėse specifikacijose. Nuorodos į šiuos standartus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

KITI REIKALAVIMAI

Turi būti taikomos specialių statybos medžiagų, kurių konkreči markė (sistema) parinkta pagal techninių specifikacijų reikalavimus Konkurso (atrankos) būdu, Gamintojo techninės įrangimo instrukcijos.

REIKALAVIMŲ PRIORITETŲ TVARKA

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Uzsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Uzsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisiųjų dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Rangovas, vadovaujantis techniniame projekte pateiktais bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo parengti darbų vykdymo projektą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti:

greta esančių statinių stabilumą;

darbų saugą.

Darbų vykdymo projekto kalendoriniame grafike atskirų darbų (statinių) vykdymo terminai turi būti suderinti su pagrindinės technologinės įrangos tiekimo terminais.

MEDŽIAGOS IR GAMINIAI**BENDRI REIKALAVIMAI**

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;

specifikacija;

nuoroda kam skiriama;
spalvos nuoroda;
pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją.

Statybai turi būti naudojamos sistemos, turinčios ETJ ir paženklintos CE ženklų, arba kai nenaudojamos sistemos, sienoms projektuoti ir įrengti turi būti taikomi reikalavimai nurodyti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.

Kai pastatų projektavimui ir statybai naudojama nevedinama sistema, ją turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETJ ir paženklintas CE ženklų, arba šis rinkinys, turintis NTJ, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos pagal šio reglamento reikalavimus naudojant CE ženklų ženklintus statybos produktus. Apšiltinimui turi būti naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklų ženklintos išorinės sudėtinės termoizoliacinės sistemos.

MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ KOKYBĖS REIKALAVIMAI

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ ATITIKTIES NUORODOS JŲ MONTAVIMO METU

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ PRISTATYMAS

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

PRISTATYMO PATIKRINIMAS

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių Tiekėjui.

SAUGOJIMAS AIKŠTELĖJE

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

ATSAKOMYBĖ

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus atsako Rangovas.

STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Būtina įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusių ir tinkamą darbo jėgą.

DARBŲ KOORDINAVIMAS

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą.

Turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos ar ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais prieš pradėdant instaliavimo darbus.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

BANDYMAI

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visus suinteresuotus šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus

turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Užsakovui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei susijusios žinybos.

PASLĖPTI DARBAI

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus ir techninės priežiūros inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

PASLĖPTŲ DARBŲ IR LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ PATIKRINIMO, IŠBANDYMO IR PRIĖMIMO AKTAI

Pagrindinių paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų patikrinimo ir išbandymo darbų sąrašas: statybos darbai:

- pamatų apžiūrėjimas prieš užpilant gruntu;
- pagrindo paruošimas hidroizoliacijai ir garo izoliacijai;
- kiekvieno hidroizoliacijos sluoksnio padarymas ir užbaigtos hidroizoliacijos apžiūrėjimas;
- pamatų ir rūšio sienų horizontali ir vertikali hidroizoliacija;
- sienų ir kitų atitvarinių konstrukcijų šilumos ir garso izoliacija;
- metalinių paviršių antikorozinės apsaugos darbai (nuvalymas, gruntavimas, kiekvieno antikorozinio sluoksnio padarymas ir užbaigtos antikorozinės apsaugos patikrinimas);
- dūmtakių ir vėdinimo kanalų patikrinimas;
- langų ir durų staktų antiseptinimo, hidroizoliacijos, apkamšymo ir įtvirtinimo darbų patikrinimas prieš angokraščių tinkavimą;

statinio inžinerinės sistemos ir įrenginiai:

- vėdinimo sistemos kanalų ir šachtų apžiūrėjimas;
- įžeminimo kontūrų apžiūrėjimas;
- žaibosaugos įrenginio apžiūrėjimas;

PASLĖPTI KONSTRUKCINĖS DALIES DARBAI, KURIŲ PRIĖMIME PRIVALO DALYVAUTI PROJEKTUOTOJO ATSTOVAI, SĄRAŠAS

Atsižvelgiant į projekte numatomus darbus, bei darbų specifiką, konstrukcinės dalies paslėptų darbų priėmimui pakanka techninio prižiūrėtojo kontrolės.

APSAUGA

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

BENDROS SĄLYGOS

ANGOS IR NIŠOS

Konstrukciniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be Užsakovo sutikimo raštu neleidžiamas.

Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

TVIRTINIMAI IR ATRAMOS

Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi gauti leidimą pas Užsakovą.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonui turi būti ne mažiau kaip 20mm.

DEFEKTŲ TAISYMAS

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesulpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, tokias konstrukcijas būtina perstatyti.

Jei remontuotinas taškas pagamintas iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka.

ATIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Atiduodant projekto darbus turi būti pateikti visų panaudotų medžiagų ir konstrukcijų sertifikatai, techniniai pasai ir kitos informacijos rinkiniai, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų atidavimo aktai, lauko inžinerinių tinklų išpildomieji brėžiniai ir kita dokumentacija, kurios pareikalaus valstybinės institucijos, remiančiosios Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Taip pat pateikiama pastatų inventorizavimo dokumentacija, kuri reikalinga priduodant pastatą naudoti.

Statybos metu rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

GARANTIJA

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

pastato statybos darbai - 5 metai;

paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) darbai - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbų kokybės.

TS-2 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

BENDROJI DALIS

Ši specifikacija apima šiuos ardymo ir išmontavimo darbus:

lietaus nuvedimo sistemos demontavimas;
stogo ir fasado apskardinimų demontavimas;
medinių langų ir lauko durų demontavimas;
statybinio laužo utilizavimas.

NUORODOS:

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

DARBŲ VYKDYMAS IR KONTROLĖ

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą.

Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Techninės priežiūros inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti laikomasi saugaus darbo reikalavimų, numatytų Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos parengtose ir paskelbtose rekomendacijose.

Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždarais latakais, vamzdžiais, dėžėse – konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.

Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila). Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Techninės priežiūros inžinierius. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Techninės priežiūros inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

TS-3 LANGŲ IR BALKONŲ ĮSTIKLINIMŲ KEITIMAS

BENDROJI DALIS

Projektuojami nauji PVC rėmo langai ir balkonų įstiklinimai. Senieji langai išmontuojami ir sandėliuojami Užsakovo nurodytoje vietoje. Langų ir balkonų įstiklinimų rėmai projektuojami baltos spalvos.

Langai montuojami esamoje vietoje.

Balkonų įstiklinimai su praplatinimo profiliais, montuojami ant esamų atitvarų. Įstiklintų balkonų varstoma dalis arba dalys turi būti įrengtos taip, kad jas būtų galima atverti iki galo iki balkono nevarstomos dalies ir stiklų išorinę pusę būtų galima išvalyti iš balkono vidaus.

Varstomų dalių varstymas fiksuojamas trimis padėtimis (atidarymas, atvėrimas, mikroventiliacija). Varstymo kryptys – jei jie varstomi – parodyta fasaduose, bei langų specifikacijoje.

Balkono įstiklinimo gamyklinius brėžinius ir skaičiavimus atlieka pasirinktas gamintojas, bei suderina su projekto konstrukcinės dalies vadovu. Balkono aptvaras turi būti apskaičiuotas ne mažesnei kaip 0,5 kN/m linijinei apkrovai, pridėtai atitvarinės sienos aukštyje, bet ne aukščiau kaip 1,2 m.

NUORODOS:

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

MEDŽIAGOS

Reikalavimai medžiagoms:

Cinkuoto plieno armatūra visu lango perimetru - ne mažiau kaip 1,5 mm storio;

Stiklo paketo bent vienas iš stiklų su selektyvine danga;

Vyriai - metaliniai;

Profilių matomų išorinių sienelių storis - ne mažesnis kaip 2,8 mm, nematomų išorinių sienelių storis - ne mažesnis kaip 2,5 mm.

Langų orinio garso izoliacijos indeksas $R_w(C, C_{tr})$ ne mažesnis nei 33 (-2; -6) dB;

Plastikinių langų profilių liepsnos plitimo indeksas lygus 0,0.

Eil. Nr.	Gaminio savybė	Klasė arba dydis
1.	Atsparumas vėjo apkrovai (centre/ kampuose)	A1/ A3
2.	Vandens nepralaidumas (centre/ kampuose)	4A, 4B/ 6A, 6B
3.	Oro pralaidumas	2
4.	Šilumos pralaidumas U (W/(m ² K))	1,1
5.	Mechaninis patvarumas	2
6.	Mechaninis stipris	2

Plastikinių langų profiliai turi būti tvirtinami metaline armatūra. Kai naudojama plieninė armatūra, ji turi būti atspari korozijai.

Langų profiliai turi būti be švino; langų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvios ir neturi išskirti nuodingų medžiagų;

Langų profiliai turi būti ne mažesni kaip 70 mm pločio.

Langų gamybai naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Langai su pilna furnitūros komplektacija. Langų furnitūra (apkaustai) metalinė, atspari korozijai pagaminta pagal DIN EN ISO 9001.

Langų tarpinės juodos, nepriklijuotos ir neįpresuotos. Jos turi būti pagamintos iš etileno dieno M klasės gumos (EPDM), termoplastinio elastomero (TPE), perchloretileno (PCE) arba silikono.

Langų, kurių varčios plotis virš 90 cm, apkaustuose privaloma įrengti varčios sukėlimo įtaisą su ratuku.

Langų su smūgiams atsparaus stiklo paketu savybės:

Eil. Nr.	Stiklo savybė	Stiklo klasė
1.	Atsparumas smūgiui LST EN 12600:2003 [6.37]	3
2.	Stiklo dužimo būdas LST EN 12600:2003 [6.37]	B

DARBŲ VYKDYMAS

Langus montuojanti įmonė turi turėti patvirtintas langų montavimo taisykles.

MONTAVIMO DARBŲ EIGA:

Langas įstatomas į aną:

Į aną įstatoma lango ar durų stakta. Stakta pastatoma ant plieninių kronšteinų, arba medinių ar plastikinių intarpų. Langų intarpų storis parenkamas toks, kad palanginė lenta laisvai įeitų į staktos apatinę išpjovą. Į tarpą tarp angokraščio ir staktos įkalami aštuoni pleištai. Jie kalami iš išorės ir iš vidaus. Stakta šonuose fiksuojama pleištiniais tarpais 50-100 mm atstumu nuo staktos kampų. Stakta pastatoma tiksliai pagal horizontalę ir vertikale, tikrinant gulsčiu. Durims ir aukštesniems langams naudojami papildomi pleištai 500-600 mm žingsniu.

Fiksuojant staktą būtina įvykdyti šiuos reikalavimus:

Gulsčiu būtinyje patikrinti staktos padėtį;

Suvienodinti įstrižaines;

Stakta neturi būti glaudžiama prie užkaičio plokštumos. Paliekamas 3-6 mm tarpas. Patikrinama ar užtikrintas minimalus tarpo dydis.

Intarpų naudojimas:

Intarpus būtina išdėstyti staktos kampuose ties vertikaliaisiais ir horizontaliaisiais statramsčiais.

Pleištai, kuriais stakta angoje fiksuojama montuojant, po jos įtvirtinimo turi būti išimami.

2. Staktų tvirtinimas:

Langų ir durų staktos turi būti patikimai pritvirtintos statybinių konstrukcijų angose. Tvirtinimo vietos turi būti parinktos taip, kad būtų užtikrintas langų ir durų staktas veikiančių apkrovų perdavimas statybinėms konstrukcijoms, prie kurių jie tvirtinami. Langų ir durų staktos tvirtinamos sraigtais. Visos tvirtinimo detalės turi būti apsaugotos nuo korozijos. Sraigtais staktos tvirtinamos prie betono, pilnavidurių plytų, aktytų plytų, lengvojo betono, medžio sienų.

Minimalus sraigto įgilinimas į sieną 30 mm.

Kiaurymės sraigtais turi būti gręžiamos grąžtu. Gręžiant kiaurymes per lango ar durų staktą reikia naudoti prailgintus grąžtus.

Sraigtais turi būti priveržiami tolygiai, nespaudžiant staktos.

Po lango ar durų staktų pritvirtinimo reikia:

Patikrinti langų/durų padėčių horizontalios ir vertikalios plokštumų bei sienos ašies atžvilgiu;

Patikrinti sraigčių laikymo tvirtumą;

Išimti fiksavimo ir išlyginimo pleištus.

3. Atliekamas tarpo tarp staktos ir angos sandarinimas:

Izoliacijai naudojama savaimė besiplečianti juosta ir montažinės putos. Savaimė besiplečianti juosta užklijuojama ant lango išorinio rėmo paviršiaus pakraščiu abiejuose šonuose ir viršuje. Purkštuvu pagalba vandeniu sudrėkinami angokraščiai. Visas tarpas tarp staktos ir sienos apipurškiamas montažinėmis putomis nepaliekant tuščių tarpų. Montažinės putos turi būti pripučiamos per visą staktos storį. Pučiant montažines putas būtina stebėti, kad joms plečiantis neįvyktų jokių staktos deformacijų.

4. Atliekamas varčių sudėjimas, langų stiklinimas, varstymo mechanizmo reguliavimas.

Atlikus langų tvirtinimą ir sandarinimą uždedamos angų/durų varčios, atliekamas sustiklinimas:

Į rėmą sudedami tilteliai;

Įstatomas stiklo paketas ir jis lopetėlės pagalba suvaržomas plokštelėmis;

Stiklinimo plaktuku užkalamos stiklajuostės.

Atliekamas galutinis lango/durų varčių reguliavimas.

5. Pašalinamos apsauginės plėvelės.

6. Visi paviršiai nuvalomi.

IZOLIAVIMO DARBŲ PRIĖMIMAS

Priimant sandarinimo darbus, tikrinamas hermetiko prikibimas prie siūlės konstrukcijų. Tikrinama atplėšiant. Tam išpjaunamas hermetiko galas apie 10cm ilgio, atpjaunant hermetiką nuo siūlės paviršių. Hermetikas tempiamas vertikaliai siūlei. Jeigu hermetiko sukibimas su paviršiais tinkamas, hermetikas plyšta pats. Jeigu hermetikas atplėšiamas nuo siūlės paviršių, hermetinimas netinkamas. Po sėkmingų bandymų hermetiko sluoksnis atnaujinamas.

Lipnių juostų, izoliacinių juostų sukibimas. Tikrinamas kaip aprašyta aukščiau. Tinkamas sukibimas kai juosta atplėšiama dėl klijų sluoksnio plyšimo. Tokiu atveju klijų sluoksnis pasilieka ant konstrukcijų paviršių siūlėje. Jeigu izoliacinė juosta atplėšiama su klijų sluoksniu sandarinimas netinkamas. Po sėkmingų bandymų izoliacinė juosta atnaujinama užklijuojant naują juostos sluoksnį bandymo vietoje.

SUMONTUOTŲ GAMINIŲ PATIKRINIMAS

Sumontuotų langų patikrinimas atliekamas baigus visus darbus numatytus sutartyje. Visus darbus ir sumontuotus gaminius iš darbuotojų priiminėja statybos vadovas. Montavimo vietoje reikia patikrinti šias vietas:

Sumontuotas gaminytis turi atlikti visas numatytas funkcijas (atidarymas, atvertimas, mikrovėdinimo padėtys, jeigu tokios yra numatytos). Varstomas gaminytis turi funkcionuoti be kliūčių.

Langų sujungimas su vidinėmis ir išorinėmis sienomis tikrinamas vizualiai. Visi sujungimai neturi būti pralaidūs vandeniui, neturi būti plyšių tarp lango ir sienų. Tikrinama 400 – 600 mm atstumu prie gero apšvietimo

Turi būti būtinai patikrinta lango padėtis sienoje (horizontalė ir vertikalė). Patikrinime naudojama gulsčiukas ir ruletė.

Negali būti sulenkti ar kitaip deformuoti gaminio rėmas, varčios.

LEISTINI NUOKRYPIAI

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Langų, durų ir vartų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimai nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Palangių lentų nuokrypis nuo horizontalės	3
Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto	± 3
Horizontalių elementų nesutapimas langų rėmuose arba duryse	2

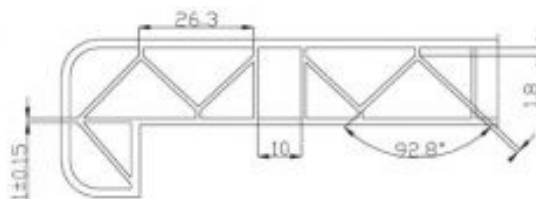
TS-4 VIDAUS PALANGIŲ KEITIMAS

PVC palangės montuojamos butuose, kai keičiami langai.

PVC PALANGĖS

1. Plastikinės palangės gaminamos iš smūgiams atsparaus plastiko.

2. Atsparios drėgmei, taip pat yra atsparios saulės poveikiui, nedegios. Palangės profilis sukurtas naudojant tuščiaavidurę trikampę pertvarų sistemą, kuri užtikrina PVC palangės standumą, aukštą atsparumą lenkimui ir mažą gaminio svorį.



VIDAUS PALANGIŲ MONTAVIMAS IR JUNGIMAI

Palangės montuojamos didesnės nei lango anga.

Montuojama tiesiai ant mūro, plyšius užtaisant sandarinimo putų mase.

Palangės montuojamos su 1% nuolydžiu į patalpos pusę.

Palangių išorės kraštas tvirtinamas prie laikiklių, padarytų iš metalinių kampuočių 63x40x4.

Laikikliai prie sienų prišaudomi mūrvinėmis. Palangė prie kampuočio prisukama medsraigčiais. Laikikliai gruntuojami ir nudažomi sienų spalvos metalui skirtais dažais.

Įvairių palangių montavimo technologijos yra skirtingos, todėl jas montuojant vadovautis gamintojo instrukcijomis.

TS-5 DURŲ KEITIMAS

NUORODOS:

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

Projektuojamos metalinės apšiltintos laiptinės ir rūšio, bei pvc rėmo tambūro durys.

Durys projektuojamos su rankenomis, atraminėmis kojėlėmis ir savaiminio užsidarymo mechanizmais.

Laiptinės durys su kodine spyna, taip pat su smūgiams atsparaus stiklo langeliu, rūšio – su raktais (raktų kiekis - 9).

Durys iš gamintojo turi būti atvežtos surinktos į blokus – stakta su varčia pakabinta ant vyrių.

Durų saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė - 3;

Durų užraktai parenkami pagal LST EN 179 standarto reikalavimus.

Eil. Nr.	Gaminio savybė	Klasė arba dydis
1.	Atsparumas vėjo apkrovai	A1
2.	Vandens nepralaidumas	4A, 4B
3.	Oro pralaidumas	2
4.	Šilumos pralaidumas U (W/(m ² K))	1,5
5.	Durų mechaninio patvarumo klasė	6 (200 000 varstymo ciklų)
6.	Durų mechaninio stiprio klasė	2

DARBŲ VYKDYMAS

Durų į angą įstatymo technologija panaudojant putų poliuretaną. Prieš durų įstatymą pašalinami tinko likučiai ir dulkės. Parenkamas atitinkamas tarpas tarp varčios apatinės briaunos ir patalpų grindų dangos (durims be slenksčių) ir, jeigu yra būtina, stakta trumpinama. Montuojant duris su staktos praplatinimo tašeliais, tašelius reikia sudėti ant paguldymo durų bloko taip, kad nebūtų tarpų tarp staktos ir tašelių. Tašeliai tvirtinami vinimis.

Stakta sienos angoje fiksuojama mediniais pleištais, intarpais ir išramstymo tašeliais. Išramstant tipinę staktą išramstymo tašelių ilgis ir intarpų storiai turi būti 5 mm didesni už varčios plotį. Išramstant staktą praplatinimo tašelių ilgių ir intarpų storiai turi būti taip parinkti, kad nebūtų tarpų.

Fiksuojant staktą, turi būti įvykdomi šie reikalavimai:

- gulsčiuuku būtina patikrinti staktų plokštumų statmenumą;

- įstrižainės turi būti suvienodintos - naudojamas gulsčiuukas arba kampinė liniuotė, parenkamas atitinkamas intarpo storis;

- turi būti išlaikomi vienodi tarpai tarp staktos ir varčios (apie 2 mm).

Durys angoje tvirtinamos rėmo diubeliais. Minimalus tvirtinimo ilgis 30 mm.

Plastmasinis kamštis mūrvinės sraigto galvutei uždengti paprastai komplektuojamas kartu su mūrvinėmis. Tarpas tarp staktos ir angos paviršių užkemšamas akmens vata, putų polistirolo pastomis arba specialiomis izoliacinėmis juostelėmis polietilenu apvilkale. Apkamšoma visų durų perimetru. Angokraščiai tinkuojami arba aptaisomi tam tikslui skirtais apvaisais.

LEISTINI NUOKRYPIAI

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Durų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimai nuo vertikalės	3
Gaminių kreivumas bet kuria kryptimi	2

TS-6 TINKAVIMO DARBAI

NUORODOS:

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

BENDROJI DALIS

Ši techninė specifikacija naudojama vykdant vidaus angokraščių ir atitvarų tinkavimo darbus.

Atsižvelgiant į projekte atliekamus darbus tinkuojama geru juo tinku. Tinkavimui naudojamas cemento-kalkių skiedinys. Skiediniai (kalkių ir cemento) gaminami centralizuotai gamyklose ir skiedinio centruose arba statybos aikštelėje, tam naudojant sausus mišinius.

Atvežtas ar statybos aikštelėje pagamintas skiedinys tiekiamas į darbo vietą tinkavimo agregatų siurbliams su guminėmis žarnomis, o purškiamas ant tinkuojamo paviršiaus pneumatiniams ar mechaniniams purkštuvais. Mažo ploto patalpos ir statinio konstrukcijų detalės tinkuojamos rankomis. Mechanizuotai tinkuojamas skiedinys turi būti plastiškas, laisvai tekėti žarnomis.

Gerasis tinkas daromas iš trijų sluoksnių: paruošiamojo, išlyginamojo ir dengiamojo. Gerasis tinkas daromas iki 15 mm storio.

Projekte tinkuojant vidaus atitvaras naudojamas gerasis tinkas.

Paruošiamasis sluoksnis daromas 5-9 mm storio iš skysto skiedinio (60% vandens). Paruošiamojo sluoksnio skiedinio plastiškumas, matuojant standartinio kūgio grimzle, turi būti 9-12 cm. Užkrėsto ant paviršiaus skiedinio lyginti nereikia. Jis 2-4 valandas padžiovinamas ir ant jo daromas kitas – išlyginamasis sluoksnis.

Išlyginamasis sluoksnis yra pagrindinis paviršių išlyginantis tinko sluoksnis. Daromas 7-9 mm storio, iš tešlos pavidalo (35% vandens) skiedinio (plastiškumas, matuojant standartinio kūgio grimzle, 7-8 cm). Jeigu tinkuojamas paviršius labai nelygus, jis lyginamas keliais išlyginamaisiais sluoksniais. Kiekvienas paskesnis sluoksnis turi būti ne storesnis kaip 7 mm ir daromas tik tada, kai anksčiau užkrėstas skiedinys sukietėja. Užkrėstą sluoksnį reikia kruopščiai išvalyti pusbrauktėmis.

Dengiamasis sluoksnis daromas tada, kai išlyginamasis sluoksnis sukietėja ir apdžiūva (po paros). Jo storis 2 mm. Skiedinys (plastiškumas, matuojant standartinio kūgio grimzle, 10-12 cm) maišomas su smulkiu smėliu, išsijotu pro 1,5x1,5 mm akytumo sietą, kad po užtrynimo apviršius būtų lygus.

Prieš tinkuojant langų ir durų angokraščius reikia užsandarinti plyšius tarp staktų ir mūrinio. Užsandarinus turi likti 2-3 cm tarpas iki staktos, kuris tinkuojant angokraščius papildomas skiedinio. Vidiniai angokraščiai tinkuojami tuo pačiu skiediniu, kaip ir patalpų sienos. Angokraščių paviršiai daromi šiek tiek nuožulnūs vidaus sienų link, kad būtų didesnis šviesos sklaidimo kampas. Visų angokraščių nuožambio kampas pastato viduje turi būti vienodas.

Skiedinių grupė II-a.

Skiedinio stiprio gniuždant markė (stipris gniuždant nustatomas bandant 7,07x7,07x7,07 cm dydžio kubelius po 28 parų kietėjimo):

Atsparumo šalčiui markė (atsparumas šalčiui nustatomas pagal LST 1413.11:2005).

Reikalingo arba deklaruojamo skiedinio tankio nuokrypis turi būti ne didesnis kaip 10%.

TS-7 DAŽYMO DARBAI

NUORODOS:

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

BENDROJI DALIS

Dažomi paviršiai turi būti vientisi, lygūs, švarūs ir sausi.

Dažant žiemą, patalpose oro temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 8 C, o santykinė oro drėgmė – ne didesnė kaip 70 %. Temperatūra matuojama 0,5 m aukštyje nuo grindų. Visą laiką turi veikti šildymo bei vėdinimo sistema.

Tinko sluoksniai turi būti tvirtai sukibę su siena, be atšokimų. Tinko paviršius turi būti be išsipūtimų, guzų, duobučių, plyšių, įtrūkimų. Faktūra turi būti smulki ir vienoda visame sienos ar lubų plote. Paviršiai turi būti gerai išdžiūvę - ne daugiau 8 % drėgmės. Kalkių - smėlio tinkas normalioje (18-20 °C) temperatūroje taip išdžiūsta tik per 20-30 parų, cemento - kalkių arba gipso - kalkių - per 15-20 parų. Tik kalkiniais dažais leidžiama dažyti drėgnesnius paviršius.

Dažomų betoninių ir gelžbetoninių paviršių drėgnumas - ne daugiau 4-6 %.

Medžio gaminių paviršiai turi būti lygūs, be atplaišų, įskilimų ar judančių šakų. Medienos drėgnumas neturi viršyti 12 %. Langai turi būti įstiklinti, kad dažant nebūtų skersvėjo ir būtų galima palaikyti vienodą patalpų temperatūrą.

Prieš dažant iš patalpų turi būti išvalytos statybinės šiukšlės, nuo dažomų paviršių turi būti nuvalytas nutekėjęs skiedinys, pašalintos dervos ar mineralinių aliejų bei tepalų dėmės. Drėgnas vietas reikia papildomai išdžiovinti.

DARBŲ VYKDYMAS

Dažymo darbų ir darbų vykdymo tvarka turi būti suplanuota taip, kad nesukeltų žalos aplink ir šalia esančioms konstrukcijoms, kurios turės būti dažomos, ir kad statybos darbus būtų įmanoma atlikti vėliau, nepažeidžiant užbaigtų paviršių. Dažoma pagal dažų gamintojo keliamus reikalavimus sluoksniams, dažymo medžiagoms, darbų eiliškumui, darbo sąlygoms. Darbas atliekamas taip, kad užbaigtas paviršius atitiktų dokumentuose nurodytus reikalavimus pagal savo patvarumą ir išvaizdą.

Rangovas atsakingas už tai, kad aikštelėje būtų laikomasi apsauginių priemonių nuo kenksmingų medžiagų naudojimą apibrėžiančių galiojančių sprendimų ir nuostatų.

Paviršių paruošimas.

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 %, betoninių ir gelžbetoninių < 4-6 %, medinių < 12 %. Dažomos patalpos temperatūra > 8° C, santykinis oro drėgnumas < 70%. Išoriniai paviršiai nedažomi, esant aukštesnei negu 27° C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas, kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu.

Nuo nedažytų tinkuotų paviršių vieliniu šepetiu reikia nuvalyti teršalus, svetimkūnius, druskas, birias medžiagas. Nuo anksčiau dažytų paviršių pašalinti nusilupančius dažų sluoksnius. Kalkes būtina nuvalyti visiškai. Paviršių plyšiai išrievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

Iš medinių paviršių pašalinamos silpnai besilaikančios šakos, smalingi tarpeliai ir skylės užtaisomos mediniais kaišciais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi.

Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepetiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksniu nedaromas, kol techninės priežiūros inžinierius nepatvirtina.

Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Dažymas.

Dažymo būdas parenkamas pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus.

Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių.

Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose viduje patalpų. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti.

Darbų eiliškumas: valymas, plyšių rievėjimas, išlyginimas, pirminis gruntavimas, dalinis glaistymas, užglaistytų vietų šlifavimas, pirminis ištisinis glaistymas, svidinimas, antrasis glaistymas, svidinimas, antrasis gruntavimas, trečiasis gruntavimas (su dažų pasluoksniu), dažymas.

Švarūs ir lygūs paviršiai gruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, nugruntuojamos užglaistytos vietos.

Gruntas pasirenkamas pagal dažus, kuriais bus dažoma. Grunto rūšis nurodoma dažų gamintojo instrukcijoje. Gruntuojama teptuku, voleliu ar elektriniu dažymo aparatu. Pirmą bandoma mažame plote. Gruntą reikia dengti vienu sluoksniu. Po 16-24 valandų nugruntuotą paviršių galima dažyti. Gruntui išdžiūvus užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvus vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę vėl šlifuojami. Taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą akrilinais dažais ir fleicuojami. Išdžiūvę paviršiai šlifuojami ir antrą kartą dažomi.

Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę. Spalvų skalė suderinama su projekto architektūrinės dalies vadovu autorinės priežiūros metu.

Paliekamų patalpų būklė

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatas turi būti palikti švarus, su išvalytais langais ir grindimis, tinkamas naudojimui.

MEDŽIAGOS

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo.

Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotuose konteneriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;

- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Dažai turi gerai prisiskiesti, gerai ir tolygiai dengti paviršių. Dažyti paviršiai neturi išskirti į aplinką kenksmingų sveikatai medžiagų.

Remontuojamų patalpų apdailai naudojami atsparūs plovimui, matiniai akriliniai dažai:

- Dažų paskirtis – vidaus darbai (sienų ir lubų dažymas);
- Dažų rišiklis – akrilo kopolimero dispersija;
- Skiediklis – vanduo;
- Blizgumo laipsnis – 4, visiškai matiniai;
- Atsparumas drėgnam trinimui (ISO 11998) (28d., 200 ciklų) – 1 klasė, 4 μm;
- Dengiamumas – 10 l/m², priklauso nuo paviršiaus įgeriamumo;
- Džiūvimo laikas (23 °C, RH 65%) – nekimba dulksės po 1 val., kitą sluoksnį galima dažyti po 1-2 val.

KOKYBĖS REIKALAVIMAI

Vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi būti visiškai lygūs; neturi būti dėmių, ruožų, nutekėjimų, aptaškymų, plaukų iš teptuko, tepimosi ir vietinių iškrypimų, išsiskiriančių iš bendro fono.

Aliejiniais, emaliniiais dažais dažytas ar lakuotas paviršius turi būti to paties tono, blizgančios ar matinės faktūros; neleistini apatinių sluoksnių persišvietimai, taip pat dėmės, lipnumas, raukšlės nutekėjimai, pralaidos, plėvelės gabaliukai, matomos dažų kruopelės, svidinimo nelygumai ir teptuko brūkšniai.

Vietiniai linijų ir pakraščių kreivumai, susiliečiant dviem spalvomis, labai gero dažymo paviršiuje neleistini, gero - gali būti ne didesni kaip 2 mm, o paprasto - 5 mm.

Atliekant dekoratyvinius darbus, juostelės arba spalvos krašto nukrypimas gali būti ne didesnis kaip 1 mm per 1 m.

Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pūslų ir ištrintų vietų.	-	Vizualinė apžiūra
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus	-	Vizualinė apžiūra
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai	-	Vizualinė apžiūra
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus drėgną tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

TS-8 STOGŲ IR FASADŲ ELEMENTŲ APSKARDINIMO DARBAI

BENDROJI DALIS

Specifikacijoje išskirti šie apskardinimo darbų atvejai:

- stogų apskardinimo darbai (cinkuota skarda dengta poliesterių);
- palangių ir kitų horizontalių elementų apskardinimas (cinkuota skarda dengta poliesterių).

NUORODOS:

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

MEDŽIAGOS

Plieno lakšto su spalvotu paviršiaus padengimu turi sudaryti:

1. Poliesterio padengimas
2. Gruntas

3. Cheminis padengimas
4. Al-Zn 55 % sluoksnis
5. Plieno lakštas, min 0,55 mm
6. Al-Zn 55 % sluoksnis
7. Gruntas
8. Epoksidinis lakas

POLIESTERIŲ DENGTOJŲ SKARDOS IŠORĖS PALANGĖS

BENDROJI DALIS

Išorės palangių kampai ir briaunos nušlifuojami. Visos fasade matomos briaunos užlenktos 180° kampu.

Visi produktai privalo turėti atitiktą deklaraciją ir sertifikuoti pagal privalomuosius sertifikavimo rodiklius.

Nuolydis neturi būti mažesnis nei 6% į lauko pusę, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-40 mm; jis negali būti mažesnis nei 30 mm.

Palangės turi būti pakankamai gerai pritvirtintos prie rėmo ir gerai užsandarintos.

Būtinoms priemonėms apsaugančioms nuo vibracijos. Garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti priešgaisrinės klasės B2 reikalavimus. Jos dedamos ant palangės apatinės pusės.

Jei palangės iškyša didesnė nei 150 mm, reikia numatyti papildomų tvirtinimo priemonių.

Papildomos apsaugos priemonės turi užtikrinti kritinių lietaus ir vėjo apkrovų atlaikymą.

IŠORĖS PALANGIŲ MONTAVIMAS IR JUNGIMAI

Išorės palangės galinė dalis turi būti prijungta prie sienos taip, kad lietaus vanduo nepatektų po palangę.

Šoninis palangės prijungimas daromas taip, kad funkcinės plokštumos (apsauga nuo atmosferos poveikio, vidaus ir išorės atskyrimas) nenutrūkstamai eitų per visą sujungimą.

TS-9 LIETAUS SURINKIMO SISTEMA

Pastatui suprojektuota išorinė lietaus surinkimo sistema.

Plieninė lietaus nuvedimo sistema **125/90**.

Plieno storis **0,6 mm**, cinko masė ne mažesnė nei **275 g/m²**.

Spalvą žiūr. spalviniuose sprendiniuose.

MONTAVIMAS:

Lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Draudžiama lietvamzdžius įrengti išorinių sienų uždarnosiose vagose ir nišose;

Lietvamzdžių dalys turi būti patikimai sujungtos;

Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m atstumu;

Įrengiami stogo latakai turi būti pritvirtinami ne didesniu kaip 900 mm atstumu;

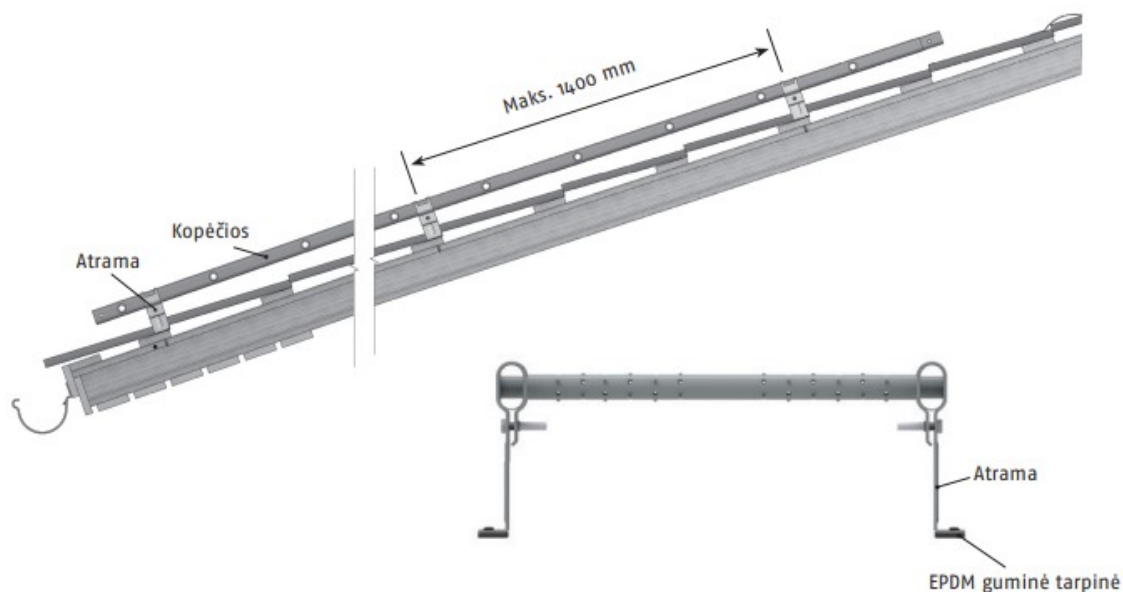
Visas nuo stogo nutekantis vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio;

Latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28°.

TS-10 STOGO SAUGOS ELEMENTAI

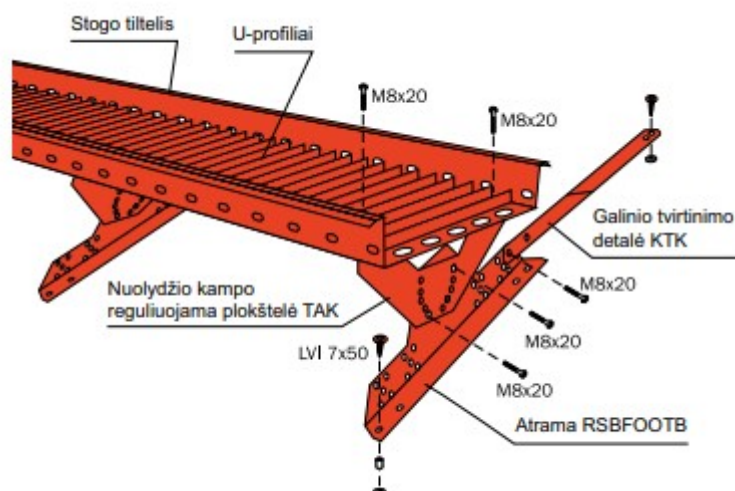
STACIONARIOS STOGO KOPĖČIOS

Stogo kopėčios naudojamos esant 1:8 (7°) ar didesniai stogo nuolydžiui. Kopėčių skersinių plotis yra 400 mm, o vamzdžių skersmuo – 25 mm. Kopėčios tvirtinamos centre ant valcų ne didesniais nei 1400 mm atstumais.



STOGO TILTĖLIS

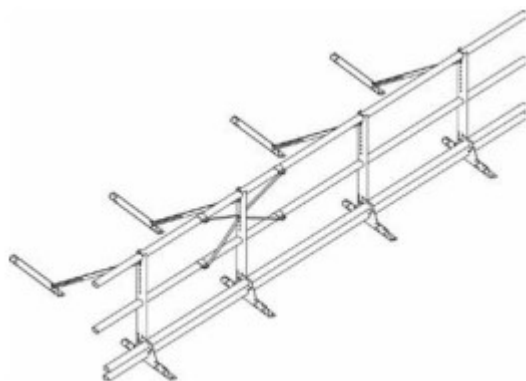
Stogo tilteliai skirti vaikščioti lygiagrečiomis kraigui kryptimis. Tiltelio plotis yra 350 mm.



Po tiltelių tvirtinimo atramomis dedamos tarpinės. Atramos turi būti tvirtinamos prie gegnių-grebėstų konstrukcijos sraigtais. Pritvirtinama pasvirimo reguliavimo plokštė prie stogo atramos taip, kad vaikščiojimo plokštuma būtų horizontali. Stogo tiltelio kraštai už artimiausios atramos gali išsikišti ne daugiau kaip 200 mm. Maksimalus atstumas tarp atramų 1200 mm.

APSAUGINĖ TVORELĖ SU SNIEGO GAUDYKLE

Apsauginės tvorelės aukštis 0,6 m.



Atramos tvirtinamos prie stogo nešančiųjų konstrukcijų ne didesniu nei 1,20 m žingsniu. Kad būtų užtikrintas sandarumas, tarp atramos ir stogo dangos, naudojamos dvi guminės tarpinės.

Stogo elementų spalva analogiška stogo dangos spalvai, tamsiai ruda RAL 7016.

Stogo elementų montavimą atlikti vadovaujantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis ir rekomendacijomis.

TS-11 AUTONOMINIS DŪMŲ DETEKTORIUS

Lengvas, nedidelio dydžio, baltos spalvos autonominis dūmų detektorius. Detektorius maitinamas baterijomis. Dūmai aptinkami fotoelementais.

TECHNINIAI PARAMETRAI

Tipas: autonominis dūmų detektorius

Maitinimo įtampa: 9V, baterijomis

Vartojama srovė (budėjimo rež.): 8 uA

Vartojama srovė (pavojaus rež.): 15 mA

Spalva: balta Svoris: 130 g

Matmenys: 102(0) x 35 mm

Veikimo temperatūra: nuo 0°C iki +50°C

TS-12 AKUMULIATORINIS DARBO PROŽEKTORIUS

SPECIFIKACIJOS:

- su rankena;
- patogų pernešti;
- galima perjungti galingumą iš 30 W į 50 W.

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- galia: 30 W/50 W;
- LED tipas: 2835 SMD;
- šviesos spalva: 6400 K;
- šviesos srautas: 3000 lm / 5000 lm;
- įtampa: 220-240 V, 50-60 Hz;
- RA: 65;
- apsaugos klasė: IP65;
- apšvietimo kampas: 120°;
- medžiaga: aliuminis;
- matmenys: 26,5 x 35 x 21 cm.

TS-13 IŠLIPIMO Į PALĖPĘ LIUKAS

PRIEŠGAISRINIS PALĖPĖS LIUKAS SU LAIPTAIS

Žirkliniai palėpės laiptai, su ugniai atspariu termoizoliaciniu dangčiu (atsparumas ugniai 60 min.)



GAMINIO SAVYBĖS:

- Ugniai atsparus termoizoliacinis dangtis;
- Liuko dangtis komplektuojamas su specialia tarpine, kuri plečiasi nuo aukštų temperatūrų ir užsandarina liuką nepraleidžiant ugnies ir dūmų;
- Pakopos su grioveliais apsaugančios nuo paslydimo;
- Galima nuimti arba sumontuoti papildomą pakopą;
- Galima sumontuoti papildomus priedus;
- Laidai surinkti ir pilnai paruošti greitam montavimui perdangoje;
- Speciali laiptų mechanizmų konstrukcija laiko dangtį, todėl užraktas tampa nereikalingas. Atrakinius užraktą, dangtis iš lėto pradeda leisti žemyn, žmogus stovintis po dangčiu yra absoliučiai saugus, nes mechanizmas laiko dangtį atidarant liuką ir užfiksuoja pilną atidarymą, tai užtikrina saugų kopėčių lankstymą;
- Atsparumas ugniai EI = 60 min.
- Šilumos laidumo koeficientas $U = 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$.

TS-14 IŠORINIŲ TINKUOJAMŲ SUDĖTINIŲ TERMOIZOLIACINIŲ SISTEMŲ APDAILOS SLUOKSNIO ĮRENGIMAS

BENDROJI DALIS

APIBRĖŽIMAS

Fasado sienų apšiltintų termoizoliacinėmis plokštėmis apdaila panaudojant dekoratyvinį fasadinį tinką, klinkerio plyteles.

NUORODOS:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

PAGRINDINĖS SĄVOKOS

Išorinė tinkuojama sudėtinė termoizoliacinė sistema (toliau – Sistema) – statybvietėje mūrinių, mūrinių tinkuotų, betoninių ir betoninių tinkuotų vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį, kuris susideda iš žemiau išvardintų komponentų:

- sistemos klijų ir/arba sistemos mechaninio tvirtinimo elementų;
- sistemos termoizoliacinės medžiagos;
- sistemos armuotojo sluoksnio;
- sistemos armavimo tinklelio;
- sistemos baigiamojo išorinio apdailos sluoksnio, kuris gali turėti dekoratyvųjį sluoksnį (dekoratyvusis tinkas, dažomas dekoratyvusis tinkas ir pan.).

ŽYMENYS IR SUTRUMPINIMAI

Išorinės sudėtinės termoizoliacinės sistemos – ISTS.

Europos techninis liudijimas – ETL.

Akmens vatos termoizoliacinė medžiaga – MW.

Polistireninio putplasčio termoizoliacinė medžiaga – EPS.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Kai pastatų projektavimui ir statybai naudojama nevedinama sistema, ją turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) (305/2011), turintis ETI ir paženklintos CE ženklu, arba šis rinkinys, turintis NTI, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos pagal šio reglamento reikalavimus naudojant CE ženklu ženklintus statybos produktus.

Visi nevedinamoms sistemoms įrengti naudojami elementai turi būti atsparūs korozijai, drėgmei, pelėsiams ir ultravioletinei spinduliutei arba jie turi būti prieš naudojimą atitinkamai apsaugoti. Nevėdinamos sistemos išoriniams sluoksniams naudojamų statybos produktų atsparumas nurodytiems poveikiams turi būti pagrįstas bandymais pagal tų gaminių standartų reikalavimus;

Nevėdinamų sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus turi pateikti sistemos gamintojas.

DARBŲ ATLIKIMO SĄLYGOS

Draudžiama atlikti darbus lyjant lietui ar pučiant stipriam vėjui, jeigu siena ar pastoliai neapdengti apsauginiu tinklu, plėvele ir pan. Medžiagas jų džiuvimo metu būtina apsaugoti nuo lietaus, šalčio ir tiesioginių saulės spindulių ne mažiau kaip 72 valandas.

Nerekomenduojama dėti apdailinį sluoksnį tiesiogiai saulės apšviestose plokštumose. Jei nėra galimybės darbus organizuoti saulės neapšviestose plokštumose, apsaugai nuo tiesioginių saulės spindulių, vėjo ir lietaus rekomenduojama naudoti papildomas priemones, pvz. apsauginę plėvelę, apsauginį tinklą, laikinus stogelius ir pan.

BAIGIAMOJO PAVIRŠIAUS APDAILOS SLUOKSNIO ĮRENGIMAS

Tinkuojamas paviršius.

Baigiamasis paviršiaus apdailos sluoksnis įrengiamas silikoniniu savaimė išsivalančiu fasadiniu tinku. Tinko rūšis, struktūra ir atspalvio tonas nurodomas projekte pagal ISTS specifikaciją.

Apdailos medžiagų paruošimas ir darbų atlikimo technologija nurodoma produkto naudojimo instrukcijoje.

Baigiamoji paviršiaus apdaila įrengiama ant sauso ir švaraus armuotojo sluoksnio, praėjus ne mažiau kaip 24 valandoms nuo prieš tai buvusios operacijos užbaigimo, jei ISTS gamintojas ar tiekėjas nenurodo kitaip.

Priglundusias konstrukcijas, metalines nuolajas, pakabinamas ir išsikišančias detales būtina apsaugoti nuo užtaršų (pvz., apsaugine juosta, kuri bus nuimama užbaigus tinko, dažymo arba plytelių klijavimo darbus).

Jeigu ISTS gamintojo ar tiekėjo reikalavimuose nurodoma, visų pirma ant armuotojo sluoksnio voleliu arba šepetiu užtepamas impregnavimo arba grunto sluoksnis. Jei apdailai naudojamas spalvintas dekoratyvusias tinkas, rekomenduojama tuo pačiu atspalviu pigmentuoti ir gruntą.

Dekoratyvinio tinko apdaila.

Tinkavimo darbus galima pradėti tik gerai išdžiūvus grunto sluoksniui. Nesuskirstytų paviršių apdaila atliekama be technologinės pertraukos, todėl reikia pasitelkti pakankamą skaičių darbuotojų. Darbuotojų skaičius priklauso nuo tinkuojamo paviršiaus ploto, kurį būtina aptinkuoti be pertraukos. Tinko darbus patariama atlikti atsižvelgiant į tai, kad technologinės operacijos metu maždaug 2 m² tinkuojamo ploto tenka vienam darbuotojui, nes tinkuotus paviršiaus ruožus galima sujungti tik tuomet, kai jie yra dar nepradėję kietėti. Pertrauka galima ties to paties atspalvio plokštumos riba, ties kampais ir įvairiomis briaunomis.

Vientisos plokštumos atskirų paviršių atskyrimui ir spalviniams sudalinimui rekomenduojama naudoti dažytojo juostą. Tokiu būdu galima pasiekti, kad tiksliai ir lygiai būtų užbaigtas tinko sluoksnis arba atskirti atskiri tinkuoti paviršiai.

Tinkuojama nuo viršaus žemyn. Dekoratyvusias tinkas užtepamas rankiniu būdu nerūdijančio plieno glaistikliu ir tolygiai paskleidžiamas grūdėlio stambumo sluoksniu. Po to plastikiniu glaistikliu dekoruojamas vertikalia, horizontalia arba sukama kryptimis (priklauso nuo tinko tekstūros), kol išryškėja tolygus raštas. Visi darbuotojai turi tinkuoti vienodu sluoksniu ir išgauti vienodą išorinį vaizdą. Tinko darbus galima atlikti ir specialiomis tinkavimo mašinomis.

Gerai išdžiūvusius paviršius jau galima apipavidalinti spalvotais dažais. Kai pasirinkta spalva skiriasi nuo tinko spalvos, būtina dengti dviem sluoksniais.

Klinkerio plytelių apdaila.

Plytelių klijavimui pagrindas turi būti patvarus, lygus, sausas, nesuskeldėjęs, nuvalytas nuo sukibimą mažinančių (antiadhezinių) dangų (pavyzdžiui, dulkių, riebalų ir bitumo, jo neturi veikti agresyvi biologinė ir cheminė aplinka).

Gruntuojama giluminiu gruntu, kad geriau sukibtų klijai. Plytelės klijuojamos lauko sąlygom skirtais klijais-C2TE-S1.

Visu klijavimo metu, sienas reikia apsaugoti nuo lietaus ir kondensato patekimo ant klijuojamos sienos, siekiant išvengti ateityje galinčių atsirasti pabalimų (Kalcinių hidroksidu migracijos iš cemento).

Plyteles kloti su 10-12 mm storio siūlėmis. Siūlės užtaisomos glaistu.

Ruošiant siūlių mišinį, turi būti naudojamas tas pats vandens kiekis kiekvieno naujo užmaišymo metu, siekiant kad būtų vienoda spalva. Siūlių užtaisyimas pradedamas nuo viršaus į apačią. Siūles užtaisyti taip, kad neliktų mikro tarpų.

Užtaisius siūles, siena turi būti saugoma nuo lietaus ir kondensato min. 2-3 paras dengiant difuzinę kvėpuojančią plėvelę glaudimo prie sienos būdu.

Plytelių sujungimai su struktūriniu tinku tiek horizontaliam, tiek vertikaliam pjūvyje turi būti gerai užsandarinti silikonu.

Cokolio klinkerio plytelės:

Formatas	NF	WDF
Išmatavimai	240x14x71	215x14x65
Vandens įgeriamumas, %	≤ 6 %	≤ 6 %


DARBŲ KONTROLĖ

Eil. Nr.	Kontrolės objektas	Patikros būdas
1	2	3
1.	ISTS specifikacija	- tikrinama sistemos gamintojo ar tiekėjo atitiktis deklaracija; - tikrinama sistemos sudėties atitiktis techniniam ir techniniam darbo projektui.
2.	Baigiamojo paviršiaus apdailos sluoksnio įrengimas	- tikrinamas priglundančių prie sistemos fasado metalinių detalių apsauginis (antikorozinis) dažymas; - tikrinamas armuotojo sluoksnio gruntavimas (jei sistemoje yra numatytas); - tikrinamas sunkiai prieinamų vietų tinkavimas dekoratyviuoju tinku; - tikrinamas dekoratyviojo tinko sluoksnio rašto ir spalvos tolygumas.

STATINIO PROJEKTO SA DALIES

ORIENTACINIS MEDŽIAGŲ, GAMINIŲ IR DARBO SANAUDŲ ŽINIARAŠTIS

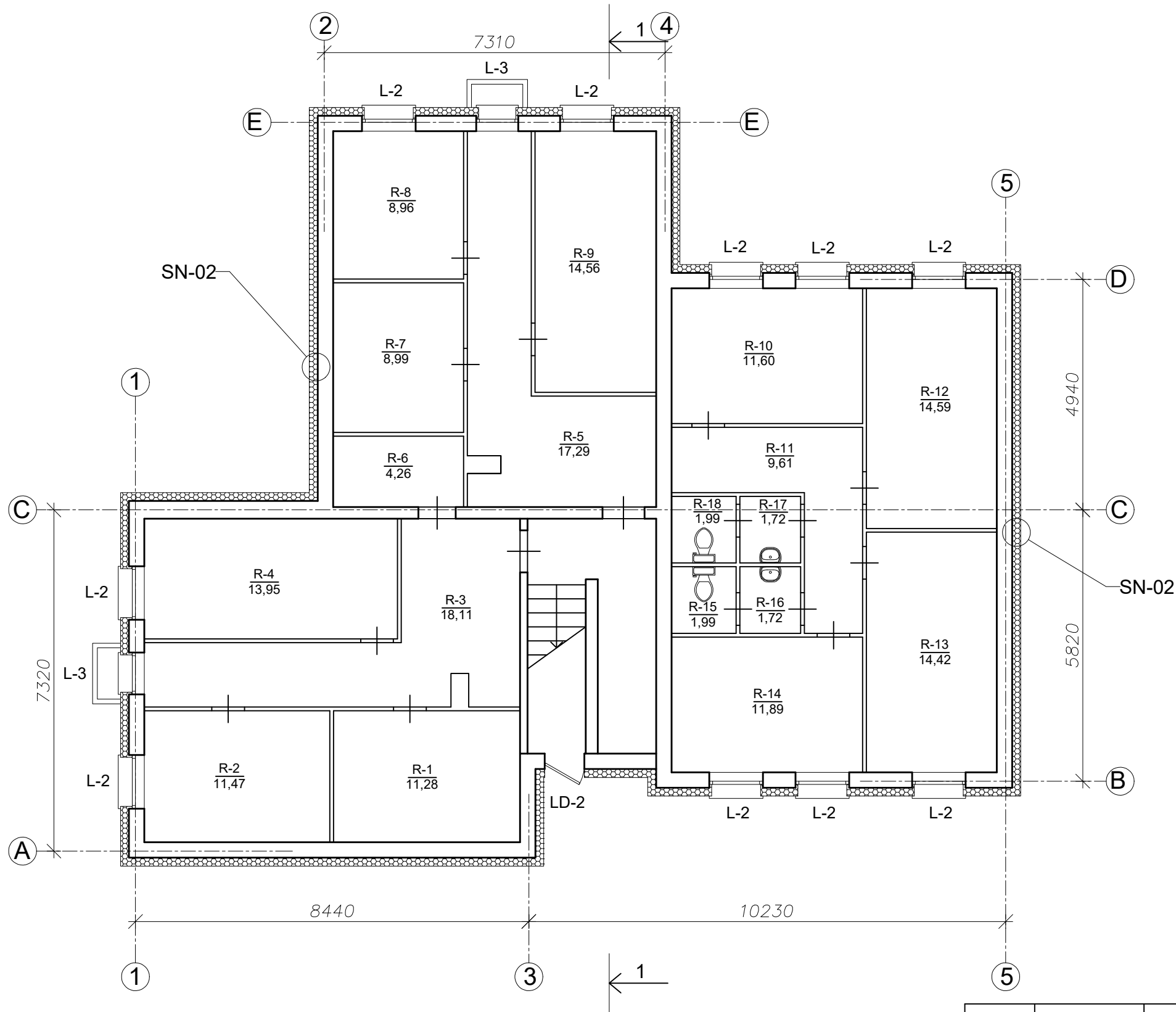
Pozicija Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
	ARDYMO DARBAI				
1.	Durų demontavimas	TS-2	m ²	6,10	
2.	Langų demontavimas	TS-2	m ²	20,15	
3.	Balkonų ir stogo apskardinimų demontavimas	TS-2	m	132,20	
4.	Vidaus palangių demontavimas	TS-2	m	4,35	
5.	Išorės palangių demontavimas	TS-2	m	49,05	
6.	Kaminų ir vėdinimo šachtų apskardinimo demontavimas	TS-2	m ²	8,00	
7.	Lietvamzdžių demontavimas	TS-2	m	33,00	
8.	Latakų demontavimas	TS-2	m	36,20	
9.	Balkonų beasbestinio stogelio demontavimas	TS-2	m ²	9,20	
10.	Balkonų skardinio stogelio demontavimas	TS-2	m ²	4,30	
11.	Balkonų įstiklinimų demontavimas	TS-2	m ²	36,64	
12.	Informacinių lentelių demontavimas ir pakeitimas naujomis atlikus šiltinimo darbus	TS-2	vnt.	2	
13.	Antenų demontavimas ir sumontavimas atlikus šiltinimo darbus	TS-2	vnt.	5	
14.	Vėliavos laikiklio pakeitimas nauju atlikus šiltinimo darbus	TS-2	vnt.	1	
15.	Statybinių šiukšlių išvežimas	TS-2	t	5,0	
	DURŲ IR LANGŲ KEITIMAS				
16.	Durų montavimas: 1. LD1 (2050x1050 mm); 2. LD2 (2050x850 mm); 3. D1 (2100x1050 mm)	TS-5	m ² vnt. vnt. vnt.	6,10 1 1 1	SA.B-11
17.	Langų montavimas: 1. L1 (750x1600 mm); 2. L2 (550x1150 mm); 3. L3 (1200x900 mm); 4. L4 (1450x1450 mm); 5. LBD1 (2200x2250 mm)	TS-3	m ² vnt. vnt. vnt. vnt.	20,15 3 10 2 2 1	SA.B-11
18.	Vidaus angokraščių tinko remontas cemento kalkių skiediniu, apdailos atstatymas	TS-6 TS-7	m	69,1	17,3 m ²

0	2024-09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS			
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:		laida	
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	SANAUDŲ ŽINIARAŠTIS		0	
	PROJ.	E. Nartkus				
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB "MOLĖTŲ ŠVARA", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		Dokumento žymuo: UF-24006-TDP-SA.SŽ		lapas 1	lapų 3

<i>Pozicija Eil. Nr.</i>	<i>Pavadinimas ir techninės charakteristikos</i>	<i>Žymuo</i>	<i>Mato vnt.</i>	<i>Kiekis</i>	<i>Pastabos</i>
1	2	3	4	5	6
19.	Kodinių spynų įrengimas		vnt.	1	
20.	Vidaus palangės	TS-4	m	4,4	<i>Keičiamiems langams butuose</i>
21.	Išorės palangės	TS-8	m	49,1	
	FASADO APDAILA				
22.	Fasadų sienų tinkavimas dekoratyviniu tinku ir dažymas 2 kartus	TS-14	m ²	334,0	
23.	Fasadų sienų angokraščių tinkavimas dekoratyviniu tinku ir dažymas 2 kartus	TS-14	m	70,2	28,1 m ²
24.	Įėjimo stogelio apačios ir šonų tinkavimas dekoratyviniu tinku ir dažymas 2 kartus	TS-14	m ²	3,8	
25.	Įėjimo stogelio latakų įrengimas	TS-9	m	3,3	
26.	Įėjimo stogelio lietvamzdžių įrengimas	TS-9	m	2,3	
	COKOLIO APDAILA				
27.	Cokolio apdaila klinkerio plytelėmis	TS-14	m ²	76,0	
	STOGO REMONTO DARBAI				
28.	Latakų įrengimas ø125 mm	TS-9	m	36,2	
29.	Lietvamzdžių įrengimas ø90 mm	TS-9	m	42,7	
30.	Stogo tvorelės su sniego gaudykle įrengimas	TS-10	m	36,1	SK.B-10
31.	Stogo liukas su pristatomomis kopėčiomis	TS-10	vnt.	1	
32.	Liuko į palėpę su ištraukiamomis kopėčiomis įrengimas	TS-13	vnt.	1	
33.	Stogo kopėčių įrengimas	TS-10	m	13,7	
34.	Stogo tiltelių įrengimas	TS-10	m	6,5	
35.	Žaliuzi grotelių įrengimas (4 vnt.)		m ²	1,6	
36.	Vėdinimo šachtų, kaminų aptaisymas profiliuota skarda		m ²	15,6	
37.	Stogelių įrengimas virš vėdinimo šachtų	TS-8	m ²	2,9	
	BUTŲ BALKONŲ STIKLINIMAS IR APDAILA				
38.	Balkonų stiklinimas: 1. BL1 (1600x4900 mm) 2. BL2 (1600x6000 mm)	TS-3	m ² vnt. vnt.	54,08 2 4	SA.B-12
39.	PVC palangių montavimas balkonuose (detalė ANG-05)	TS-4	m	9,0	SK.B-03
40.	PVC slenksčių prie balkono durų montavimas	TS-4	m	4,8	
41.	Balkono stiklinimo vidinė palangė	TS-8	m	31,4	
42.	Balkono stiklinimo išorinė palangė	TS-8	m	33,2	
43.	Balkonų lubų valymas, paruošimas ir dažymas 2 kartus balta spalva	TS-7	m	18,3	
44.	Balkonų vidinių sienų tinkavimas dekoratyviniu tinku ir dažymas 2 kartus	TS-14	m ²	90,2	
45.	Balkonų vidinių sienų angokraščių tinkavimas dekoratyviniu tinku ir dažymas 2 kartus	TS-14	m ²	8,0	
46.	Turėklų balkone		m	33,4	
	KITI DARBAI				
47.	Autonominis dūmų detektorius	TS-11	vnt.	2	
48.	Akumuliatorinis darbo prožektorius	TS-12	vnt.	1	
49.	Apšiltintų tambūro sienų tinkavimas dekoratyviniu tinku ir dažymas 2 kartus	TS-14	m ²	4,9	

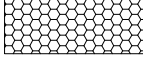
Pastabos:

1. Medžiagų kiekiai gali keistis atidengus esamas konstrukcijas.
2. Statybos metu išardytos ir apgadintos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.
3. Medžiagų kiekių žiniaraštis turi būti žiūrimas kartu su brėžiniais ir kitais projekto dokumentais. Visi statybos darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais paruošiamaisiais ir palydinčiais darbais (metalo konstrukcijų antikorozinis dažymas, hidroizoliacinių medžiagų užleidimai ir pan.). Visi detalūs sprendiniai tikslinami darbo metu pagal parinktų gamintojų tiekėjų rekomendacijas ir nurodymus.




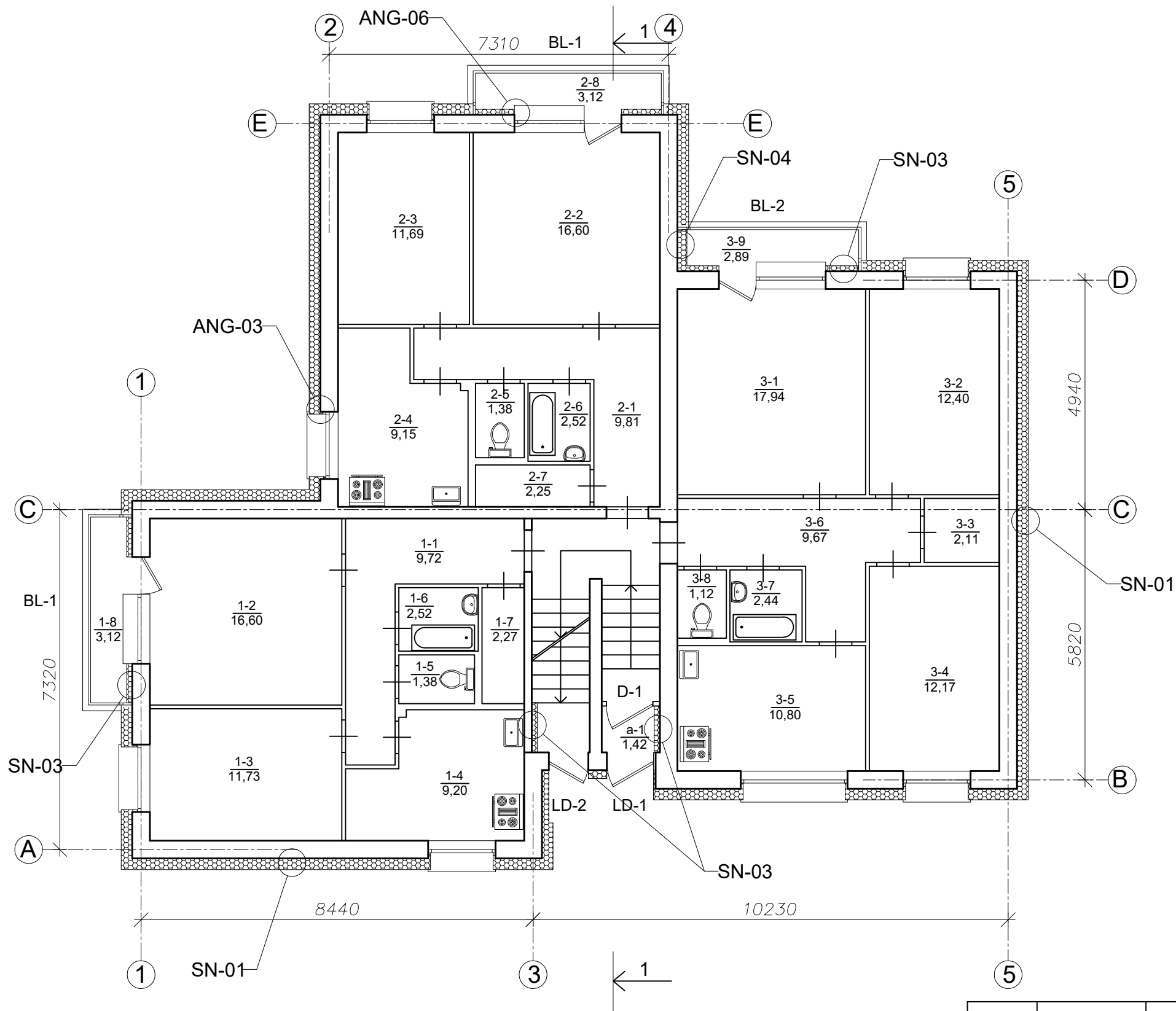
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
R	1	Sandėlis	11,28
	2	Sandėlis	11,47
	3	Koridorius	18,11
	4	Sandėlis	13,95
	5	Koridorius	17,29
	6	Sandėlis	4,26
	7	Sandėlis	8,99
	8	Sandėlis	8,96
	9	Šilumos mazgas	14,56
	10	Sandėlis	11,60
	11	Koridorius	9,61
	12	Sandėlis	14,59
	13	Sandėlis	14,42
	14	Sandėlis	11,89
	15	Tualetas	1,99
	16	Prausykla	1,72
	17	Prausykla	1,72
	18	Tualetas	1,99
IŠ VISO RŪSYJE:			178.40

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

 - Termoizoliacinis sluoksnis - polistireninis putplastis. Nevėdinama (tinkuojama) fasado šiltinimo konstrukcija.

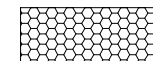
- Pastabos:**
- Matmenys nurodyti milimetrais;
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius, bei atliekant montavimo darbus;
 - Brėžinys sudarytas remiantis butų nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
 - Statinio sąlyginė alt. ±0,000 yra esamų 1 aukšto grindų lygis;
 - Medžiagų kiekius žiūrėti medžiagų kiekių žiniaraštyje;
 - Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHINIS DARBO PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	RŪSIO PLANAS, M 1:100
	PROJ.	E. Nartkus	Dokumento žymuo:
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		UF-24006-TDP-SA.B-01
			LAPAS LAPŲ
			1 1



I-O AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
a	1	Tambūras	1,42
	1	Koridorius	9,72
	2	Kambarys	16,60
	3	Kambarys	11,73
	4	Virtuvė	9,20
	5	Tualetas	1,38
	6	Vonia	2,52
	7	Sandėlis	2,27
	8	Balkonas	3,12
VISO:			56,54
2	1	Koridorius	9,81
	2	Kambarys	16,60
	3	Kambarys	11,69
	4	Virtuvė	9,15
	5	Tualetas	1,38
	6	Vonia	2,52
	7	Sandėlis	2,25
	8	Balkonas	3,12
	VISO:		
3	1	Kambarys	17,94
	2	Kambarys	12,40
	3	Sandėlis	2,11
	4	Kambarys	12,17
	5	Virtuvė	10,80
	6	Koridorius	9,67
	7	Vonia	2,44
	8	Tualetas	1,12
	9	Balkonas	2,89
VISO:			71,54
IŠ VISO I-AME AUKŠTE:			186,02

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

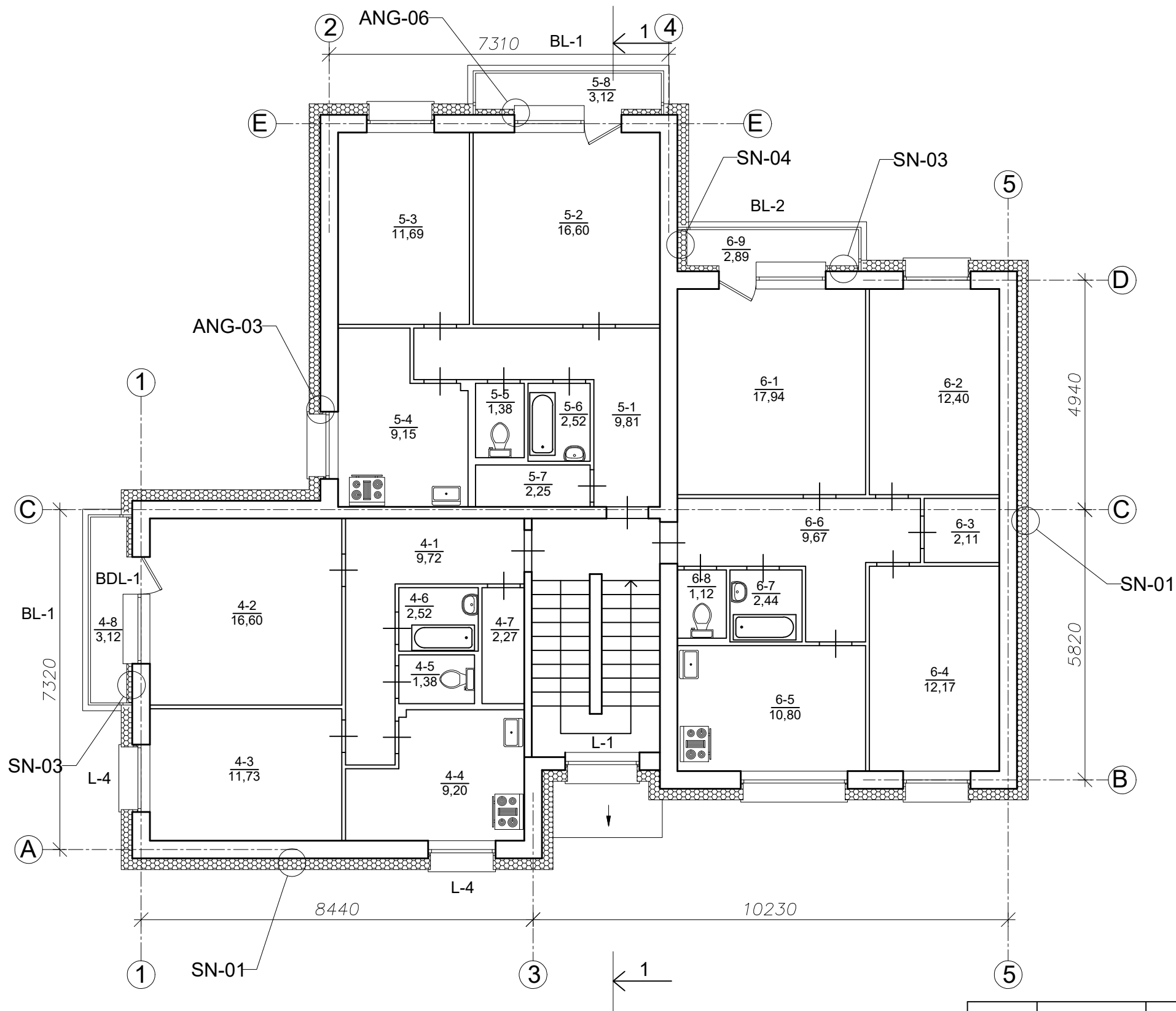


- Termoizoliacinis sluoksnis - polistireninis putplastis.
Nevėdinama (tinkuojama) fasado šiltinimo konstrukcija.

Pastabos:

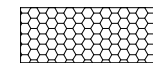
1. Matmenys nurodyti milimetrais;
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius, bei atliekant montavimo darbus;
3. Brėžinys sudarytas remiantis butų nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
4. Statinio sąlyginė alt. ±0,000 yra esamų 1 aukšto grindų lygis;
5. Medžiagų kiekius žiūrėti medžiagų kiekių žiniaraštyje;
6. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatus" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHINIS DARBO PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
	PROJ.	E. Nartkus		
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		Dokumento žymuo: UF-24006-TDP-SA.B-02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



II-O AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
4	1	Koridorius	9,72
	2	Kambarys	16,60
	3	Kambarys	11,73
	4	Virtuvė	9,20
	5	Tualetas	1,38
	6	Vonia	2,52
	7	Sandėlis	2,27
	8	Balkonas	3,12
	VISO:		56,54
5	1	Koridorius	9,81
	2	Kambarys	16,60
	3	Kambarys	11,69
	4	Virtuvė	9,15
	5	Tualetas	1,38
	6	Vonia	2,52
	7	Sandėlis	2,25
	8	Balkonas	3,12
	VISO:		56,52
6	1	Kambarys	17,94
	2	Kambarys	12,40
	3	Sandėlis	2,11
	4	Kambarys	12,17
	5	Virtuvė	10,80
	6	Koridorius	9,67
	7	Vonia	2,44
	8	Tualetas	1,12
	9	Balkonas	2,89
	VISO:		71,54
IŠ VISO II-AME AUKŠTE:			184,60

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

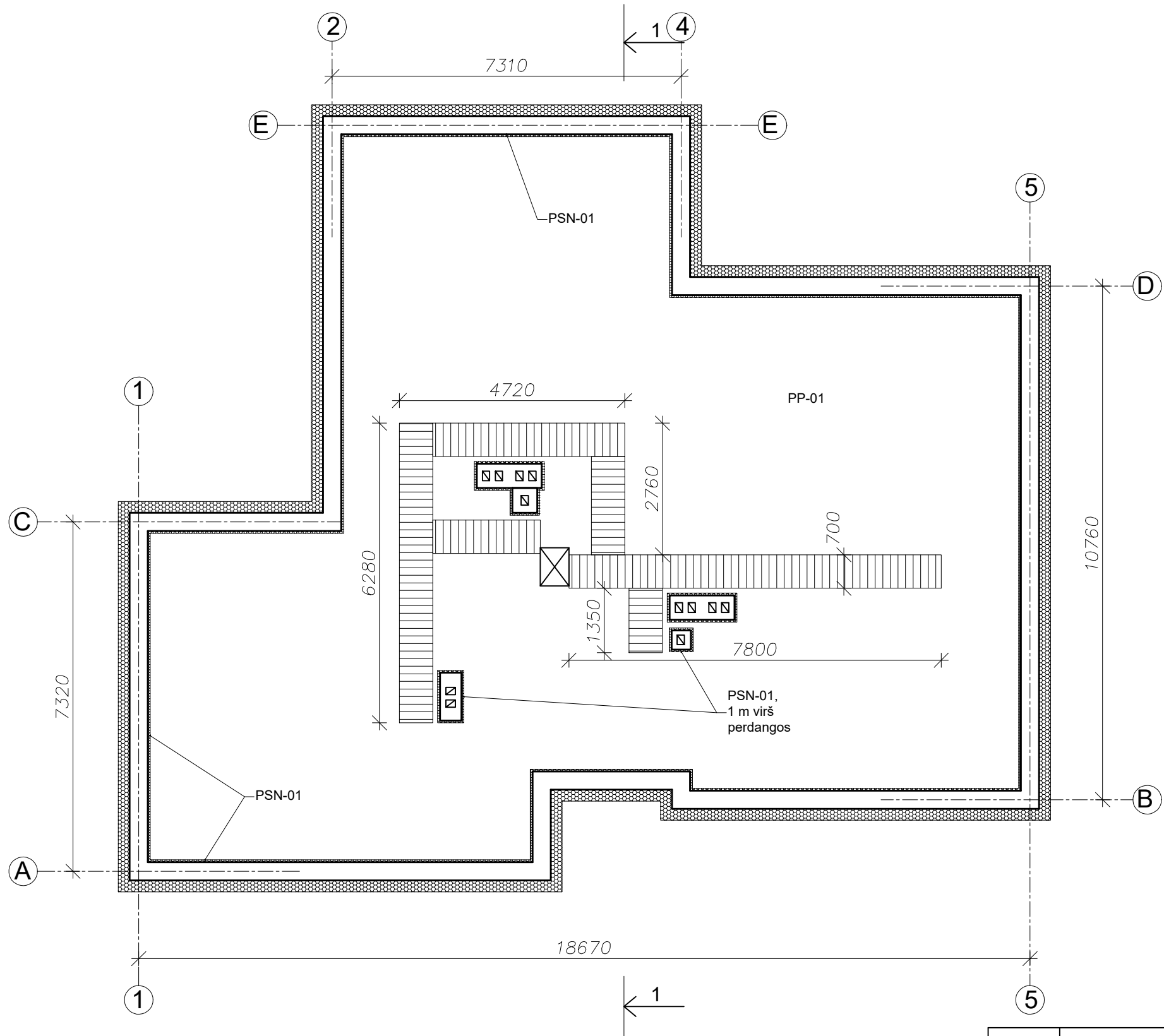


- Termoizoliacinis sluoksnis - polistireninis putplastis.
Nevėdinama (tinkuojama) fasado šiltinimo konstrukcija.





Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetrais;
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius, bei atliekant montavimo darbus;
3. Brėžinys sudarytas remiantis butų nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
4. Statinio sąlyginė alt. ±0,000 yra esamų 1 aukšto grindų lygis;
5. Medžiagų kiekius žiūrėti medžiagų kiekių žiniaraštyje;
6. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHINIS DARBO PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100
	PROJ.	E. Nartkus	Dokumento žymuo:
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		UF-24006-TDP-SA.B-03
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1




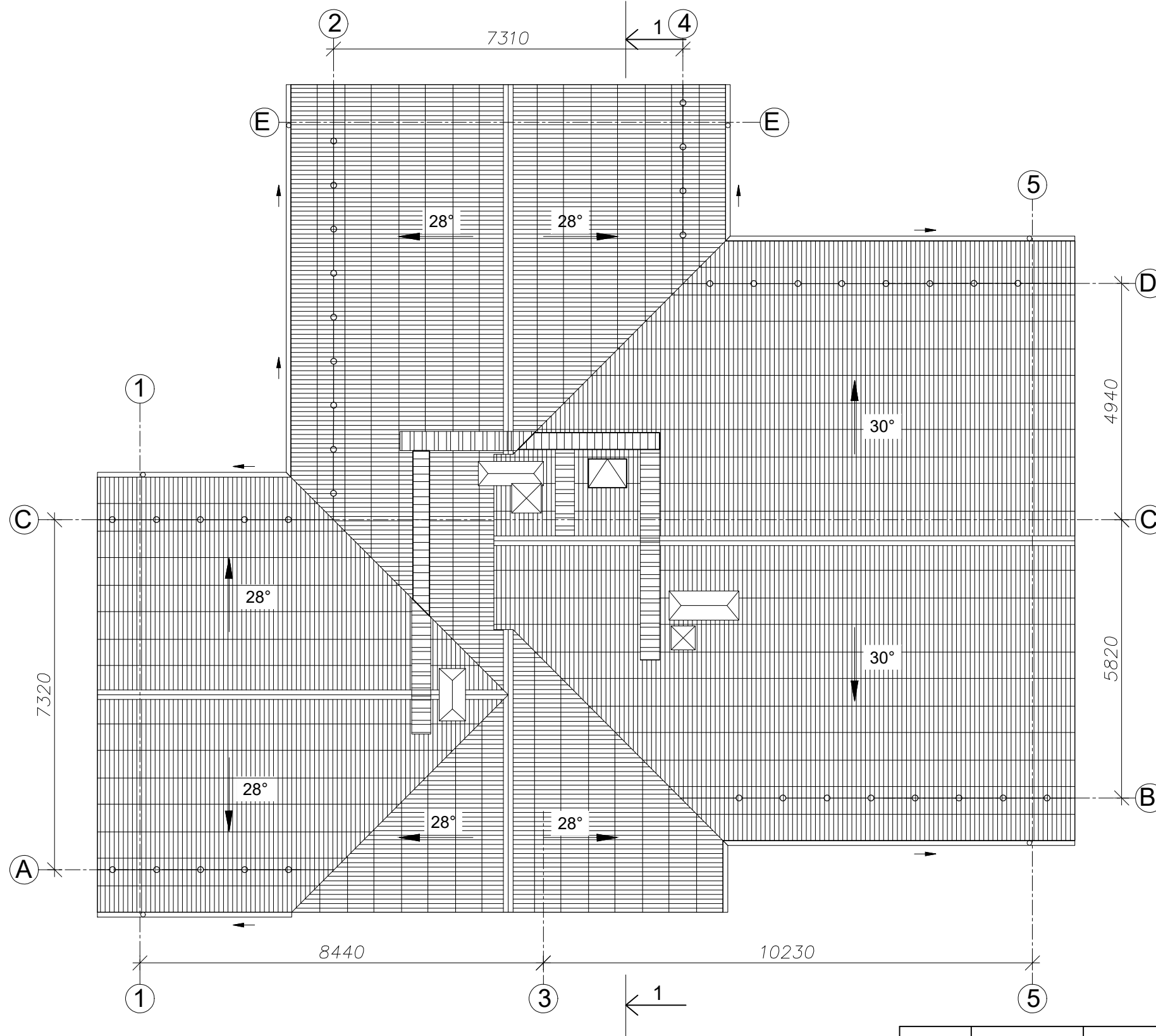
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

-  - Stogo tvorelė su sniego gaudykle
-  - Keičiamas liukas
-  - Vaikščiojimo takai
-  - PP-01 - Perdangos šiltinimo detalė

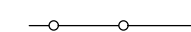



PASTABOS:

1. Prieš atliekant palėpės šiltinimo darbus, nurenkamos šiukšlės ir išlyginamas esamas palėpės apšiltinimo sluoksnius;
2. Apšiltinama palėpės perdanga. Palėpės šiltinimo detalė PP-01, žr. SK.B-06;
3. Lauko sienos, vėdinimo šachtos, kaminais palėpėje iki 1 m aukščio apšiltinami priešvėjinė mineraline vata. Detalę PSN-01, žr. SK.B-09;
4. Keičiamas išlipimo į palėpę liukas su ištraukiamomis kopėčiomis;
5. Įrengiami mediniai vaikščiojimo takai;
6. Alsuklius rekomenduojama iškelti virš stogo dangos, kurie turi būti iškilę ne mažiau kaip 0,1 m virš kaminių;
7. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius bei atliekant montavimo darbus;
8. Matmenys nurodyti milimetrais;
9. Brėžinys sudarytas remiantis butų nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla;
10. Medžiagų kiekius žiūrėti medžiagų kiekių žiniaraštyje;
11. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	PALĖPĖS PLANAS, M 1:100
	PROJ.	E. Nartkus	
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		Dokumento žymuo:
			UF-24006-TDP-SA.B-04
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1




SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

-  - Stogo tvorelė su sniego gaudykle
-  - Stacionarios stogo kopėčios (plotis 400 mm)
-  - Stogo tiltelis (plotis 350 mm)
-  - Išlipimo ant stogo liukas (600x800 mm)
-  - Vėdinimo kanalai

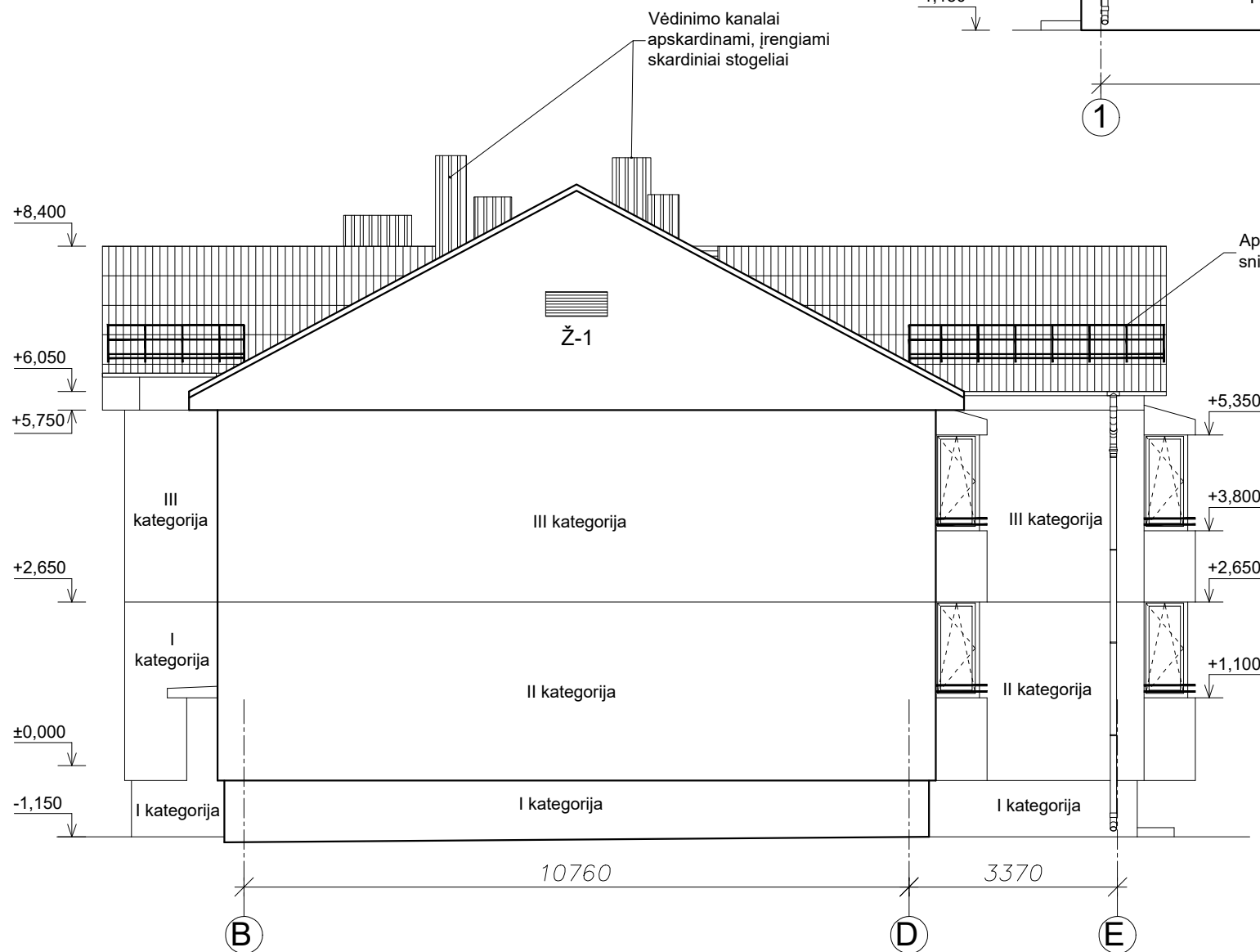
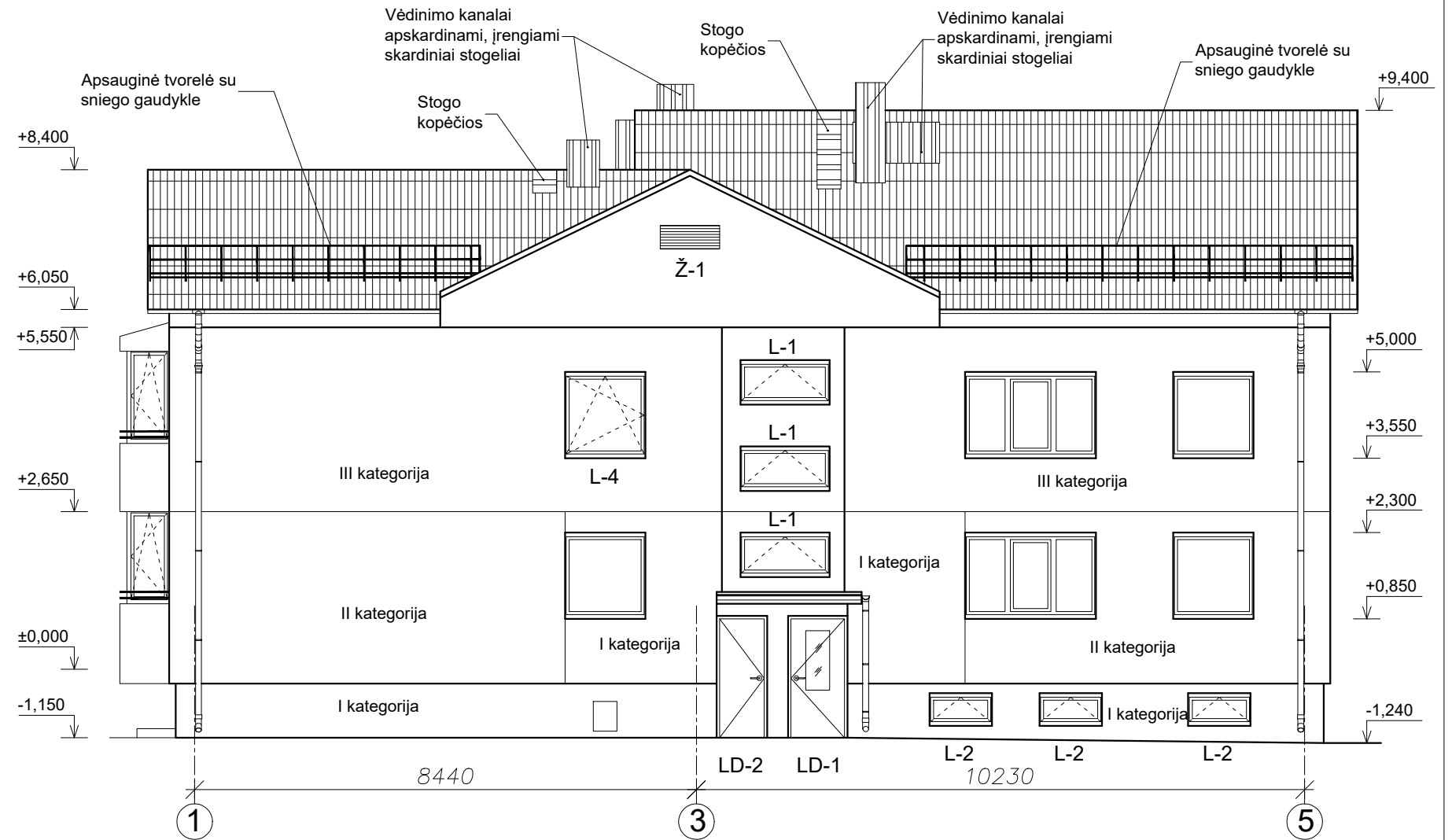
PASTABOS ŠLAITINIAM STOGUI:


1. Esama stogo danga su visais pasluoksniais nuardoma. Nuardžius stogo dangą kruopščiai patikrinama laiknčių medinių konstrukcijų būklė;
2. Pažeisti drėgmės ir puvinio elementai keičiami analogiško skerspjūvio elementais arba remontuojami;
3. Įrengiama nauja stogo danga (detalė ST-01);
4. Ant stogo įrengiami stogo tilteliai, stacionarios stogo kopėčios ir stogo apsauginė tvorelė su sniego gaudykle;
5. Įrengiami pakabinami stogo latakai;
6. Pakabinami stogo latakai turi būti pritvirtinti ne didesniu kaip 900 mm žingsniu;
7. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio;
8. Pakabinamų latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,17°;
9. Įrengti tvirtinimo taškus saugos diržams;
10. Vėdinimo kanalai išvalomi, dezinfekuojami, apskardinami trapecinio profilio skarda, įrengiami stogeliai ir apsaugos nuo paukščių (metalinis tinklas);
11. Alsuklius rekomenduojama iškelti virš stogo dangos. Nuotekų stovų viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų;
12. Matmenis tikslinti vietoje;
13. Matmenys nurodyti milimetrais.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHINIS DARBO PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	STOGO PLANAS, M 1:100
	PROJ.	E. Nartkus	Dokumento žymuo:
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		UF-24006-TDP-SA.B-05
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

Pastabos:

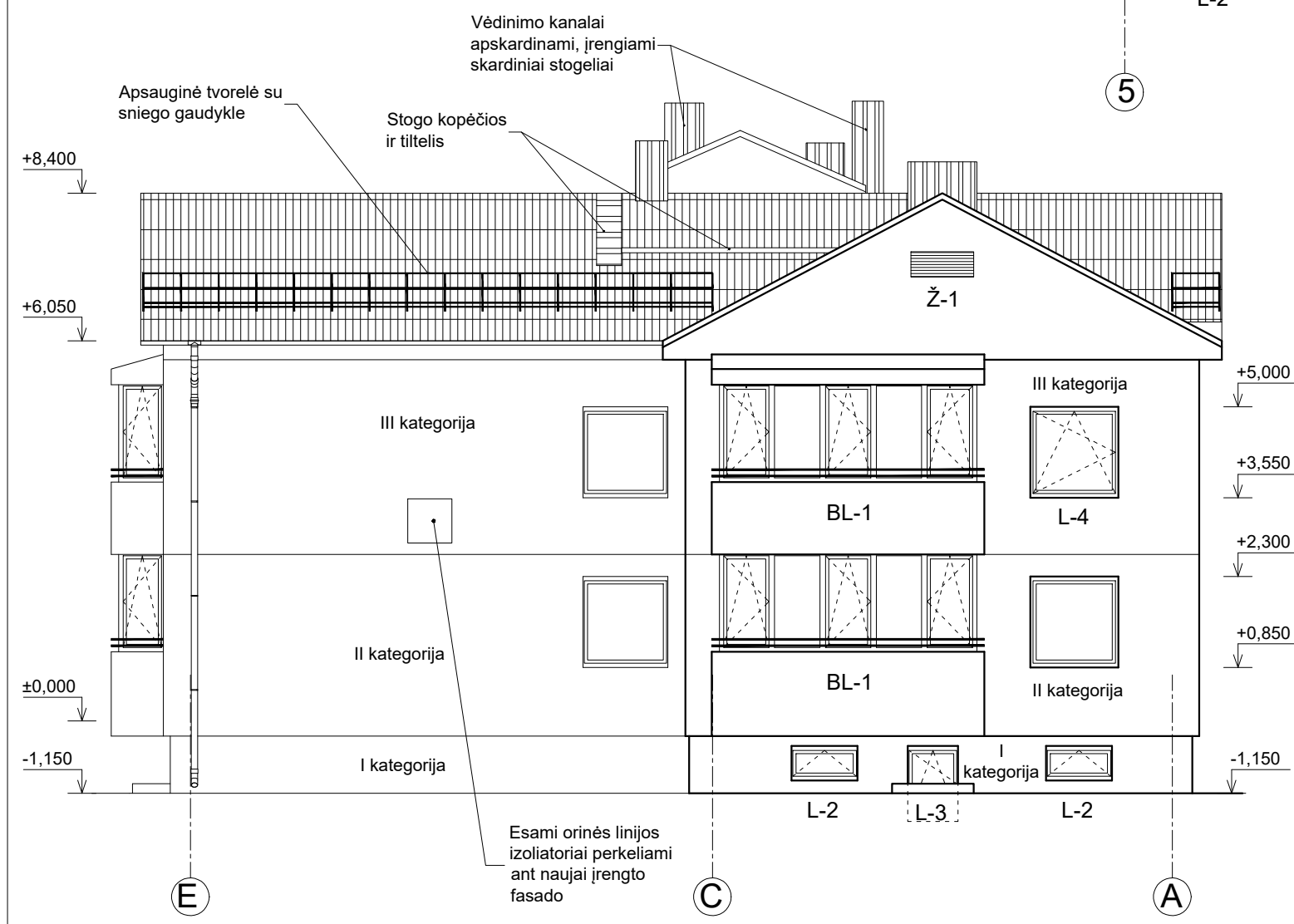
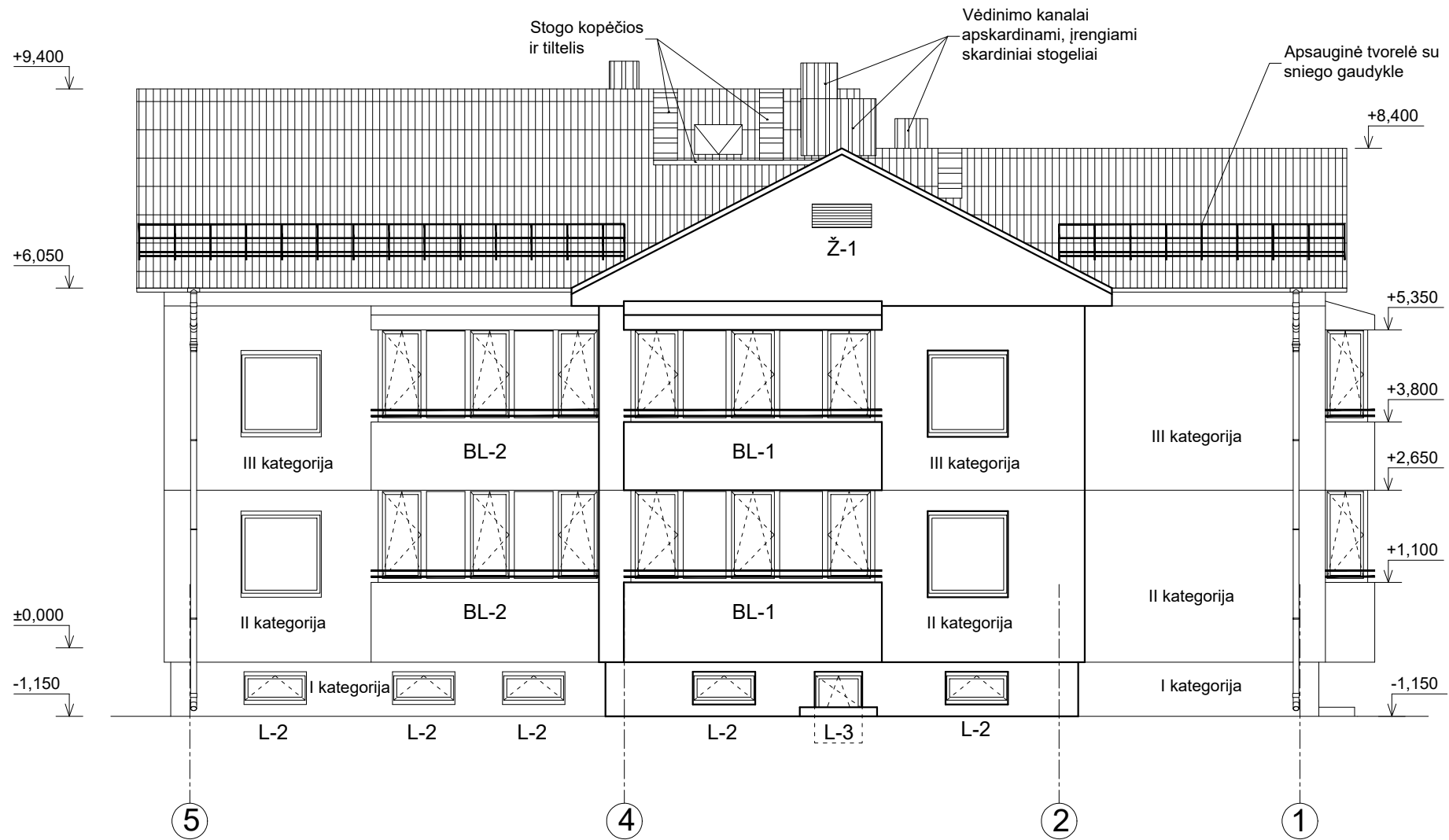
1. Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: sienų paviršius nuvalomas, užtaisomi įtrūkimai, siūlės hermetizuojamos, sandarinamos; fasadus būtina padengti antiseptikais, turinčiais baktericidinių, fungicidinių bei algicidinių savybių; demontuojami esami fasadų apskardinimai;
2. Seni mediniai langai keičiami naujais plastikiniais. Žiūrėti langų specifikaciją;
3. Keičiamos lauko ir rūšio durys. Žiūrėti durų specifikaciją;
4. Balkonai stiklinami ant esamų atitvarų. Žiūrėti balkonų stiklinimo specifikaciją;
5. Įrengiami balkonų aptvėrimai iš išorės, aukštis max 1,2 m nuo balkono grindų;
6. Keičiama šlaitinių stogų danga;
7. Įrengiama apsauginė stogo tvorelė su sniego gaudykle. Apsauginės tvorelės aukštis nuo naujos stogo dangos ne mažesnis kaip 600 mm;
8. Demontuojami esami fasadų apskardinimai;
9. Sutvarkomas stogelis virš įėjimo (nuardoma esama danga, apšiltinama, įrengiama nauja hidroizoliacinė danga). Įrengiamas lietaus vandens nuvedimas nuo stogelio;
10. Fasadų šiltinamasis sluoksnis ir apdaila įrengiama pagal gamintojo reikalavimus;
11. Termoizoliacinio sluoksnio storį prie įėjimų į pastatą tikslinti darbų metu užtikrinant durų varstymą;
12. Cokoliui numatoma I-a, balkonų viduje - II-a, o sienoms - I-a, II-a ir III-a išorinių tinkuojamų sudėtinų termoizoliacinių sistemų atsparumo smūgiams naudojimo kategorija, pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys";
13. Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas;
14. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius bei atliekant montavimo darbus;
15. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės metrais.



0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	FASADAI "1-5" IR "B-E", M 1:100
	PROJ.	E. Nartkus	
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo:
			UF-24006-TDP-SA.B-06
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

Pastabos:

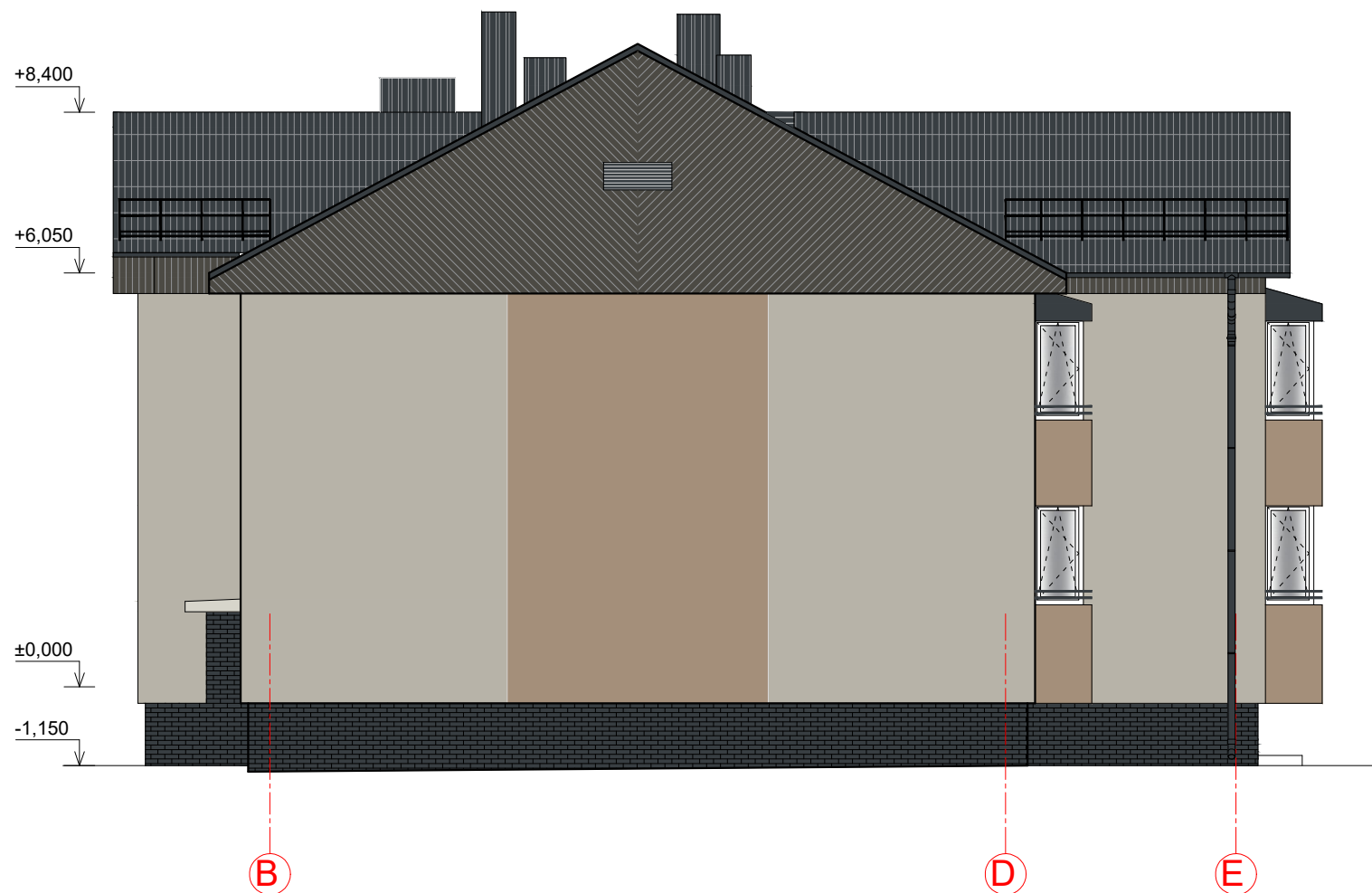
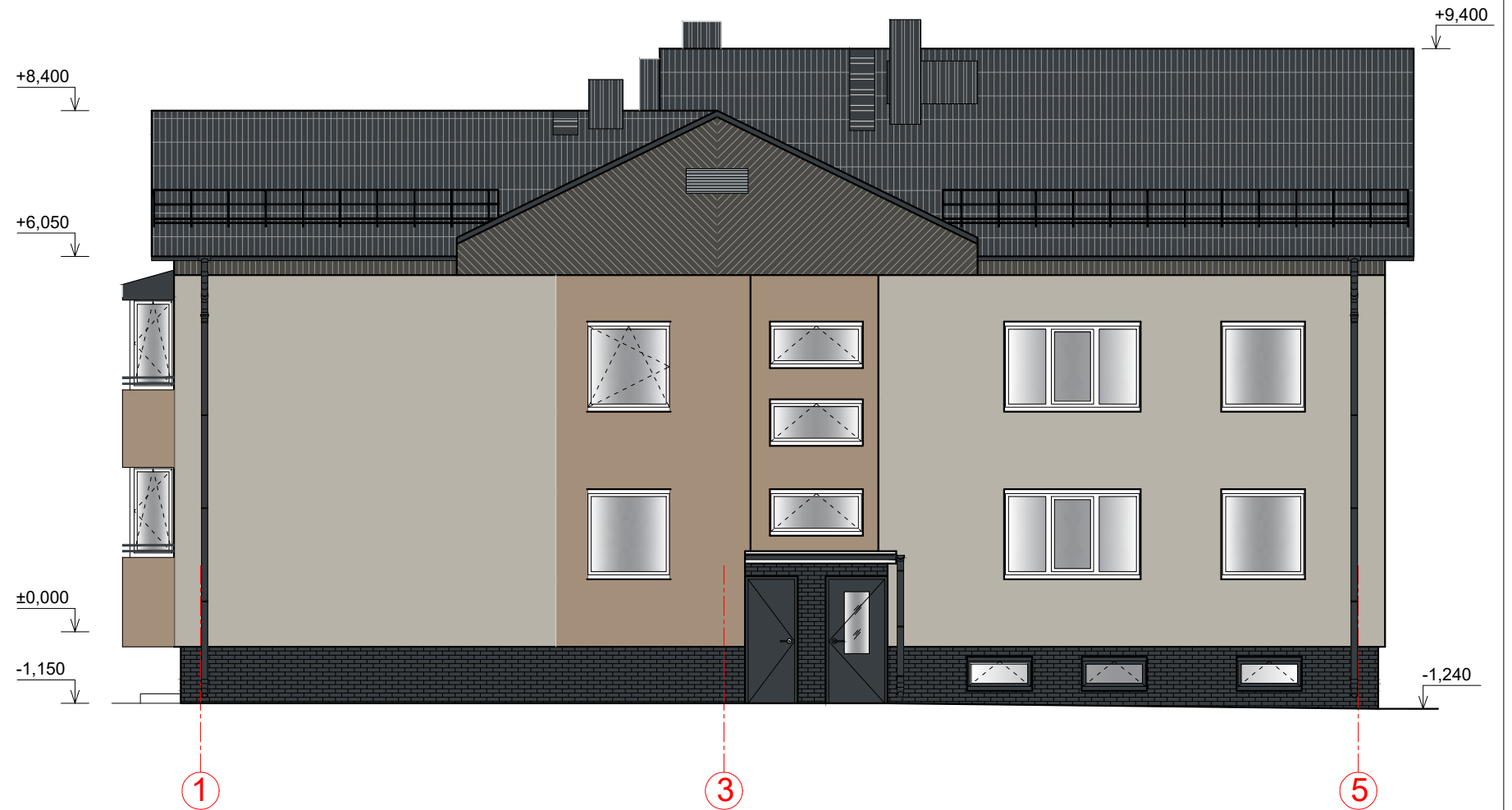
1. Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: sienų paviršius nuvalomas, užtaisomi įtrūkimai, siūlės hermetizuojamos, sandarinamos; fasadus būtina padengti antiseptikais, turinčiais baktericidinių, fungicidinių bei algicidinių savybių; demontuojami esami fasadų apskardinimai;
2. Seni mediniai langai keičiami naujais plastikiniais. Žiūrėti durų specifikaciją;
3. Keičiamos lauko ir rūšio durys. Žiūrėti durų specifikaciją;
4. Balkonai stiklinami ant esamų atitvarų. Žiūrėti balkonų stiklinimo specifikaciją;
5. Įrengiami balkonų aptvėrimai iš išorės, aukštis max 1,2 m nuo balkono grindų;
6. Keičiama šlaitinių stogų danga;
7. Įrengiama apsauginė stogo tvorelė su sniego gaudykle. Apsauginės tvorelės aukštis nuo naujos stogo dangos ne mažesnis kaip 600 mm;
8. Demontuojami esami fasadų apskardinimai;
9. Sutvarkomas stogelis virš įėjimo (nuardoma esama danga, apšiltinama, įrengiama nauja hidroizoliacinė danga). Įrengiamas lietaus vandens nuvedimas nuo stogelio;
10. Fasadų šiltinamasis sluoksnis ir apdaila įrengiama pagal gamintojo reikalavimus;
11. Termoizoliacinio sluoksnio storį prie įėjimų į pastatą tikslinti darbų metu užtikrinant durų varstymą;
12. Cokoliui numatoma I-a, balkonų viduje - II-a, o sienoms - I-a, II-a ir III-a išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų atsparumo smūgiams naudojimo kategorija, pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys";
13. Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas;
14. Matmenys tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius bei atliekant montavimo darbus;
15. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės metrais.



0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.	UF	UAB "Urbanistikos formatus" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatus.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	FASADAS "5-1" IR "E-A", M 1:100	0
	PROJ.	E. Nartkus	Dokumento žymuo:	LAPAS LAPŲ
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai		UF-24006-TDP-SA.B-07	1 1


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

-  - Dekoratyvinis tinkas RAL 7044 (arba analogas šiai spalvai)
-  - Dekoratyvinis tinkas RAL 1019 (arba analogas šiai spalvai)
-  - Beasbestcemenčio šiferio stogo danga, tamsiai pilka spalva
-  - Lietvamzdžiai, apskardinimai, palangės, nuolajos, stogo tvorelė ir kt. RAL 7016
-  - Cokolio apdaila - klinkerio plytelės, spalva tamsiai pilka, artima RAL 7016
-  - Stogo karnizų, frontonų pakalimas, tamsi spalva, artima RAL 7022






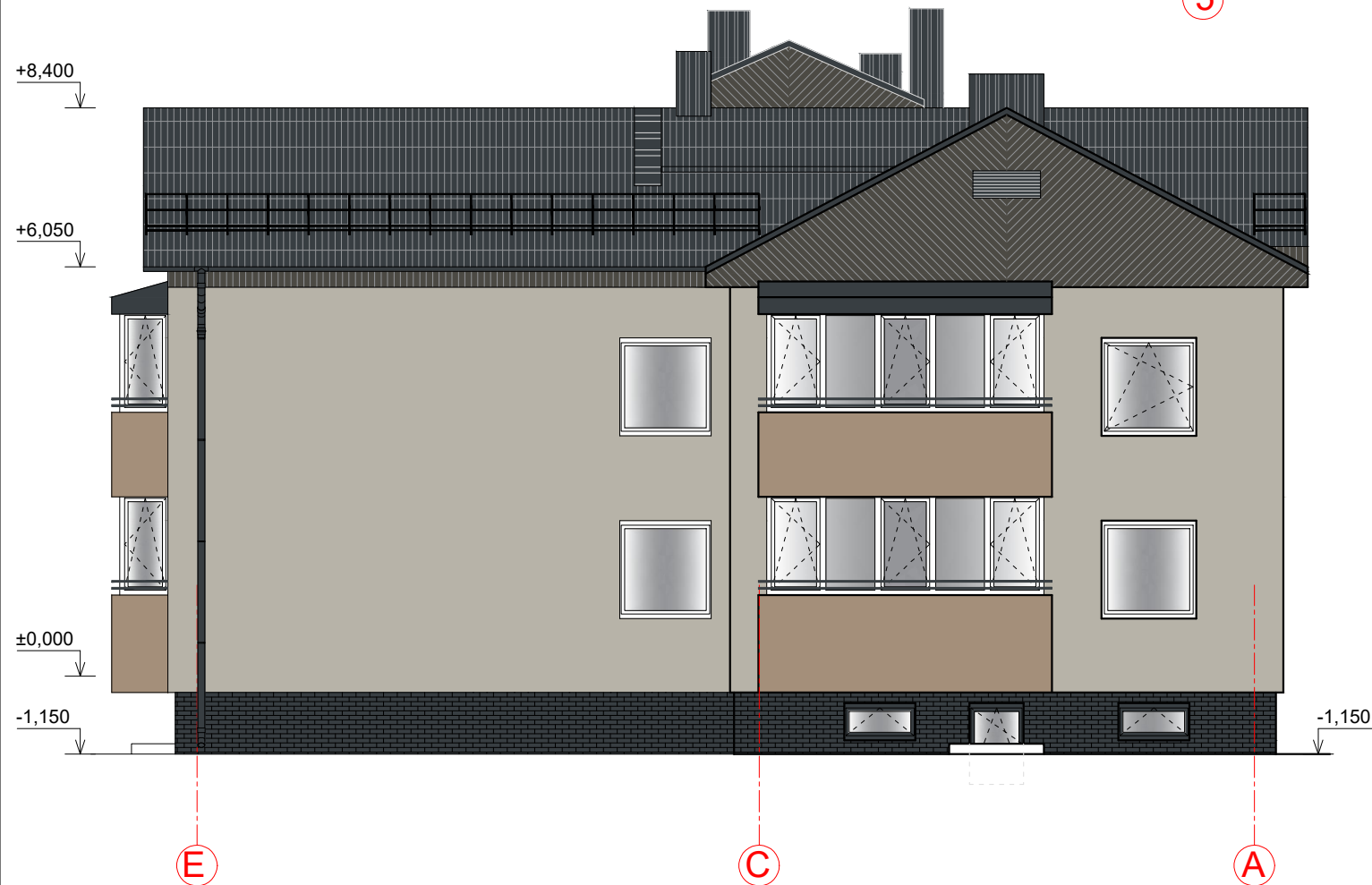
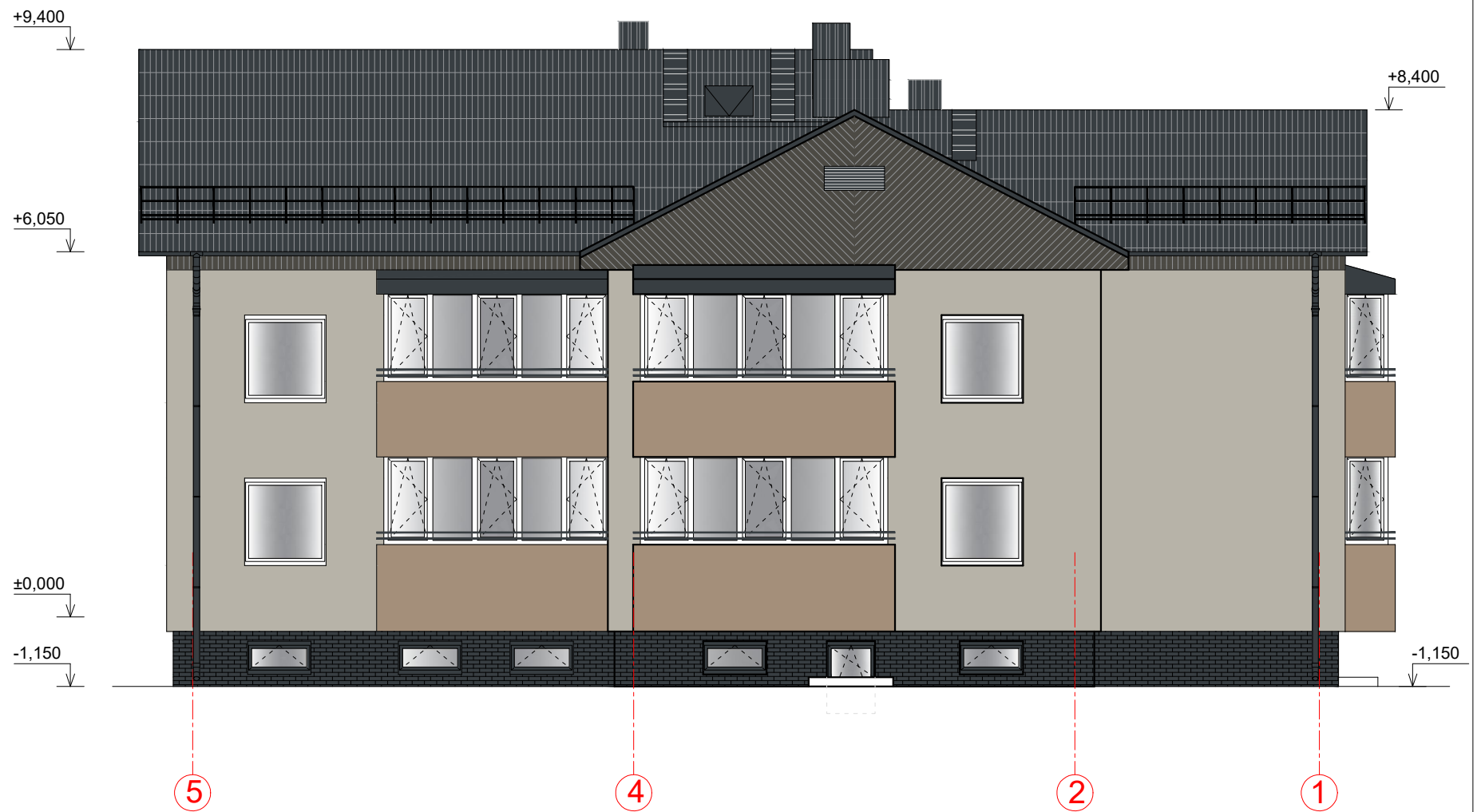
PASTABOS:

1. Konkrečių apdailos ir kitų medžiagų parinkimą bei projektinių sprendinių detalizaciją derinti su Užsakovu ir projekto vadovu projekto vykdymo priežiūros metu;
2. Brėžinyje pavaizduotos tinko spalvos gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymėtos kodais;
3. Kadangi iš paletės pasirinktų tinko spalvų tonas paprastai šiek tiek skiriasi nuo natūroje sumaišytų tonų, būtina prieš dedant dekoratyvinį tinką atlikti patikrinimą natūroje;
4. Tinko mėginius daryti visoms spalvoms, kuriomis bus dengiamos sienos;
5. Mėginius užtepti ant paruoštos sienos; mėginio dydis ne mažesnis kaip 0,5 x 0,5 m;
6. Galutinį spalvinį variantą pagal pateiktus pvz. natūroje (objekte), derinti su architektūros skyriumi;
7. Rūsio langų rėmų spalva RAL 7016. Angokraščiai klinkerio plytelės kaip cokolio apdaila;
8. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHINIS DARBO PROJEKTAS		
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas: SPALVINIS SPRENDIMAS. FASADAI "1-5" IR "B-E", M 1:100	LAIDA	
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas		0	
	PROJ.	E. Nartkus	Dokumento žymuo: UF-24006-TDP-SA.B-08	LAPAS	
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai			LAPŲ	
				1	1


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

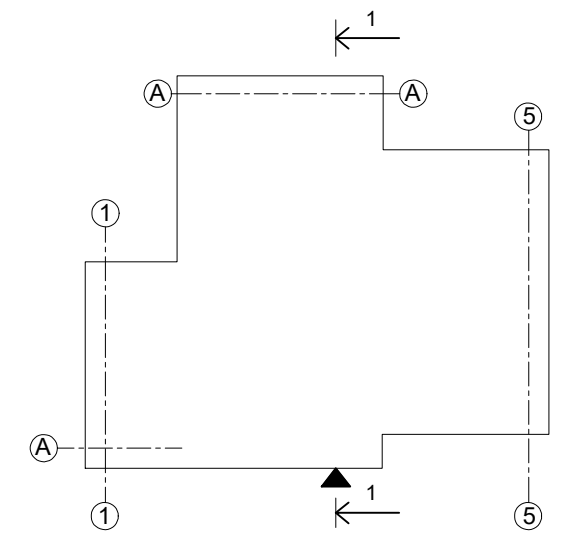
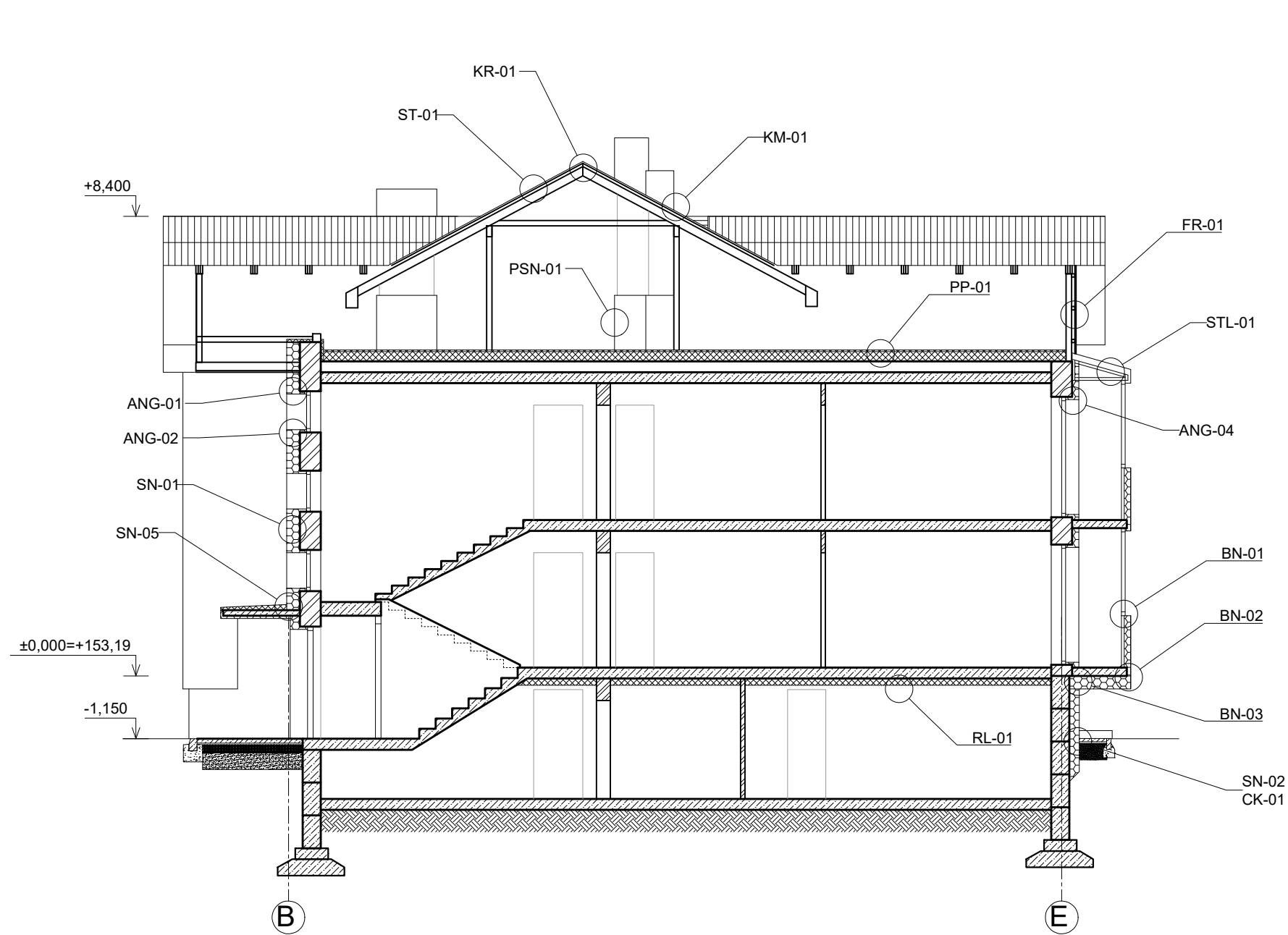
-  - Dekoratyvinis tinkas RAL 7044 (arba analogas šiai spalvai)
-  - Dekoratyvinis tinkas RAL 1019 (arba analogas šiai spalvai)
-  - Beasbestcemenčio šiferio stogo danga, tamsiai pilka spalva
-  - Lietvamzdžiai, apskardinimai, palangės, nuolajos, stogo tvorelė ir kt. RAL 7016
-  - Cokolio apdaila - klinkerio plytelės, spalva tamsiai pilka, artima RAL 7016
-  - Stogo karnizų, frontonų pakalimas, tamsi spalva, artima RAL 7022




PASTABOS:

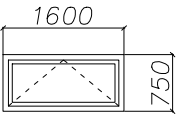
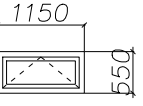
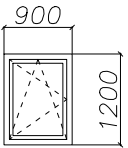
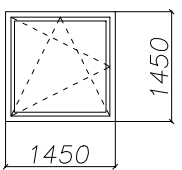
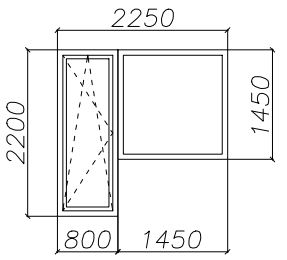
1. Konkrečių apdailos ir kitų medžiagų parinkimą bei projektinių sprendinių detalizaciją derinti su Užsakovu ir projekto vadovu projekto vykdymo priežiūros metu;
2. Brėžinyje pavaizduotos tinko spalvos gali neatitikti tikrų spalvų, kurios pažymėtos kodais;
3. Kadangi iš paletės pasirinktų tinko spalvų tonas paprastai šiek tiek skiriasi nuo natūroje sumaišytų tonų, būtina prieš dedant dekoratyvinį tinką atlikti patikrinimą natūroje;
4. Tinko mėginius daryti visoms spalvoms, kuriomis bus dengiamos sienos;
5. Mėginius užtepti ant paruoštos sienos; mėginio dydis ne mažesnis kaip 0,5 x 0,5 m;
6. Galutinį spalvinį variantą pagal pateiktus pvz. natūroje (objekte), derinti su architektūros skyriumi;
7. Rūsio langų rėmų spalva RAL 7016. Angokraščiai klinkerio plytelės kaip cokolio apdaila;
8. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus.

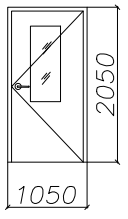
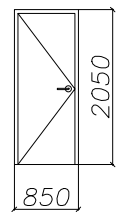
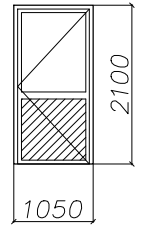
0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHINIS DARBO PROJEKTAS		
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas: SPALVINIS SPRENDIMAS. FASADAS "5-1" IR "E-A", M 1:100	LAIDA	
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas		0	
	PROJ.	E. Nartkus	Dokumento žymuo: UF-24006-TDP-SA.B-09	LAPAS	
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai			LAPŲ	
				1	1



PASTABA: Altitudes ir matmenis tikslinti vietoje.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 1-1, M 1:100	
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas		
	PROJ.	E. Nartkus	Dokumento žymuo: UF-24006-TDP-SA.B-10	
LT	Statytojas (Užsakovas): UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai			
			LAPAS	LAPŲ
			1	1


LANGŲ SU PVC PROFILIU ĮSTIKLINIMO SPECIFIKACIJA							
Žymėjimas	Eskizas	H (mm)	B (mm)	Kiekis (vnt.)	Vieneto plotas (m ²)	Bendras plotas (m ²)	Aprašymas
L1		750	1600	3	1.20	3.60	Varstomas pvc profilio langas. U≤1,1 W/(m ² K).
L2		550	1150	10	0.63	6.33	Varstomas pvc profilio langas su smūgiams atspariu stiklo paketu. U≤1,1 W/(m ² K).
L3		1200	900	2	1.08	2.16	Varstomas pvc profilio langas su smūgiams atspariu stiklo paketu. U≤1,1 W/(m ² K).
L4		1450	1450	2	2.10	4.21	Varstomas pvc profilio langas. U≤1,1 W/(m ² K).
LBD1		2200	2250	1	3.86	3.86	Nevarstomas pvc profilio langas ir balkono durys. U≤1,1 W/(m ² K).

DURŲ SPECIFIKACIJA							
Žymėjimas	Eskizas	H (mm)	B (mm)	Kiekis (vnt.)	Vieneto plotas (m ²)	Bendras plotas (m ²)	Aprašymas
LD1		2050	1050	1	2.15	2.15	Išorinės apšiltintos metalinės durys su smūgiams atsparaus stiklo langu (400x1000 mm). Įrengiami durų atmušėjai ir pritraukėjai, bei mechaninė kodinė spyna. Rankena plieninė. Varčios plotis ne mažesnis kaip 900 mm. U≤1,5 W/(m ² K).
LD2		2050	850	1	1.74	1.74	Išorinės apšiltintos metalinės durys. Įrengiami durų atmušėjai ir pritraukėjai, bei spyna. Raktų kiekis - 9. Rankena plieninė. U≤1,5 W/(m ² K).
D1		2100	1050	1	2.21	2.21	Plastikinės lauko durys su termoizoliacinio užpildo plokštėmis ir smūgiams atsparaus stiklo paketais. Įrengiami durų atmušėjai ir pritraukėjas. Pilna furnitūros komplektacija. Pagrindinės varčios plotis ne mažesnis kaip 900 mm. U≤1,5 W/(m ² K). Spalva - balta.

PASTABOS:

- Langų gaminiai turi būti bešviniai;
- Stiklo paketo bent vienas iš stiklų su selektyvine danga;
- Varstomų langų dalių varstymas fiksuojamas trimis padėtimis (atidarymas, atvėrimas ir mikroventiliacija), jei nenurodyta kitaip;
- Keičiamos išorinės palangės į naujas - poliesterių dengta skarda;
- Keičiamiems butų langams vidaus palangės keičiamos naujomis. Atliekama vidaus angokraščių apdaila;
- Laiptinės varstomų langų rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų;
- Rūsio langų saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė - 3;
- Langų mechaninio patvarumo klasė - 2 (10 000 varstymo ciklų);
- Durų saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė - 3;
- Durų mechaninio patvarumo klasė - 6 (200 000 varstymo ciklų);
- Tambūro durys be slenksčio;
- Durų rankenų ilgis ≥0,2 m;
- Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją;
- Prieš užsakant gaminius, gaminių kiekius bei matmenis tikslinti objekte ir langų varstomumą suderinti su užsakovu;
- Matuojant įvertinti šiluminio darbams reikalingą išorinio rėmo plotį;
- Schematinis vaizdas pateiktas iš lauko pusės.

ŽALIUIZU GROTELIŲ SPECIFIKACIJA							
Žymėjimas	Eskizas	H (mm)	B (mm)	Kiekis (vnt.)	Vieneto plotas (m ²)	Bendras plotas (m ²)	Aprašymas
Ž1		400	1000	4	0.40	1.60	Žaliozių grotelės palėpės vėdinimui. Spalva RAL7016.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatus" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatus.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHINIS DARBO PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJA
	PROJ.	E. Nartkus	
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	Dokumento žymuo: UF-24006-TDP-SA.B-11
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

BALKONŲ ĮSTIKLINIMŲ SPECIFIKACIJA							
Žymėjimas	Eskizas	H (mm)	B (mm)	Kiekis (vnt.)	Vieneto plotas (m²)	Bendras plotas (m²)	Aprašymas
BL-1		1600	6000	4	9.60	38.40	Plastikinis balkono įstiklinimo langas su praplatinimo profiliiais. Varstomas su mikroventiliacijos padėtimi. Pilna furnitūros komplektacija. $U \leq 1,1$ (W/m²K).
BL-2		1600	4900	2	7.84	15.68	Plastikinis balkono įstiklinimo langas su praplatinimo profiliiais. Varstomas su mikroventiliacijos padėtimi. Pilna furnitūros komplektacija. $U \leq 1,1$ (W/m²K).

PASTABOS:

- Langų gaminiai turi būti bešviniai;
- Stiklo paketo bent vienas iš stiklų su selektyvine danga;
- Varstomų langų dalių varstymas fiksuojamas trimis padėtimis (atidarymas, atvėrimas ir mikroventiliacija), jei nenurodyta kitaip;
- Įstiklintų balkonų varstoma dalis arba dalys turi būti įrengtos taip, kad jas būtų galima atverti iki galo iki balkono nevarstomos dalies ir stiklų išorinę pusę būtų galima išvalyti iš balkono vidaus;
- Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją;
- Prieš užsakant gaminius, gaminių kiekius bei matmenis tikslinti objekte ir langų varstomumą suderinti su užsakovu;
- Matuojant įvertinti šiluminio darbams reikalingą išorinio rėmo plotį;
- Schematinis vaizdas pateiktas iš lauko pusės.

0	2024 09	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO NAMO BAŽNYČIOS G. 18, INTURKĖ, MOLĖTŲ RAJ. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	BALKONŲ STIKLINIMŲ SPECIFIKACIJA	0
	PROJ.	E. Nartkus	Dokumento žymuo:	LAPAS
LT	Statytojas (Užsakovas):	UAB "Molėtų švara", Statybininkų g. 8, LT-33111 Molėtai	UF-24006-TDP-SA.B-12	LAPŲ
				1 1